



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Deliberazione n. 167

In data 21/06/2022

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER IL "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT".**

L'anno 2022, addì 21, del mese di Giugno, alle ore 18:13 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti e visivamente identificati:

Cognome e Nome	Carica di	Presente/Assente
Maurutto Flavio	Sindaco	Presente
Grosseto Pier Luigi	Vice Sindaco	Presente
Zuppichin Elena	Assessore	Presente
Driusso Robertino	Assessore	Presente
Biasin Nicolino	Assessore	Presente
Colusso Vio Selena	Assessore	Presente

N. Presenti 6    N. Assenti 0

Assiste alla seduta, in videoconferenza, la dott.ssa Maria Teresa Miori, Segretario Reggente del Comune.

Il Sig. Flavio Maurutto, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER IL "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT".

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che

- In data 06 Novembre 2021 è stato emanato il [Decreto Legge](#) n. 152, coordinato con la legge di conversione del 29 Dicembre 2021, n. 233 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” il quale, all’art. 21, rubrica “Piani integrati”;
- Tale disposizione normativa, al fine di:
  - Favorire una migliore inclusione sociale riducendo l’emarginazione e le situazioni di degrado sociale;
  - Promuovere la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l’efficientamento energetico ed idrico degli edifici e la riduzione di consumo di suolo;

assegna risorse alle Città Metropolitane in attuazione alla linea progettuale “PIANI INTEGRATI – M5C2 – INVESTIMENTO 2.2” nell’ambito del PNRR;

Premesso che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 25.01.2022 è stato dato atto dell’intenzione dell’ente ad aderire ai progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani integrati in attuazione della linea progettuale “Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2” nell’ambito del PNRR con il progetto denominato “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA’ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI E ALLA PROMOZIONE DELLE ATTIVITA’ CULTURALI E SPORTIVE IN PIAZZA GALASSO NEL CAPOLUOGO”;

Considerato che la candidatura presso la Città Metropolitana per l’intervento di cui sopra ha previsto la redazione di una “Scheda Intervento”, da compilare in tutte le sue parti, così suddivise:

- CUP – Descrizione CUP sintetica – Importo;
- Coordinate geografiche dell’intervento;
- Descrizione dell’intervento;
- Tabella indicatori;
- Tabella contesto di vulnerabilità;
- Procedimento per l’individuazione dell’intervento ed eventuale partecipazione di soggetti privati;
- Tabella di coinvolgimento dei privati per l’attuazione dell’intervento;
- Tabella di descrizione della natura dell’intervento sotto il profilo edilizio;
- Tabella di implementazione integrata smart city;
- Tabella di implementazione miglioramento dell’aggregazione (culturale, sociale, sportivo);
- Tabella di impatto sugli indicatori di inclusione sociale;

Accompagnata dai seguenti allegati:

- A) Relazione illustrativa;
- B) Quadro economico;
- C) Elenco elaborati del progetto di fattibilità;
- D) Planimetria di inquadramento e rendering dell’intervento proposto;
- E) Cronoprogramma di dettaglio dell’intervento proposto per annualità (2022-2026) e per singolo CUP e relativo cronoprogramma finanziario;
- F) Documentazione fotografica attuale relativa all’area/bene su cui si realizzerà l’intervento;
- G) Dichiarazione del Sindaco eventuale caso di cofinanziamento.

Dato atto che per la compilazione della documentazione richiesta da parte della Città Metropolitana nella “Scheda intervento” si è resa necessaria l’acquisizione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica;

Considerato che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 03.03.2022 avente ad oggetto “Approvazione variazione n. 4/2022 al bilancio di previsione finanziario 2022-2024” è stata stanziata la somma di € 1.500.000,00 da destinare ad interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale anche con il potenziamento dei servizi sociali in Piazza Galasso nel Capoluogo, così suddivisa:

- € 1.274.521,30 al Capitolo 1410/1 voce “FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)” finanziata da eventualmente finanziamento dalla Città Metropolitana di Venezia;
- € 225.478,70 al Capitolo 1410/2 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (QUOTA MUTUO E CAP. 297/38)” da finanziare con fondi comunali;

Considerato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 11.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo al “Recupero di area urbana centrale al fine di realizzare punti di aggregazione nell’ambito di San Michele al Tagliamento anche mediante ristrutturazione di edifici pubblici – CUP: H88I22000130001”, redatto internamente, datato febbraio 2022 e depositato agli atti del Settore LL.PP. e Gestione del Territorio, dell’importo complessivo di €1.500.000,00 così suddiviso:

- € 1.274.521,30 – somma assentita dal finanziamento secondo la ripartizione effettuata dalla Città Metropolitana di Venezia;
- € 225.478,70 – somma da cofinanziare con fondi comunali;

