

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLA VARIANTE AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DELL'ARENILE DI BIBIONE.

TRA

il **COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO** per il quale agisce e si vincola il Dirigente del Settore Urbanistica e Edilizia, arch. Alberto Gherardi nato a Venezia , il 22.01.1961 e residente per la carica presso la sede municipale per dare esecuzione alla determinazione dirigenziale n.1049, del 28.12.2017 di affidamento dell'incarico professionale di cui all'oggetto, di seguito COMUNE;

E

PROTECO engineering S.r.l. con sede a San Dona' di Piave (VE) via Cesare Battisti 39 CF/PI 03952490278 legalmente rappresentata dall'Arch. Valter Granzotto nato a San Dona' di Piave (VE) il 02/07/1950 C.F. GRNVTR50L02H823F, di seguito SOCIETÀ

Convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto della convenzione

In attuazione della Determinazione n° 1049 del 28.12.2017 il COMUNE affida alla SOCIETÀ l'incarico per la redazione della Variante al Piano Particolareggiato dell'arenile di Bibione.

Art. 2 - Descrizione dell'incarico

L'attività professionale oggetto del presente incarico riguarda la redazione della variante al Piano Particolareggiato dell'arenile di Bibione, secondo la procedura di cui all'art. 18 della L.R. 11/2004 e comunque ogni altra attività tecnica propedeutica all'approvazione della variante stessa secondo le elaborazioni di seguito descritte.

- a) Redazione del Documento di cui all'art. 18 – comma 1 - della legge regionale n. 11/2004;
- b) assistenza per le attività di cui all'art. 18 - comma 2 – della L.R. n.11/2004;
- c) Progettazione urbanistica della variante al Piano particolareggiato dell'Arenile secondo i contenuti della L.R. 33/2002 e s.m.i. e L.R. n.11/2004, con revisione della normativa tecnica e aggiornamento generale della documentazione e cartografia di analisi e progetto.
- d) Screening V.Inc.A.;
- e) Procedura V.A.S.;
- f) Asseverazione idraulica.

Inoltre la Società dovrà:

- Garantire, a richiesta dell'Amministrazione Comunale, la propria presenza presso il Comune di San Michele al Tagliamento, per incontri con L'amministrazione e gli Uffici Comunali al fine di relazionare circa lo Stato di Avanzamento dei Lavori e discutere le proposte progettuali di modifica;
- Partecipare agli incontri/consultazioni con la predisposizione di materiale informativo in formato digitale ed esaminare eventuali contenuti partecipativi raccolti dall'Amministrazione Comunale a seguito degli eventi partecipativi;
- Predisporre il progetto di Piano in coordinamento con gli Uffici Comunali;
- Dare la propria consulenza e prendere parte all'analisi delle osservazioni presentate a Piano predisponendo le proposte di controdeduzione;
- Adeguare gli elaborati di variante alle osservazioni eventualmente accolte in sede di approvazione;

- Consegnare le copie del Piano sia in formato digitale che cartaceo (nel numero di tre copie) per l'adozione/approvazione.

Dovranno essere introdotte nel progetto le modifiche che daranno ritenute necessarie da parte dell'Amministrazione Comunale nell'ambito delle scelte discrezionali e delle proprie competenze, ovvero derivanti da nuove e subentrate norme di legge, fino all'approvazione della Variante, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

Ai sensi del D.M. 17 giugno 2016 la prestazione in questione appartiene alla categoria di opera identificata con U.03" Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore".

L'Amministrazione Comunale fornirà tutte le basi cartografiche ed il materiale in suo possesso e necessario allo svolgimento del lavoro.

Art. 3 – Tempi e fasi per l'espletamento dell'incarico e penali

I tempi e le fasi, che si convengono per l'espletamento dell'incarico sono i seguenti:

- ❖ Fase 1: Entro 90 giorni dalla data di sottoscrizione della presente convenzione verranno consegnati gli elaborati in forma di bozza;
- ❖ Fase 2: Entro 60 giorni dalla data di comunicazione scritta di approvazione degli elaborati in forma di bozza verrà consegnata tutta la documentazione utile e definitiva, preventivamente accettata dal Comune, per consentire l'adozione della variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile ai sensi della L.R. 11/2004 e s.m.i..

Dal computo dei tempi sono esclusi i periodi intercorrenti per l'ottenimento del benessere di altri Enti sugli elaborati presentati, fatte salve eventuali proroghe o sospensioni disposte per giustificati motivi dal Responsabile del Procedimento dell'Amministrazione comunale.

Qualora lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico sia ritardato oltre i termini sopra indicati, salvo sospensioni o proroghe che possono essere concesse dall'Amministrazione Comunale per giustificati motivi, verrà applicata una penale nella misura giornaliera dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo stesso, che sarà trattenuta sulle competenze spettanti al Professionista incaricato.

