



**DETERMINAZIONE N° 1404 del 12/12/2023**

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA MAZZINI, CIVICO 8 E 20. CONTRIBUTO L. 160/2019. CUP: H82D22000090001. CIG: 9367186E69. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE.**

**IL DIRIGENTE**

**Servizio Lavori Pubblici**

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. “Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice contratti pubblici”;
- D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo Codice degli Appalti” e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- Art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “T.U.E.L.”;

Premesso che:

- Con deliberazione giunta n. 206 del 02.08.2022 è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20 – contributo L. 160/2019” redatto dal geom. Ivo Fachin e assunto al protocollo comunale al n. 19716 in data 18.07.2022, per l’importo complessivo di € 290.000,00 di cui € 146.681,63 a base d’asta comprensivo del costo della sicurezza non soggetto a ribasso;
- Con determinazione dirigenziale n. 889 del 01.09.2022 sono stati affidati i “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20 – contributo L. 160/2019” alla ditta GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. S.A.S - Via Lignano Sabbiadoro 103 - 33050 Latisana (UD) per un importo netto contrattuale di € 139.055,50 comprensivi di € 4.415,50 per gli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso + € 30.592,21 per IVA di legge per complessivi € 169.647,71, impegnando tale somma nel seguente modo:
  - € 79.647,71 capitolo 1239/1 voce “Interventi ripristino funzionalità alloggi erp via Mazzini capoluogo e Cesarolo (fin. av.lib. e 0/5)”;
  - € 90.000,00 capitolo 1239/2 voce “Interventi ripristino funzionalità alloggi erp via Mazzini capoluogo e Cesarolo (fin. contr. e 246/19 e.f. 2022)”;
- Con determinazione dirigenziale n. 768 del 13.07.2023 sono stati approvati gli elaborati depositati dal direttore dei lavori GEOM. IVO FACHIN, con studio in via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306 al protocollo comunale n. 16675 del 27.06.2023 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 17635 del 05.07.2023, relativi alla perizia di variante n. 1 per l’opera denominata “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20 – contributo L. 160/2019”, ed è stato stabilito il nuovo importo contrattuale per la ditta appaltatrice GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. S.A.S - Via Lignano Sabbiadoro 103 - 33050 Latisana (UD), pari ad € 150.234,57 (inclusi € 4.415,50 per oo.s.) + € 33.051,61 (IVA 22%) per complessivi € 183.286,18;

Dato atto che:

- In data 07.09.2022 sono stati consegnati i lavori succitati, come attestato da verbale di consegna dei lavori assunto al prot. com. n. 24384 del 12.09.2022;
- In data 06.09.2023 si sono conclusi i lavori, come accertato da verbale di fine lavori assunto al prot. com. n. 25926 del 02.10.2023;

Visto il certificato di regolare esecuzione redatto dal direttore dei lavori, Geom. Ivo Fachin, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, assunto al prot. com. n. 31861 del 05.12.2023, con il quale certifica che gli interventi per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20, sono stati regolarmente eseguiti secondo quanto pattuito;

Preso atto che il Certificato di Regolare Esecuzione sostituisce il Certificato di collaudo ai sensi dell'art. 50, co. 7 del D. Lgs 36/2023 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 116, co. 2 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che non sono pervenuti al Comune di San Michele al Tagliamento reclami degli operai occupati sugli interventi di cui trattasi né da parte degli stessi né da parte della Direzione Provinciale del Lavoro e che la ditta GALETTO IMPIANTI DI GIORGIO GALETTO & C. S.A.S., via Lignano Sabbiadoro, n. 103, 33053 - Latisana (UD), P.IVA: 02326470305, risulta aver regolarmente assicurato i propri operai, come da Documento Unico di Regolarità Contributiva on line INPS\_37936594, che risulta regolare ed in corso di validità fino al 04.02.2024;

Ritenuto di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20, redatto dal direttore dei lavori Geom. Ivo Fachin, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, che sostituisce il Certificato di Collaudo ai sensi dell'art. 50, co. 7 del D. Lgs 36/2023 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 116, co. 2 del D. Lgs 36/2023;

Dato atto che l'iter procedurale adottato risulta idoneo a garantire il rispetto dei principi generali enunciati dal D. Lgs. 36 del 31/03/2023;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 135 del 29.12.2022, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2023-2025 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)" e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 136 del 29.12.2022, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE" e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 32 del 27.04.2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione dell'esercizio finanziario 2022;
- la deliberazione consiliare n. 67 del 31.07.2023 avente ad oggetto: "SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO (ART. 193 TUEL) E ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO (ART. 175 COMMA 8 TUEL). APPROVAZIONE VARIAZIONE AL DUP 2023/2025 E 9^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 CON APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 17.01.2023, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2023-2025" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 151 del 29.05.2023, avente ad oggetto "APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO), TRIENNIO 2023-2025";

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- L'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- L'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- Gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
- L'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 84 del 25.09.2023 con cui sono state conferite alla sottoscritta Arch. Wanda Antoniazzi le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Accertata la propria competenza;

Dato atto che non sussistono in capo al dirigente sottoscrittore e al personale coinvolto nel procedimento situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D. Lgs 36/2023;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

### **DETERMINA**

1. Di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Mazzini, civico 8 e 20, redatto dal direttore dei lavori Geom. Ivo Fachin, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, che sostituisce il Certificato di Collaudo ai sensi dell'art. 50, co. 7 del D. Lgs 36/2023 e che lo stesso assumerà automaticamente carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, ai sensi dell'art. 116, co. 2 del D. Lgs 36/2023;
3. Di dare atto che il pagamento dei crediti rimanenti verrà effettuato con successivo atto del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio dopo l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione;
4. Di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovranno provvedere l'Ufficio Tecnico Comunale Settore Lavori Pubblici ed il Settore Economico - Finanziario;
5. Di dare atto che la presente determinazione:
  - È esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
  - Va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
  - Va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

Arch. Wanda Antoniazzi  
*Documento firmato digitalmente  
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82  
Codice dell'Amministrazione Digitale*

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ANTONIAZZI WANDA

CODICE FISCALE: TINIT-NTNWND64P51F999F

DATA FIRMA: 12/12/2023 17:17:05

IMPRONTA: 35613738326530613730643338376261396634303934653538323962616333656363653033333432