Dato atto che con Decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.04.2022 sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), con il quale il Comune di San Michele al Tagliamento è risultato assegnatario della somma di € 1.292.085,18;

Rilevato che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 56 del 26.05.2022 avente ad oggetto “Approvazione variazione n. 9/2022 al bilancio di previsione finanziario 2022-2024 con applicazione avanzo di amministrazione” la somma stanziata di € 1.500.000,00 viene così suddivisa:

- € 1.274.521,30 al Capitolo 1410/1 voce “FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)”;
- € 225.478,70 al Capitolo 1410/3 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URB. E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (FIN. E 0/4 AV. DESTIN.)”;

Dato atto che a seguito dell’assegnazione delle risorse con DM 22.04.2022 si è reso necessario un controllo e verifica di alcuni aspetti del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica che rendono necessaria una sua nuova approvazione, riconducibili a:

- ❖ Indicazione dei metri quadri dell’area d’intervento;
- ❖ Inserimento in tutti i documenti progettuali del logo dell’Unione Europea, del logo della città metropolitana di Venezia e del logo dell’Ente con riportata l’indicazione “Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU”;
- ❖ Lo sviluppo della parte progettuale nel quale si dà atto che l’intervento rispetta il principio del “Do Not Significant Harm”, ossia di non arrecare danno significativo all’ambiente;
- ❖ L’indicazione del risparmio dei consumi energetici;
- ❖ Modifica del cronoprogramma e del cronoprogramma finanziario in relazione alle scadenze temporali indicate all’art. 3, co. 1 del Decreto del Ministero dell’Interno di concerto con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22.04.2022, alla luce delle nuove “milestones”;
- ❖ Conseguente modifica del Quadro Economico di Spesa in relazione al contributo effettivamente concesso;

Richiamato l'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 il quale in materia di programmazione di lavori pubblici prevede, al comma 3 che: “Il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano, previa attribuzione del codice unico di progetto di cui all'[articolo 11, della legge 16 gennaio 2003, n. 3](#), i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici. Per i lavori di importo pari o superiore a 1.000.000 euro, ai fini dell'inserimento nell'elenco annuale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente il progetto di fattibilità tecnica ed economica. Ai fini dell'inserimento nel programma triennale, le amministrazioni aggiudicatrici approvano preventivamente, ove previsto, il documento di fattibilità delle alternative progettuali, di cui all'art. 23, comma 5”;

Visto il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo al “Recupero di area urbana centrale al fine di realizzare punti di aggregazione nell'ambito di San Michele al Tagliamento anche mediante ristrutturazione di edifici pubblici” – CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT", redatto internamente, datato giugno 2022 e depositato agli atti del Settore LL.PP. e Gestione del Territorio, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00 così suddiviso:

- € 1.292.085,18 – importo finanziato (rif. DM 22.04.2022);
- € 207.914,82 – somma cofinanziata con fondi comunali, di cui si renderà necessaria la riduzione per € 17.563,88;

Rilevato che il progetto di fattibilità tecnico ed economica così redatto corrisponde alle finalità prefissate per le successive fasi di sviluppo della progettazione;

Dato atto che il progetto è in grado di assicurare il rispetto del principio del “Do Not Significant Harm”, ossia di non arrecare danno significativo all'ambiente;

Ritenuto il progetto in questione conforme alle esigenze di questa Amministrazione e ritenuto pertanto di procedere alla sua approvazione;

Visto il Progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo all'intervento in oggetto, redatto internamente, rivisto e corretto sulla scorta delle indicazioni sopra esplicitate, datato “Giugno 2022”, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, composto da un unico elaborato, depositato in atti presso il Settore Lavori Pubblici e contenente:

A. Relazione illustrativa:

- A.1 Premessa
- A.2. Stato di fatto – descrizione
- A3. Azioni da parte dell'Amministrazione Comunale
- A4. Progetto
- A5. Cronoprogramma

B. Relazione tecnica

- B.1 Riferimento normativo
- B2. Impianti elettrici
- B3. Studio di indagine geologica
- B4. Indicazioni di cui all'art. 186 del D.Lgs.152/2006
- B5. Verifica dell'interesse archeologico
- B6. Interferenze

C. Studio di prefattibilità ambientale

- C1. Indicazioni di tipo ambientale
- C2. Studio su prevedibili effetti della realizzazione dell'opera e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini
- C3. Compatibilità urbanistica

D. Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati

bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari - quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici – atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate

