

COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

Provincia di Venezia

ATTI NON A REP. N..... **66 / 15**

DISCIPLINARE DI INCARICO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Tra

Il Comune di S. Michele al Tagliamento, (di seguito: Comune), in persona del Dirigente del Settore di Competenza, Arch. Alberto Gherardi, legittimato ai sensi dell'art. 107, D.Lgs. n. 267/2000, domiciliato per la carica presso il Comune stesso, con sede in San Michele al Tagliamento Piazza Libertà, 2 (C.F. 00325190270);

E

Il Geom Roberto Morando – Via Conciliazione n. 92/a – 30020 Cesarolo (di seguito: Professionista), regolarmente iscritto all'Albo del Collegio dei geometri della Provincia di Venezia con il n. 1325 (C.F. MRNRRT57M05C388E – P.I. 01488060276)

Premesso:

- Che sussiste la necessita di rilevare, individuare e rappresentare dei perimetri certi per le concessioni demaniali marittime già rilasciate dall'Amministrazione Comunale, nonché la necessità di sovrapposizione di tale rilievo all'attuale Piano Particolareggiato dell'Arenile di Bibione;
- Che il vigente Piano Particolareggiato dell'Arenile del 1995 è stato integrato e sostituito dal nuovo Piano Particolareggiato dell'Arenile, redatto in ossequio alle direttive regionali di cui alla L.R. n. 33/2002, approvato in via definitiva con delibera C.C. n. 57 del 04.08.2008 e divenuto efficace dal 29.09.2008;
- Che con la Deliberazione della Giunta Comunale num.176 del 2013, con la quale è stato preso atto del problema sotteso alle richieste di traslazione presentate dai concessionari e della necessità di variare l'attuale strumento urbanistico (Piano Particolareggiato dell'Arenile);
- Che a tal fine con nota prot. 14316 del 06.05.2014 è stata convocata una conferenza di servizi al fine di avvalersi delle valutazioni/osservazioni degli enti a vario titolo interessati alla modifica del P.P. dell'Arenile;



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
USO ED ASSETTO DEL TERRITORIO
Arch. Alberto Gherardi



-Che sull'arenile di Bibione, a causa della consistenza che ha raggiunto il fenomeno dell'erosione, nella parte ad est del litorale e del suo continuo aggravarsi la gestione del Demanio marittimo diventa sempre più difficoltosa poiché soggetta a continui e consistenti mutamenti del territorio e non più rispondente ai dettati normativi e cartografici del piano urbanistico vigente;

Ritenuto quindi, per quanto su esposto, procedere ad una variante alle Norme Tecniche del Piano particolareggiato dell'Arenile, cercando di creare un sistema che permetta una maggiore elasticità dello strumento urbanistico medesimo al fine di consentire l'applicazione della normativa più rispondente alla realtà ed alle concrete esigenze del litorale;

Dato atto che il Genio Civile Regionale, partecipante alla Conferenza di Servizi sopra citata, pur condividendo le motivazioni per le quali l'Amministrazione Comunale intende variare il Piano Particolareggiato dell'Arenile, ha richiesto anche una modifica cartografica ed ha espresso perplessità sulla generale non prescrittività degli elaborati cartografici, suggerendo di identificare dal punto di vista cartografico l'ambito in cui si va ad intervenire con la variante, individuando una porzione di Arenile come "luoghi dell'erosione";

Dato atto altresì che è stata preliminarmente accertata l'impossibilità di utilizzare, per la redazione di quanto in oggetto, le risorse umane disponibili all'interno dell'Amministrazione Comunale e che la prestazione richiesta presuppone una professionalità specifica in materia;

-che con determinazione dirigenziale Reg. Generale n. 707 del 06.10.2015 si è proceduto all'individuazione del Professionista, all'affidamento dell'incarico, all'approvazione dello schema del presente disciplinare ed all'impegno della relativa spesa.

Tutto ciò premesso, tra le parti sopra costituite, si conviene e stipula quanto segue:

1. L'incarico ha per oggetto la predisposizione della planimetria del tratto di Arenile di Bibione ad est, soggetto all'erosione con individuazione e sovrapposizione delle concessioni demaniali in essere e rilevazione della linea di battigia.
2. Il lavoro di cui sopra dovrà essere svolto in stretta collaborazione con gli uffici del Comune.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
USO ED AFFIDAMENTO DEL TERMINO, NO
Ar...



