

OGGETTO: ADOZIONE DEL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO (P.A.T.) DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO IN COPIANIFICAZIONE CON LA REGIONE VENETO E LA PROVINCIA DI VENEZIA AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE N. 11/2004.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di San Michele al Tagliamento è dotato di Piano Regolatore Generale approvato dalla Regione Veneto con DGR n. 2362 in data 14.06.1975;
- che con deliberazione della Giunta Regionale del Veneto n. 938 del 26.02.1985 è stata approvata una variante generale al P.R.G. del Comprensorio di Bibione;
- che a detto Piano Regolatore è stata apportata una variante generale riguardante la zona qualificata come "entroterra" (posta a nord della litoranea veneta), approvata con delibera G.R.V. n. 6496 del 14.12.1982;
- che la nuova legge urbanistica regionale n. 11 del 23.04.2004 , “ Norme per il governo del Territorio“ all’art. 12 prevede che la pianificazione del territorio comunale si attui attraverso due strumenti distinti :
 - il Piano di Assetto e del territorio (PAT) che delinea le scelte strategiche di assetto e sviluppo per il governo del territorio, fissando gli obiettivi e le condizioni di sostenibilità degli interventi e delle trasformazioni;
 - il Piano degli Interventi (PI) che, in coerenza con il PAT, disciplina le trasformazioni territoriali, programmando i servizi connessi, in coerenza con il Bilancio pluriennale , il programma triennale delle opere pubbliche e con altri strumenti comunali di settore;
- che la Legge Regionale n. 11/2004 prevede, altresì, all’art. 15, la possibilità di avviare la formazione del PAT mediante la procedura concertata tra Comune, Provincia, Enti Locali ed altri soggetti pubblici interessati;
- che con determinazione dirigenziale del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata n. 1157 del 21.12.2006, in seguito al procedimento di gara ,è stata incaricata la Società PRO.TEC.O. Progettazione Tecnica Organizzata – soc. coop a.r.l. di San Donà di Piave alla redazione del nuovo strumento urbanistico generale del Comune di San Michele al Tagliamento ed in data 10.01.2007 è stato stipulato il relativo contratto Rep. n. 4130/07 del Segretario Generale del Comune;
- che con deliberazioni della Giunta Comunale n. 129 del 16.05.2006 e n. 163 del 23.06.2006 esecutive a tutti gli effetti, il Comune ha adottato il Documento Preliminare, la Relazione Ambientale ed approvato lo schema di Accordo di Pianificazione , documentazione tutta necessaria per avviare la stesura del P.A.T.;
- che in data 24.08.2006 è stato sottoscritto il suddetto Accordo di Pianificazione tra il Comune di San Michele al Tagliamento e la Regione Veneto;
- che la Provincia di Venezia risulta a tutti gli effetti l’ente delegato ad espletare l’attività di copianificazione con il Comune di San Michele al Tagliamento, in sostituzione alla Regione del Veneto, a seguito della Deliberazione della Giunta Regionale Veneto n. 4010 del 22 dicembre 2009 (Attuazione dell’articolo 48, comma 4, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 “Norme per il governo del territorio” - Gestione del trasferimento delle competenze alle Province in materia

urbanistica), nonché a seguito dell'approvazione del PTCP con DGRV 3359 del 30.12.2010, con la quale alla Provincia di Venezia sono state trasferite le competenze in materia urbanistica;

Dato atto:

- che la fase di partecipazione e concertazione, prevista all'art. 5 della L.R. 11/2004, è stata espletata con i relativi adempimenti amministrativi previsti dalla DGC n. 269 del 31.10.2006;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 12.02.2013 è stato dato atto della conclusione degli adempimenti in materia di concertazione – partecipazione;

Rilevato:

