

**REPUBBLICA ITALIANA**  
**COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**  
**CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA**

Atti non a Rep. N.

**Disciplinare di incarico professionale per il servizio di verifica (ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016) finalizzato alla validazione delle opere pubbliche:**

**“Realizzazione del primo stralcio di una pista ciclabile lungo Via Baseleghe in località Bibione”**

**“Realizzazione di strutture ed infrastrutture pubbliche ai fini turistici”**

**CIG:** .....

L'anno duemiladiciotto addì ..... del mese di ..... , presso la sede comunale, con la presente scrittura privata, avente per le parti forza di legge a norma dell'art. 1372 del Codice Civile,

T R A

....., nella sua qualità di ..... e rappresentante del Comune di San Michele al Tagliamento, di seguito denominato ente committente, cod. fiscale e partita IVA 00325190270, autorizzato alla sottoscrizione del presente atto con Decreto Sindacale del .....,

E

..... - P. IVA N. .... rappresentato dal ..... nato ..... (...) il ....., in qualità di ....., in seguito denominato soggetto contraente,

I QUALI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

**Articolo 1 (Oggetto dell'incarico)**

Il Comune di San Michele al Tagliamento, come sopra rappresentato, affida al soggetto contraente il servizio relativo alla verifica, ai fini della validazione, del progetto esecutivo per la “Realizzazione del primo stralcio di una pista ciclabile lungo Via Baseleghe in località Bibione” e della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori di “Realizzazione di strutture ed infrastrutture pubbliche ai fini turistici”, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016.

**Art. 2 (Prestazioni professionali)**

La prestazione consiste nell'attività di verifica della progettazione relativa ai due appalti in oggetto, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., attraverso l'emissione di rapporti di verifica intermedi, oltre che del rapporto di verifica conclusivo finalizzato alla validazione.

L'attività di verifica, ai sensi della normativa vigente, deve consistere in un controllo di tipo formale e sostanziale relativo in modo particolare ai seguenti aspetti:

- la completezza, la coerenza e l'adeguatezza della documentazione progettuale;
- la completezza, la coerenza e l'adeguatezza del contenuto degli elaborati;
- la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- la congruenza tra tavole grafiche e relazioni tecniche;
- il controllo incrociato tra gli elaborati;
- l'affidabilità e funzionalità tecnica dell'intervento, anche in relazione allo stato di fatto;
- la verifica dei presupposti per assicurare la qualità nel tempo delle opere da realizzare;
- la soddisfazione delle esigenze di funzionalità dell'opera;
- la verifica dei requisiti minimi di cantierabilità di tali opere;
- l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- la manutenibilità delle opere, ove richiesto

Con riferimento agli aspetti del controllo sopra elencati, per ciascuna fase si richiede, in relazione al livello di progettazione:

- a) per le relazioni generali, di verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nella precedente fase progettuale e nel documento preliminare alla progettazione, nonché con i contenuti delle autorizzazioni;

- b) per le relazioni di calcolo:
  - i. di verificare che il dimensionamento dell'opera sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari ed interpretabili;
  - ii. di verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;
  - iii. di verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici;
- c) per le relazioni specialistiche, di verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili e alle regole di progettazione;
- d) per gli elaborati grafici, di verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice e posto in riferimento alla descrizione degli altri elaborati del progetto;
- e) per i capitolati, i documenti prestazionali e lo schema di contratto, di verificare che ogni elemento, identificabile sugli elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; che siano coerenti le prescrizioni del progetto con le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- f) per la documentazione di stima economica, la verifica dei computi metrici estimativi, garantendo comunque l'esame diretto di una serie di voci di computo pari ad almeno il 20% dell'importo dei lavori, sia con metodo a campione sia in riferimento alle voci fondamentali o ritenute critiche in quanto di maggior incidenza economica. Inoltre, di verificare che:
  - i. i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai prezzari regionali;
  - ii. siano state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
  - iii. gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi;
  - iv. le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;
  - v. il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e le categorie c.d. specialistiche;
- g) per il piano di sicurezza e di coordinamento (quando previsto), di verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera;
- h) di accertare l'acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni previste per il livello di progettazione.

### **Articolo 3 (Modalità e tempi di espletamento dell'incarico)**

Lo svolgimento dell'attività di verifica dovrà essere documentato attraverso la redazione di rapporti illustrativi dell'attività svolta, riportanti le eventuali criticità riscontrate e le azioni proposte per il loro superamento. Il servizio prevede anche la partecipazione ad una serie di incontri promossi dal RUP con i progettisti, prima della consegna del rapporto conclusivo.

L'incarico si intenderà concluso con la sottoscrizione da parte del RUP dell'atto formale di validazione in cui saranno riportati gli esiti delle verifiche effettuate, contenuti nel rapporto conclusivo di verifica corredato dei relativi verbali di verifica intermedia, redatti in contraddittorio al progettista, nei quali dovrà essere adeguatamente rappresentato e motivato l'esito positivo delle verifiche stesse.

Per la prima fase dell'incarico, decorrente dalla data di consegna degli elaborati fino alla stesura del rapporto iniziale di verifica, si stabilisce la durata di **10 giorni consecutivi**.

