



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N° 880 del 07/09/2021

Si attesta le regolarità dell'istruttoria svolta e la correttezza del seguente schema di determinazione per quanto di competenza, e di cui si propone l'adozione.

Addì, 07.09.2021

Il Redattore dell'istruttoria: Arch. Caissutti Jaqueline

OGGETTO: **LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 – CONTRIBUTO L. 160/2019. CUP: H87H21001980001. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA GRUPPO ITQ S.R.L. CIG: 8886498A21.**

Importo: € 53.107,46 + € 5.310,75 (per IVA 10%) = € 58.418,21

Ditta: Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV)

c.f./P.iva: 04961910264

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E GESTIONE DEL TERRITORIO Ufficio Manutenzione Immobili

Premesso che:

- Con la deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 26.08.2021 è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei “lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001” a firma del Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, depositato al protocollo comunale n. 19556 del 26.07.2021 ed integrazioni assunte al protocollo comunale con n. 21840 del 19.08.2021, dell'importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 90.000,00 (iva inclusa) di cui € 53.366,67 per lavori a base d'asta comprensivi di € 7.891,62 per oneri della sicurezza e i documenti agli atti presso l'Ufficio Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;
- Con la medesima deliberazione di Giunta Comunale n. 170 del 26.08.2021, la spesa necessaria per l'esecuzione dei “lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001” è stata completamente finanziata al Capitolo 1236 voce “INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)”;

Visto l'art. 1 comma 2 lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con legge 11.09.2020 n. 120, come modificato dall'art. 51 comma 1 del D.L. 77/2021, convertito con legge 29.07.2021 n. 108, ai sensi del quale le stazioni appaltanti, procedono fino alla data del 30 giugno 2023, all'affidamento diretto delle attività di esecuzione di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore ad euro 139.000, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti

pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuali tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione;

Dato atto che:

- In seguito all'entrata in vigore del D.L. n. 52/12, convertito nella legge n. 94/2012, le amministrazioni pubbliche hanno l'obbligo di ricorrere al Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) per forniture di beni e servizi che siano presenti tra le categorie dei bandi;
- Con la legge di stabilità 2016 (legge n. 208/2015), l'Amministrazione può negoziare sulla piattaforma del Mercato Elettronico della P.A. (MEPA) gestito da CONSIP SPA, non solo acquisti di beni o servizi, ma anche gli appalti di lavori di manutenzione, inferiori alla soglia di 1 milione di euro;
- Ai sensi dell'art. 40 comma 2 del D.lgs 50/2016 "A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici".

Rilevato che nel catalogo del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip S.p.a. è presente la categoria "OG 1 - Edifici civili ed industriali";

Rilevata per i lavori in oggetto la ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264, ditta di comprovata esperienza e professionalità;

Ritenuto, pertanto, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e rotazione, di richiedere il preventivo e concludere la procedura con l'affidamento diretto a favore della ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 per l'esecuzione dei lavori al prezzo più basso purché ritenuto congruo, mediante trattativa diretta nel mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (M.E.P.A.).

Dato atto che è stata attivata tramite la piattaforma M.E.P.A. (Mercato Elettronico Pubbliche Amministrazioni) la Trattativa Diretta n. 1811858 in data 31.08.2021 per l'esecuzione dei "lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001" con la ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 che ha formulato un'offerta di € 45.215,84 + € 7.891,62 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso + IVA di legge, e quindi applicando un ribasso del 0,57% sull'elenco prezzi posto a base di gara, trattandosi di lavori a misura.

Dato atto che la ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 è in possesso di idonea attestazione di qualificazione SOA per la categoria prevalente relativa ai lavori in argomento, e che sono in corso le verifiche sulle dichiarazioni rese in sede di gara;

Ritenuto, pertanto, di affidare, fatti salvi gli esiti delle verifiche, l'esecuzione dei "lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001" alla ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 per un importo di € 53.107,46 + € 5.310,75 (per IVA 10%) = € 58.418,21 nonché di provvedere agli atti conseguenti e di impegnare tale somma nel quadro economico di spesa delle opere in oggetto al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)" attingendo dalle somme a disposizione (imp. 2113), del Bilancio di previsione 2021 – 2023, Esercizio 2021;

Richiamato l'art. 32 comma 2 del D.lgs 50/2016 ai sensi del quale "Nella procedura di cui all'[articolo 36, comma 2, lettere a\) e b\)](#), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."