3. Il lavoro definitivo dovrà essere consegnato in n. 2 copie cartacee ed una copia in formato digitale (PDF e DWG)

4. La prestazione dovrà essere espletata entro 30 (trenta) giorni lavorativi dalla comunicazione dell'affidamento dell'incarico e previa fornitura dei materiali sopra citati. In ogni caso i trenta giorni lavorativi decorreranno dalla data di fornitura di detto materiale.

Nel caso in cui Il Professionista non consegni gli elaborati nei termini previsti verrà applicata una penale computata nella misura pari a €. 50,00 per ogni settimana di ritardo.

Qualora l'Amministrazione di sua iniziativa proceda alla revoca dell'incarico, al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari per il lavoro fatto o predisposto, sino alla data di comunicazione della revoca, con la maggiorazione del 25% sugli onorari dovuti, ai sensi dell'art. 10 della legge n. 143 del 02.03.1949 e successive modificazioni.

La revoca dell'incarico di cui al precedente comma deve essere disposta con deliberazione motivata.

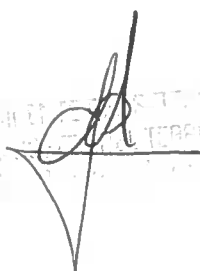
5. Il compenso per le prestazioni di cui al presente incarico viene stabilito in un importo complessivo a forfait di Euro 500,00.

All'importo succitato andranno applicati gli oneri di legge previsti, quali contributi alla Cassa Nazionale Professionale (5% Euro 25,00), I.V.A. (22% Euro 115,50) e la ritenuta d'acconto all'atto dell'emissione della fattura :

Il compenso succitato sarà liquidato in unica soluzione entro 60 giorni dalla consegna degli elaborati.

Il compenso come sopra pattuito viene ritenuto da entrambe le parti congruo e soddisfacente per l'incarico professionale conferito.

6. Al fine di mantenere il controllo della spesa, il professionista si obbliga, altresì, ad astenersi dall'espletare prestazioni professionali che non siano comprese tra quelle elencate nel presente disciplinare. Allorquando lo stesso ritenesse indispensabili e necessarie alla prosecuzione dell'incarico ulteriori prestazioni dovrà darne immediata comunicazione al Comune e non potrà procedere senza la preventiva comunicazione di assunzione di impegno aggiuntivo.


USO...
200



7. Il lavoro prodotto resterà di proprietà piena ed assoluta del Comune una volta pagato il compenso pattuito al Professionista..

8. Eventuali divergenze che avessero a sorgere tra l'Amministrazione e il professionista circa l'interpretazione della presente convenzione e le modalità della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre in via amministrativa, saranno deferite al giudizio del Tribunale competente per territorio.

9. Il Comune si obbliga a fornire tempestivamente, per il tramite dei propri uffici e del proprio personale, ogni informazione, atti e documenti utili al miglior espletamento dell'incarico.

10. La sottoscrizione del presente disciplinare di incarico costituisce accettazione integrale delle condizioni e delle modalità in esso contenute o richiamate e vale anche come comunicazione di conferimento dell'incarico.

11. Per quanto non previsto dalla presente convenzione, le parti rinviano alle norme del codice civile.

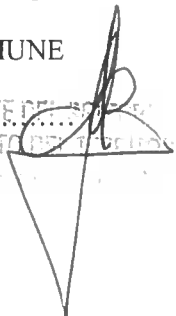
12. Le eventuali spese inerenti al presente contratto sono a carico del Professionista .

La presente scrittura privata è redatta in due originali, di cui uno per l'eventuale registrazione in caso d'uso, ai sensi della tariffa allegata al D.P.R. n. 131/86.

S.Michele al Tagliamento, li, 16 OTT, 2015

PER IL COMUNE

IL SINDACO DEL COMUNE
DI S.MICHELE AL TAGLIAMENTO



IL PROFESSIONISTA

