



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Deliberazione n. 228

In data 10/08/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO UBICATO IN VIA CONCILIAZIONE 77/B CONTRIBUTO L.160/2019" ANNUALITA' 2023. CUP: H82D23000100006.

L'anno 2023 , addì 10, del mese di Agosto, alle ore 08:30 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Maurutto Flavio	Sindaco	Assente
Grosseto Pier Luigi	Vice Sindaco	Presente
Zuppichin Elena	Assessore	Presente
Driusso Robertino	Assessore	Assente
Biasin Nicolino	Assessore	Presente
Colusso Vio Selena	Assessore	Presente

N. Presenti 4 N. Assenti 2

Assiste alla seduta la dott.ssa Tamara Plozzer, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Pier Luigi Grosseto, nella sua qualità di Vice Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO UBICATO IN VIA CONCILIAZIONE 77/B CONTRIBUTO L.160/2019" ANNUALITA' 2023. CUP: H82D23000100006.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i seguenti riferimenti normativi:

- D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. “Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice contratti pubblici”;
- D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo Codice degli Appalti” e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- Art. 192 del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 “T.U.E.L.”;

Premesso che:

- Il Comune di San Michele al Tagliamento è proprietario degli alloggi di edilizia residenziale pubblica siti in via Conciliazione, n. 77 in località Cesarolo;
- Con deliberazione giuntale n. 162 del 08.06.2023 è stato dato atto di candidare al contributo di cui all’articolo 1, commi 29 e 29-bis, della legge n. 160 del 2019, confluite nell’ambito della Missione 2, Componente 4, Investimento 2.2. del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) i lavori di adeguamento e messa in sicurezza degli alloggi ubicati in via Conciliazione, n. 77 per l’annualità 2023 ed i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell’alloggio sito in via Canal, n. 14 per l’annualità 2024, in quanto da un sopralluogo effettuato è emerso che gli alloggi in via Conciliazione al piano terra (B e C), così come l’immobile sito in via Canal, n. 14 non possono allo stato risultare conferibili in quanto necessitano di manutenzione di tipo straordinaria, in particolar modo per problemi legati ad umidità ed infiltrazioni;
- Le risorse di cui al contributo art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i., atto a finanziare l’opera di cui all’oggetto, sono confluite nel PNRR alla linea di finanziamento M2C4 - investimento 2.2 finanziato dall’unione Europea – NextGenerationEU;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 717 del 27.06.2023 è stato affidato l’incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito dei lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell’alloggio ubicato in via Conciliazione, n. 77/B al piano terra in località Cesarolo al professionista GEOM. IVO FACHIN, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dell’opera denominata “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019”, redatto dal GEOM. IVO FACHIN, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, dell’importo complessivo di quadro economico pari ad € 100.000,00 di cui per lavori € 63.802,02 (di cui € 2.887,97 per oo.s.) assunto al prot. com. n. 19180 del 21.07.2023 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 20117 del 31.07.2023, composto dai seguenti elaborati:

- | | |
|---|----------------------------|
| A | Relazione illustrativa |
| B | Analisi prezzi |
| C | Elenco prezzi unitari |
| D | Computo metrico estimativo |

E	Capitolato speciale d'appalto
F	Quadro economico
G	Piano di sicurezza e coordinamento
H	Oneri della sicurezza
I	Fascicolo dell'opera
L	Cronoprogramma
M	Schema di contratto
N	Relazione impianti elettrici
O	Relazione impianti meccanici
P	Relazione verifica dispersione termica
TAV. 01	Estratto di mappa – Estratto di P.R.G.C. – Zone significative - Zonizzazione
TAV. 02	STATO DI FATTO: piante – prospetto – sezione – doc. fotografica
TAV. 03	PROGETTO: piante – prospetto – sezione – doc. fotografica – raffronto – arredo - abaco
TAV. IE	PROGETTO: impianti elettrici
TAV. IM	PROGETTO: impianti meccanici
	Dichiarazione PNRR

e ritenuto meritevole di approvazione;

Visti:

- Il rapporto tecnico di verifica del progetto definitivo/esecutivo redatto in data 04.08.2023;
- Il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto in data 04.08.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i., nonché ai sensi dell'art. 42, co. 4 del DLgs 36/2023;