Per le successive fasi dell'incarico, decorrenti dalla consegna degli elaborati modificati/integrati da parte del progettista, si prevede intercorrano massimo **7 giorni consecutivi**.

Qualora la presentazione degli elaborati di verifica dovesse essere ritardata oltre i termini sopra indicati per cause imputabili al soggetto contraente, sarà applicata una penale in misura giornaliera pari al del 1‰ (uno per mille) del corrispettivo (importo netto) e comunque non superiore al 10% del totale dell'incarico, salvo proroga delle varie fasi da concedersi da parte del Comune con provvedimento motivato. Gli importi saranno trattenuti dai compensi. Le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del soggetto incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'Amministrazione Comunale; non possono superare il 10% dell'importo complessivo dell'onorario concordato. Qualora il ritardo eccedesse i gg. 30, l'Amministrazione, senza obbligo di messa in mora, resterà libera da ogni impegno e potrà recedere dal contratto senza che il soggetto incaricato possa pretendere compensi o indennizzi di sorta.

Qualora l'Amministrazione ritenesse di non dar corso ad alcune delle fasi di progettazione, l'incarico si intenderà concluso, senza possibilità di opposizione o reclamo. In tal caso per il lavoro di validazione eseguito spetterà al soggetto incaricato un onorario determinato in base alle prestazioni già eseguite oltre al rimborso delle spese.

#### Art. 4 (Onorari)

L'importo del corrispettivo è stato desunto applicando i parametri previsti dalle tabelle allegate al D.M. 17.06.2016: V.02-INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA', D.04-IDRAULICA, IB.08-IMPIANTI. Il corrispettivo per le prestazioni di cui all'art. 1 è stato stabilito, e posto a base di gara, per € 8.812,52 (oneri previdenziali e fiscali esclusi); a tale importo andrà applicata la percentuale di ribasso offerta dal soggetto incaricato pari al \_\_\_\_\_%; tale percentuale sarà comunque sempre applicata con lo stesso criterio sia sulle eventuali parcelle calcolate a consuntivo che per ulteriori prestazioni effettuate nell'ambito del presente affidamento.

In virtù del ribasso del \_\_\_\_\_% applicato dal soggetto incaricato viene così ridefinito l'importo complessivo dell'incarico: € \_\_\_\_\_

che risulta composto delle seguenti voci:

“Realizzazione del primo stralcio di una pista ciclabile lungo Via Baseleghe in località Bibione”:

- verifica del progetto esecutivo: € \_\_\_\_\_

“Realizzazione di strutture ed infrastrutture pubbliche ai fini turistici”:

- verifica del progetto definitivo € \_\_\_\_\_

- verifica del progetto esecutivo: € \_\_\_\_\_

Oltre ai compensi sopra detti si prevede a favore del Professionista:

- il contributo integrativo del 4% Cassa di Previdenza e Assistenza, se dovuto;

- l'IVA 22% o nella percentuale di legge prevista al momento della liquidazione.

Il corrispettivo sarà liquidato entro 30 giorni dall'emissione della fattura.

Il professionista incaricato si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136. A tal fine viene indicato il seguente conto corrente:

..... Ai sensi del combinato disposto degli articoli 3, comma 8, della legge 13 agosto 2010 n. 136, e 1456 del codice civile, il presente contratto dovrà considerarsi risolto in tutti i casi in cui il legale incaricato esegua le transazioni relative al presente incarico senza avvalersi di banche o della società Poste italiane Spa.

#### Art. 5 (Subappalti)

Non è consentito il subappalto.

#### Art. 6 Responsabilità e polizza assicurativa

Il soggetto incaricato della verifica risponde a titolo di inadempimento del mancato rilievo di errori ed omissioni del progetto verificato che ne pregiudichino in tutto o in parte la realizzabilità o la sua utilizzazione.

Il soggetto contraente deve presentare, contestualmente alla firma del contratto, copia della propria polizza generale di responsabilità civile professionale, rilasciata da compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo “responsabilità civile generale” nel territorio dell'Unione Europea.

La polizza dovrà avere un massimale pari ad € 215.222,81.

Nel caso di polizza specifica limitata all'incarico di verifica, la polizza deve avere durata fino alla data di rilascio del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

Nel caso in cui il soggetto incaricato dell'attività di verifica sia coperto da una polizza professionale generale per l'intera attività, detta polizza deve essere integrata attraverso idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le condizioni di durata di cui sopra.

Le spese relative alla polizza sono comprese nel compenso a base d'asta.

#### Art. 7 (Soluzione delle controversie)

Tutte le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare saranno deferite al Tribunale Ordinario di Pordenone.

#### Articolo 8 (Spese contrattuali)

Ogni spesa relativa a bolli, registrazione e quant'altro relativa al presente disciplinare di incarico, sarà a carico del soggetto contraente.

Il presente disciplinare, debitamente bollato, viene inserito nell'apposito registro tenuto presso l'ufficio contratti del Comune, ed ivi raccolto. Il presente disciplinare sarà registrato in caso d'uso, con spese a carico della parte che ne farà richiesta.

San Michele al Tagliamento, li .....

Il soggetto incaricato

.....

Per il Comune

.....