Nel caso in cui il ritardo ecceda i 60 (sessanta) giorni, l'Amministrazione comunale, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di dichiararsi libera da ogni impegno verso il professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Art. 4 – Onorario

L'ammontare del compenso, onnicomprensivo e non modificabile, per le prestazioni come sopra individuate è pattuito e determinato in € 20.000,00 (euro ventimila/00) oltre a Contributo Previdenziale e IVA in vigore al momento dell'emissione delle fatture e quindi al momento pari a € 25.376,00 oneri compresi.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale decidesse di sospendere o revocare l'incarico l'Amministrazione è tenuta a compensare il lavoro svolto fino al quel momento.

Art. 5 – Liquidazione delle competenze

L'onorario complessivo, cui al precedente articolo, verrà liquidato su presentazione di fattura, nei seguenti termini:

- 10% dell'importo contrattuale alla sottoscrizione della convenzione d'incarico;
- 40% dell'importo contrattuale alla consegna degli elaborati in forma di bozza;
- 35% dell'importo contrattuale alla consegna degli elaborati in forma definitiva;

- 15% dell'importo contrattuale alla approvazione della Variante al Piano Particolareggiato dell'Arenile e comunque a seguito dell'eventuale adeguamento degli elaborati progettuali alle osservazioni accolte.

L'Amministrazione Comunale effettuerà il pagamento sulla base delle fatture elettroniche emesse entro 30 gg d.f.f.m.

Art. 6 – Proprietà degli elaborati

Tutta la documentazione tecnica inerente l'incarico, a completo pagamento del corrispettivo pattuito, resterà di proprietà piena ed assoluta dell'Amministrazione, la quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, sentito il progettista, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti che saranno riconosciute necessarie.

Art. 7 – Controversie

Per tutte le controversie che dovessero sorgere relativamente al conferimento dell'incarico e alla liquidazione dei compensi previsti dal presente disciplinare il Foro competente è quello di Venezia.

Art. 8 - Tracciabilità dei flussi finanziari

La SOCIETÀ assume espressamente gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010 con particolare riferimento all'obbligo di utilizzo di un conto corrente bancario o postale dedicato (art. 3, comma 1) e all'indicazione del CIG nei bonifici bancari o postali (art. 3, comma 5) della medesima legge.

In particolare la SOCIETÀ incaricata si obbliga a:

- a) registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del contratto sul conto corrente dedicato comunicato al COMUNE, salvo quanto diversamente disposto dalla Legge, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni;
- b) ad inserire in eventuali contratti di subappalto o subfornitura una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, e successive modifiche, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;
- c) a trasmettere al COMUNE i contratti di cui alla precedente lettera b), affinché lo stesso possa accertare l'inserimento in essi della clausola inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge n. 136/2010 e successive modifiche;
- d) a risolvere immediatamente il rapporto contrattuale con i propri subappaltatori o subcontraenti, qualora abbia notizia che questi abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge n. 136/2010, e successive modifiche informando di ciò contestualmente il COMUNE e la Prefettura - Ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

La SOCIETÀ, inoltre, dichiara:

che gli estremi identificativi dei conti correnti "dedicati" ai pagamenti nell'ambito della commessa pubblica identificata con il CIG : ... sono i seguenti:

- **BANCA SAN BIAGIO DEL VENETO ORIENTALE** Filiale di San Donà di Piave IBAN: IT54U0896536280011011010982
- **INTESA SAN PAOLO S.P.A.** Filiale di San Donà di Piave IBAN: IT12B0306936283100000009894

ed evidenza che la persona delegata ad operare su tali conti è: Valter Granzotto, nato a San Dona' di Piave (VE) il 02/07/1950 - Codice Fiscale GRNVTR50L02H823F.

Art. 9 - Proprietà del progetto e suo utilizzo

Con il pagamento del compenso convenzionato, gli elaborati resteranno di proprietà piena ed assoluta del COMUNE.

La SOCIETÀ avrà sempre diritto di tutelare i contenuti tecnici, culturali e professionali della propria opera anche mediante la tutela dei diritti d'autore, oltreché quello di valorizzare la propria opera mediante pubblicazione o altre forme senza che il COMUNE possa opporvisi.

Art. 10 - Sopravvenuta impossibilità

In tutti i casi di risoluzione del contratto, il COMUNE si riserva il diritto all'utilizzazione dei documenti redatti, salvo la liquidazione, al netto della penale, di quanto effettivamente svolto e utilizzabile secondo la tariffa professionale vigente al momento dell'inizio della loro relativa redazione

Art. 11 - Dichiarazione di incompatibilità

Per l'espletamento dell'incarico la SOCIETÀ dichiara di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi ai sensi del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. nonché delle vigenti disposizioni di legge.

Art 12 – Registrazione

Il presente atto, il cui corrispettivo è soggetto a I.V.A., è esente da registrazione fiscale, salvo il caso d'uso, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131 e ove fosse richiesta, la registrazione sarà assoggettata al pagamento dell'imposta fissa.

Per il Comune

Per PROTECO engineering S.r.l.
Arch. Valter Granzotto