Dato atto che la somma stanziata per l'opera "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019" di € 100.000,00 è così come di seguito finanziata:

- Per € 90.000,00 al capitolo 1238/1 voce "FONDI PNRR M.2-C.4-INV.2.2-CUP H82D23000100006 - INTERVENTI 2023 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/20 E.F. 2023)", del bilancio di previsione 2023 – 2025, esercizio 2023;
- Per € 10.000,00 al capitolo 1238/2 voce "A INT. FONDI PNRR - INTERVENTI 2023 ADEG. PATRIM. COM.LE RESIDENZIALE (FIN. AV. 0/5)", del bilancio di previsione 2023 – 2025, esercizio 2023;

Ritenuto pertanto:

- Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo

L.160/2019”, redatto dal GEOM. IVO FACHIN, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, dell’importo complessivo di quadro economico pari ad € 100.000,00 di cui per lavori € 63.802,02 (di cui € 2.887,97 per oo.s.) assunto al prot. com. n. 19180 del 21.07.2023 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 20117 del 31.07.2023;

- Di approvare il quadro economico di spesa del progetto definitivo/esecutivo dell’opera denominata “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019”;

Ritenuto di dare corso all’esecuzione dei lavori dell’opera denominata “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019”;

Considerato che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 42-48-107 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all’approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e del dirigente del Settore Economico-Finanziario, espressi in ottemperanza all’art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l’art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Dato atto che non sussistono in capo al dirigente sottoscrittore e al personale coinvolto nel procedimento situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell’art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013 e dell’art. 16 del D.Lgs 36/2023;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 135 del 29.12.2022, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2023-2025 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)” e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 136 del 29.12.2022, avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE” e s.m.i.;
- la deliberazione consiliare n. 32 del 27.04.2023 con la quale è stato approvato il Rendiconto della gestione dell’esercizio finanziario 2022;
- la deliberazione consiliare n. 67 del 31.07.2023 avente ad oggetto: “SALVAGUARDIA DEGLI EQUILIBRI DI BILANCIO (ART. 193 TUEL) E ASSESTAMENTO GENERALE DI BILANCIO (ART. 175 COMMA 8 TUEL). APPROVAZIONE VARIAZIONE AL DUP 2023/2025 E 9^ VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2023-2025 CON APPLICAZIONE AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 17.01.2023, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2023-2025” e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 151 del 29.05.2023, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO), TRIENNIO 2023-2025”;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui integralmente riportati, di:

- 1) Di far proprie e di approvare le premesse della presente deliberazione;
- 2) Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019", redatto dal GEOM. IVO FACHIN, via Mattioni, n. 45, 33010 - Cassacco (UD), P.IVA: 00388520306, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad € 100.000,00 di cui per lavori € 63.802,02 (di cui € 2.887,97 per oo.s.) assunto al prot. com. n. 19180 del 21.07.2023 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 20117 del 01.08.2023, composto dai seguenti elaborati:

A	Relazione illustrativa
B	Analisi prezzi
C	Elenco prezzi unitari
D	Computo metrico estimativo
E	Capitolato speciale d'appalto
F	Quadro economico
G	Piano di sicurezza e coordinamento
H	Oneri della sicurezza
I	Fascicolo dell'opera
L	Cronoprogramma
M	Schema di contratto
N	Relazione impianti elettrici
O	Relazione impianti meccanici
P	Relazione verifica dispersione termica
TAV. 01	Estratto di mappa – Estratto di P.R.G.C. – Zone significative - Zonizzazione
TAV. 02	STATO DI FATTO: piante – prospetto – sezione – doc. fotografica
TAV. 03	PROGETTO: piante – prospetto – sezione – doc. fotografica – raffronto – arredo - abaco
TAV. IE	PROGETTO: impianti elettrici
TAV. IM	PROGETTO: impianti meccanici
	Dichiarazione PNRR

- 3) Di approvare il quadro economico di spesa relativo all'opera denominata "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019":