- che in data 17.01.2013 la società incaricata ha provveduto a depositare copia completa del Piano di Assetto del Territorio, redatto secondo i criteri previsti dalla Legge Regionale n. 11/ 2004 e dagli atti di indirizzo , ai sensi dell'art. 50 della L.R. 11/2004, come definiti dalla DGRV n. 3187/2004 e s.m.i.;
- che con nota prot. com. 1375 del 22.01.2013, acquisita al prot. prov. n. 7018/2013 sono stati trasmessi gli elaborati agli uffici regionali e provinciali competenti, nonché agli enti competenti all'emissione dei prescritti pareri;
- che con nota prot. com. n. 6150 del 28.02.2014, acquisita in data 03.03.2014 prot. prov. 17605 e con nota prot. com. n. 16791 del 22.05.2014, acquisita al prot. prov. n. 43921 del 28.05.2014 sono state trasmesse ai competenti uffici Provinciali le integrazioni e modifiche concordate a seguito dell'esame degli elaborati e dei contatti tra gli uffici competenti;
- che sono stati acquisiti tutti i pareri propedeutici all'adozione del Piano di Assetto del Territorio;
-
- che è stata acquisita la favorevole Valutazione Tecnica con prescrizioni del Comitato Tecnico Provinciale, come previsto dalla determinazione dirigenziale n.1571/2012 del 25.05.2012, avente ad oggetto "Individuazione delle attività del Servizio Pianificazione Territoriale e Urbanistica in merito alle procedure di Valutazione Tecnica Provinciale", riunitosi telematicamente in data 04.04.2014 in ordine all'adozione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Michele al Tagliamento;
- che con Deliberazione della Giunta Provinciale di Venezia n. 94 del 13.08.2014 sono stati condivisi i contenuti strategici proposti nel Piano di Assetto del Territorio, stabilendone la conformità al PTCP e delegando l'Assessore provinciale competente alla sottoscrizione degli elaborati del PAT ai fini della sua successiva adozione;

Accertato che in data 01.09.2014 si è proceduto alla sottoscrizione degli elaborati finali del Piano di Assetto del Territorio, come risulta dal relativo verbale e, precisamente:

Relazioni di Piano:

- 1- Norme di Attuazione;
- 2- Dimensionamento;
- 3- Relazione Sintetica;
- 4- Relazione Tecnica;
- 5- Valutazione di Incidenza Ambientale;
- 6- Relazione Agronomica;
- 7- VAS - Rapporto Ambientale
- 8- VAS - Sintesi non Tecnica
- 9- Relazione Geologica

Compatibilità Idraulica:

- 10- Valutazione Compatibilità Idraulica
- 11- Carta del Rischio Idraulico

Tavole di progetto:

- 12-Tav. 0. Carta dei contenuti strategici
- 13 -Tav. 1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale (3 tavole)
- 14-Tav. 2 Carta delle Invarianti (3 tavole)
- 15-Tav. 3 Carta delle Fragilità (3 tavole)
- 16-Tav. 4 Carta della Trasformabilità (3 tavole)
- 17-Tav. 5 Carta delle non compatibilità

Tavole di analisi:

- 18-Tav. A1 - Carta Litologica
- 19-Tav. A2 - Carta Idrogeologica
- 20-Tav. A3 - Carta Geomorfologica

VAS: (elaborati grafici):

21- Tav. VAS.1 - Rapporto tra uso suolo e trasformabilità

VinCA: (elaborati grafici):

22- Tav. A12 - Carta degli habitat e delle trasformabilità

Quadro conoscitivo:

23-Banca dati alfa-numerica e vettoriale in formato DVD – Prot. n. 16791/2014 acquisito al prot. prov. 43921/2014;

24. DVD contenenti gli elaborati, dal n. 13 al n. 16, n. 1 e 6 e la Relazione Banche Dati, in formato .pdf.

I sopraccitati documenti, nel numero di n. 2 (due) copie ciascuno, sono agli atti del Settore Uso ed Assetto del Territorio del Comune di San Michele al Tagliamento.

Ritenuto, pertanto, di poter procedere all'adozione del P.A.T. ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n. 11/2004 , considerando lo stesso conforme agli obiettivi generali, alle scelte strategiche ed alle indicazioni per lo sviluppo sostenibile e durevole del territorio, delineate nel Documento Preliminare adottato con le succitate deliberazioni della Giunta Comunale ;

Vista la Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004 “Norme per il governo del territorio “ e successive modifiche ed integrazioni;

Acquisito il parere in ordine alla regolarità tecnica dal dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio, in ottemperanza all'art. 49 del TUEL, così come novellato dall'art. 3 del D.L. 174/2012;

Dato atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Tutto ciò premesso e fatto proprio,

Visto il parere espresso dalla competente commissione consiliare nella seduta n.....del