- E. Planimetria generale e elaborati grafici
- F. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui al comma 2;
- G. Calcolo sommario della spesa;
- H. Quadro economico di progetto;
- I. Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili;
- J. Relazione DNSH;

e ritenuto di approvarlo;

Rilevato che il progetto di fattibilità tecnica ed economica corrisponde alle finalità prefissate ed è stato redatto in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente;

Ritenuto, nella successiva fase progettuale di eseguire un'ulteriore approfondimento, anche in relazione alle funzioni pubbliche già presenti nell'area d'intervento, al fine di individuare la migliore soluzione per l'inserimento e la disposizione delle zone aggregative all'interno della piazza, coordinandole al meglio con le funzioni già presenti, oltre a provvedere alla valorizzazione dell'asse di competenza con piazza Libertà;

Preso atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. n. 31 del D.Lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e gestione del territorio arch. Barbara Gentilini;

Visto il decreto sindacale n. 32 del 06.12.2021 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Considerato che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 42-48-107 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione;

Visti i seguenti provvedimenti normativi in materia vigenti: D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.M. 16.01.2018 n. 14;

Richiamate:

- La deliberazione consiliare n. 86 del 28.12.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- La deliberazione consiliare n. 87 del 28.12.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";

Richiamata altresì:

- La deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 13.01.2022, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e del dirigente del Settore Economico Finanziario, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi per appello nominale;

### **DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui per integralmente riportati:

- 1) Di approvare il Progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo all'intervento in oggetto, redatto internamente, rivisto e corretto sulla scorta delle indicazioni sopra esplicitate, datato "Giugno 2022", dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, composto da un unico elaborato, depositato in atti presso il Settore Lavori Pubblici e contenente:
  - A. Relazione illustrativa:
    - A.1 Premessa
    - A.2. Stato di fatto – descrizione
    - A3. Azioni da parte dell'Amministrazione Comunale
    - A4. Progetto
    - A5. Cronoprogramma
  - B. Relazione tecnica
    - B.1 Riferimento normativo
    - B2. Impianti elettrici
    - B3. Studio di indagine geologica
    - B4. Indicazioni di cui all'art. 186 del D.Lgs.152/2006
    - B5. Verifica dell'interesse archeologico
    - B6. Interferenze
  - C. Studio di prefattibilità ambientale
    - C1. Indicazioni di tipo ambientale
    - C2. Studio su prevedibili effetti della realizzazione dell'opera e del suo esercizio sulle componenti ambientali e sulla salute dei cittadini
    - C3. Compatibilità urbanistica
  - D. Studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari - quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici – atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate
  - E. Planimetria generale e elaborati grafici
  - F. Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza con i contenuti minimi di cui al comma 2;
  - G. Calcolo sommario della spesa;
  - H. Quadro economico di progetto;
  - I. Piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili;
  - J. Relazione DNSH;
- 2) Di dare atto che la somma di € 1.500.000 trova copertura ai seguenti capitoli:
  - € 1.274.521,30 al Capitolo 1410/1 voce "FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA'

DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)” finanziata da eventualmente finanziamento dalla Città Metropolitana di Venezia;

➤ € 225.478,70 al Capitolo 1410/3 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URB. E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (FIN. E 0/4 AV. DESTIN.)” da finanziare con fondi comunali;

- 3) Di dare atto che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell’art. n. 31 del d.lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio arch. Barbara Gentilini;
- 4) Di prendere atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi dal dirigente del Settore Lavori Pubblici e del dirigente del Settore Economico-Finanziario, che si fanno propri;
- 5) Di dare atto che l’oggetto della presente deliberazione rientra nella competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell’art. 48 del d.lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- 6) Con separata votazione favorevole ed unanime, resa per appello nominale, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del d.lgs. 267/2000.

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER IL "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT".**

---

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
20/06/2022

Il Dirigente del Settore  
ARCH. BARBARA GENTILINI

---

---

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA PER IL "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT".**

---

---

**PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
21/06/2022

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario  
dott. Luca Villotta

---

---



Il presente verbale di deliberazione in data 21/06/2022 n.167 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Flavio Maurutto

IL Segretario Reggente

Dott.ssa Maria Teresa Miori

---

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: MAURUTTO FLAVIO

CODICE FISCALE: TINIT-MRTFLV63S19I040P

DATA FIRMA: 06/07/2022 13:49:36

IMPRONTA: 39626535626330366634323436316666396664303433346336393839323938366565643730663837

NOME: MIORI MARIA TERESA

CODICE FISCALE: TINIT-MRIMTR56E61I7540

DATA FIRMA: 06/07/2022 13:41:24

IMPRONTA: 31653833383332333532376362613135373733386136383234663931643539343065643764643761