	A) Lavori	
A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 60.914,05
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso I.V.A. 22%	€ 2.887,97
	Totale di A)	€ 63.802,02
	B) Somme a disposizione dell'amministrazione	
B.6	Accantonamento di cui all'art. 133 co. 3 e 4 del Codice (per accordi bonari 3% di A)	€ 1.914,06
B.7	Spese di cui agli art. 90 co. 5 e art. 92 co. 7 - bis del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori, alla contabilità, alla redazione del certificato di regolare esecuzione	€ 13.390,25
B.7	Spese tecniche per personale interno (2% di A)	€ 1.276,04
B.4	Adeguamento prezzi DL 17,05,2022 n. 50 art. 26 co. 6	
	I. V. A. ed eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge	
B.12	I. V. A. al 22% su A.1)	€ 14.036,44
	oneri previdenziali al 5%	€ 669,51
B.12	I. V. A. al 22% su spese tecniche + oneri previdenziali 5%	€ 3.093,15
B.4	Imprevisti	€ 1.818,52
B.1	Indagini natura pavimentazioni	
B.1	Rimozione porzione pavimentazione	
	Totale di B)	€ 36.197,98
	Totale complessivo di A) + B)	€ 100.000,00

- 4) Di dare atto che la somma stanziata per l'opera "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019" di € 100.000,00 è così come di seguito finanziata:
- Per € 90.000,00 al capitolo 1238/1 voce "FONDI PNRR M.2-C.4-INV.2.2-CUP H82D23000100006 - INTERVENTI 2023 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/20 E.F. 2023)", del bilancio di previsione 2023 – 2025, esercizio 2023;
 - Per € 10.000,00 al capitolo 1238/2 voce "A INT. FONDI PNRR - INTERVENTI 2023 ADEG. PATRIM. COM.LE RESIDENZIALE (FIN. AV. 0/5)", del bilancio di previsione 2023 – 2025,

esercizio 2023;

- 5) Di dare corso all'esecuzione dei lavori dell'opera denominata "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019";
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, come risultante dal verbale di Validazione del definitivo/esecutivo dell'opera denominata "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale - alloggio ubicato in via Conciliazione 77/B contributo L.160/2019" redatto il 04.08.2023 ha provveduto a verificare, ai sensi dell'art. n. 26 del D.lgs. 50/2016, nonché ai sensi dell'art. 42, co. 4 del DLgs 36/2023, la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente;
- 7) Di dare atto che:
 - Per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 non si applicano le disposizioni di cui al titolo secondo (autorizzazione a costruire e attività edilizia) art. 7 – comma 1 punto c) del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
- 8) Di dare atto che con decreto sindacale n. 34 del 01.07.2022 sono state conferite al Segretario Comunale le funzioni dirigenziali di responsabile reggente del settore urbanistica e gestione del territorio con interim del settore lavori pubblici;
- 9) Di prendere atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e dal Dirigente del Settore Finanziario, che si fanno propri;
- 10) Di precisare che all'esecuzione della presente deliberazione dovrà provvedere il Settore Lavori Pubblici;
- 11) Di dare atto che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione.

Con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO UBICATO IN VIA CONCILIAZIONE 77/B CONTRIBUTO L.160/2019" ANNUALITA' 2023. CUP: H82D23000100006.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
04/08/2023

Il Dirigente del Settore
DOTT.SSA TAMARA PLOZZER

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO UBICATO IN VIA CONCILIAZIONE 77/B CONTRIBUTO L.160/2019" ANNUALITA' 2023. CUP: H82D23000100006.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
08/08/2023

Per Il Dirigente del Settore Economico Finanziario
Il Segretario

Dott.ssa Tamara Plozzer



Il presente verbale di deliberazione in data 10/08/2023 n.228 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Pier Luigi Grosseto

IL Segretario GENERALE

Dott.ssa Tamara Plozzer

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PLOZZER TAMARA

CODICE FISCALE: TINIT-PLZTMR73H70E473H

DATA FIRMA: 11/08/2023 08:55:57

IMPRONTA: 37323066333562306464653265393732323266623962633339383163336434376563643236306265

NOME: MAURUTTO FLAVIO

CODICE FISCALE: TINIT-MRTFLV63S19I040P

DATA FIRMA: 11/08/2023 09:13:53

IMPRONTA: 39626535626330366634323436316666396664303433346336393839323938366565643730663837