Udita la relazione dell'assessore/sindaco;

Sentiti, altresì, gli interventi e le dichiarazioni formulate nel corso della discussione dei Consiglieri comunali, che formano parte integrante e sostanziale del presente verbale, così come registrati e conservati su supporto magnetico, ex art. 39 del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale;

Conclusa la discussione, il Sindaco mette ai voti la presente proposta di deliberazione;

presenti n.;

votanti n.;

con voti favorevoli, astenuti, contrari

DELIBERA

1. per i motivi esposti in premessa e che si danno qui per integralmente riportati, di adottare, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 23 Aprile 2004, n. 11, il Piano di Assetto del Territorio del Comune di San Michele al Tagliamento, costituito dagli elaborati di seguito elencati e sottoscritti in data 01.09.2014, come redatti dalla Società PRO.TEC.O. Progettazione Tecnica Organizzata – soc. coop a.r.l. di San Donà di Piave:

Relazioni di Piano:

- 1- Norme di Attuazione;
- 2- Dimensionamento;
- 3- Relazione Sintetica;
- 4- Relazione Tecnica;
- 5- Valutazione di Incidenza Ambientale;
- 6- Relazione Agronomica;
- 7- VAS - Rapporto Ambientale
- 8- VAS - Sintesi non Tecnica
- 9- Relazione Geologica

Compatibilità Idraulica:

- 10- Valutazione Compatibilità Idraulica
- 11- Carta del Rischio Idraulico

Tavole di progetto:

- 12-Tav. 0. Carta dei contenuti strategici
- 13 -Tav. 1. Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale (3 tavole)
- 14-Tav. 2 Carta delle Invarianti (3 tavole)
- 15-Tav. 3 Carta delle Fragilità (3 tavole)
- 16-Tav. 4 Carta della Trasformabilità (3 tavole)
- 17-Tav. 5 Carta delle non compatibilità

Tavole di analisi:

- 18-Tav. A1 - Carta Litologica
- 19-Tav. A2 - Carta Idrogeologica
- 20-Tav. A3 - Carta Geomorfologica

VAS: (elaborati grafici):

- 21- Tav. VAS.1 - Rapporto tra uso suolo e trasformabilità

VinCA: (elaborati grafici):

- 22- Tav. A12 - Carta degli habitat e delle trasformabilità

Quadro conoscitivo:

23-Banca dati alfa-numerica e vettoriale in formato DVD – Prot. n. 16791/2014 acquisito al prot. prov. 43921/2014;

24. DVD contenenti gli elaborati, dal n. 13 al n. 16, n. 1 e 6 e la Relazione Banche Dati, in formato .pdf.

I sopraccitati documenti, nel numero di n. 2 (due) copie ciascuno, sono agli atti del Settore Uso ed Assetto del Territorio del Comune di San Michele al Tagliamento.

2. di dare atto che il Dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio provvederà agli adempimenti conseguenti all'adozione del Piano di Assetto del Territorio previsti dall'art. 15 della L.R. n. 11/2004 e alla DGRV n. 791 del 31.03.2009 e all'accordo di pianificazione con la Regione Veneto e la Provincia di Venezia;

3. di disporre, ai sensi dell'articolo 29 della legge Regionale n. 11/2004 che dalla data di adozione del presente Piano di Assetto del Territorio siano applicate le misure di salvaguardia di cui alla legge 1902 /1952, fino alla sua entrata in vigore;
4. di dare atto che, come previsto dall'accordo di pianificazione sottoscritto con la Regione Veneto, il Piano sarà approvato con le modalità di cui all'art. 15 della L.R. n. 11/2004;
5. di autorizzare il Sindaco o suo delegato, ai sensi e per gli effetti del comma 6 – dell'art. 15 della L.R. n. 11/2004, a rappresentare l'Amministrazione Comunale ed intervenire alla Conferenza dei servizi, prevista dal medesimo articolo, esprimendo il voto definitivo sul Piano e sulle eventuali osservazioni pervenute.
6. di dare atto che l'oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 e del comma 5 – art. 15 della L.R. n. 11/2004;
7. di prendere atto del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, espresso dal dirigente del Settore Uso ed Assetto del Territorio, che si fa proprio;
8. di prendere atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;