Dato atto che con il conferimento dell'appalto e con la stipula del conseguente contratto, che sarà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata a misura e conterrà le clausole essenziali contenute nel Capitolato

Speciale d'Appalto e nell'Elenco Prezzi, allegati al progetto, si intende provvedere alla realizzazione di opere edili ed impiantistiche necessarie per la messa in sicurezza di due alloggi di proprietà comunale.

Dato atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016, è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici Arch. Barbara Gentilini;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 3 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- la deliberazione consiliare n. 4 del 23.02.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2021-2023;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
 - l'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 02.03.2020 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Dato atto che con la firma della presente viene espresso il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa;

Accertata la propria competenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 2 del 2.03.2020 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni

dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Dato atto che con la firma della presente viene espresso il parere di regolarità tecnica attestante la correttezza e la regolarità dell'azione amministrativa;

Accertata la propria competenza;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

DETERMINA

- 1) Di approvare la lettera d'invito alla Trattativa Diretta, allegato B alla presente, che resta depositata in atti, trasmessa alla ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 attraverso la piattaforma del M.E.P.A.;
- 2) Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 1 del DL 76/2020, i “lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001” alla ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 per un importo di € 53.107,46 + € 5.310,75 (per IVA 10%) = € 58.418,21;
- 3) Di dare atto che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati dalla ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264 in sede di Trattativa Diretta;
- 4) Di approvare il nuovo quadro economico di spesa dell'opera così rideterminato a seguito dell'aggiudicazione dei lavori:

		A) LAVORI	Precedente	Nuovo
a.1	A.1	Opere murarie ed affini	€ 45.475,05	€ 45.215,84
a.2	A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.891,62	€ 7.891,62
		Sommano lavori edili ed affini	€ 53.366,67	€ 53.107,46
		B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.12	B.1	IVA pari al 10% su A	€ 5.336,67	€ 5.310,75
b.7	B.2	Spese tecn. per prog., CSP, DL, CSE, Contabilità comprensivo di Cassa (pari al 5%) e IVA (pari al 22%)	€ 15.753,33	€ 15.753,33
b.1	B.3	Bonifica cisterna di gasolio interrata compreso IVA pari al 22%	€ 2.600,00	€ 2.600,00
b.8	B.4	Spese tecniche per personale interno (2% A)	€ 1.067,33	€ 1.062,15
b.8	B.5	Contributo AVCP	€ 300,00	€ 300,00
b.4	B.6	Imprevisti	€ 11.576,00	€ 11.866,32
		TOTALE B)	€ 36.633,33	€ 36.892,54
		TOTALE COMPLESSIVO A) + B)	€ 90.000,00	€ 90.000,00

- 5) Di impegnare la spesa necessaria per l'esecuzione dei "lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001" al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)";
- 6) Di impegnare la somma di € 53.107,46 + € 5.310,75 (per IVA 10%) = € 58.418,21 a favore ditta Gruppo ITQ S.R.L., via Della Libertà, n. 5/E, 31027 – Spresiano (TV), c. f./ p. iva: 04961910264, aggiudicataria dell'esecuzione dei lavori, all'interno del quadro economico di spesa dei "lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019. CUP: H87H21001980001" al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)" attingendo dalle somme a disposizione (imp. 2113), del Bilancio di previsione 2021 – 2023, Esercizio 2021;
- 7) Di precisare che la consegna dei lavori potrà avvenire sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
- 8) Di stipulare il relativo contratto in forma di scrittura privata a misura;
- 9) Di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovrà provvedere l'Ufficio Tecnico Comunale Settore LL.PP.;
- 10) Di dare atto che la presente determinazione:
 - È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
 - Va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - Va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

Arch. Barbara Gentilini

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82
Codice dell'Amministrazione Digitale*

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GENTILINI BARBARA

CODICE FISCALE: TINIT-GNTBBR73A59L483M

DATA FIRMA: 07/09/2021 09:05:34

IMPRONTA: 39633537346434356161363732303661633362666635653337306430373638653332656338393634



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
880	07/09/2021	Servizio Lavori Pubblici	07/09/2021

OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 - CONTRIBUTO L. 160/2019. CUP: H87H21001980001. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO ALLA DITTA GRUPPO ITQ S.R.L. CIG: 8886498A21.

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 07/09/2021

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2021/1773

Estremi dell'impegno :

IMPEGNO	2629 – OG 2021/35
CAPITOLO	1236/0
COMPETENZA / RESIDUO	COMP

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: VILLOTTA LUCA

CODICE FISCALE: TINIT-VLLLCU64R24G914G

DATA FIRMA: 07/09/2021 13:04:19

IMPRONTA: 35376234313431313634663238343935373762333639373532323565396561656162373065373538