



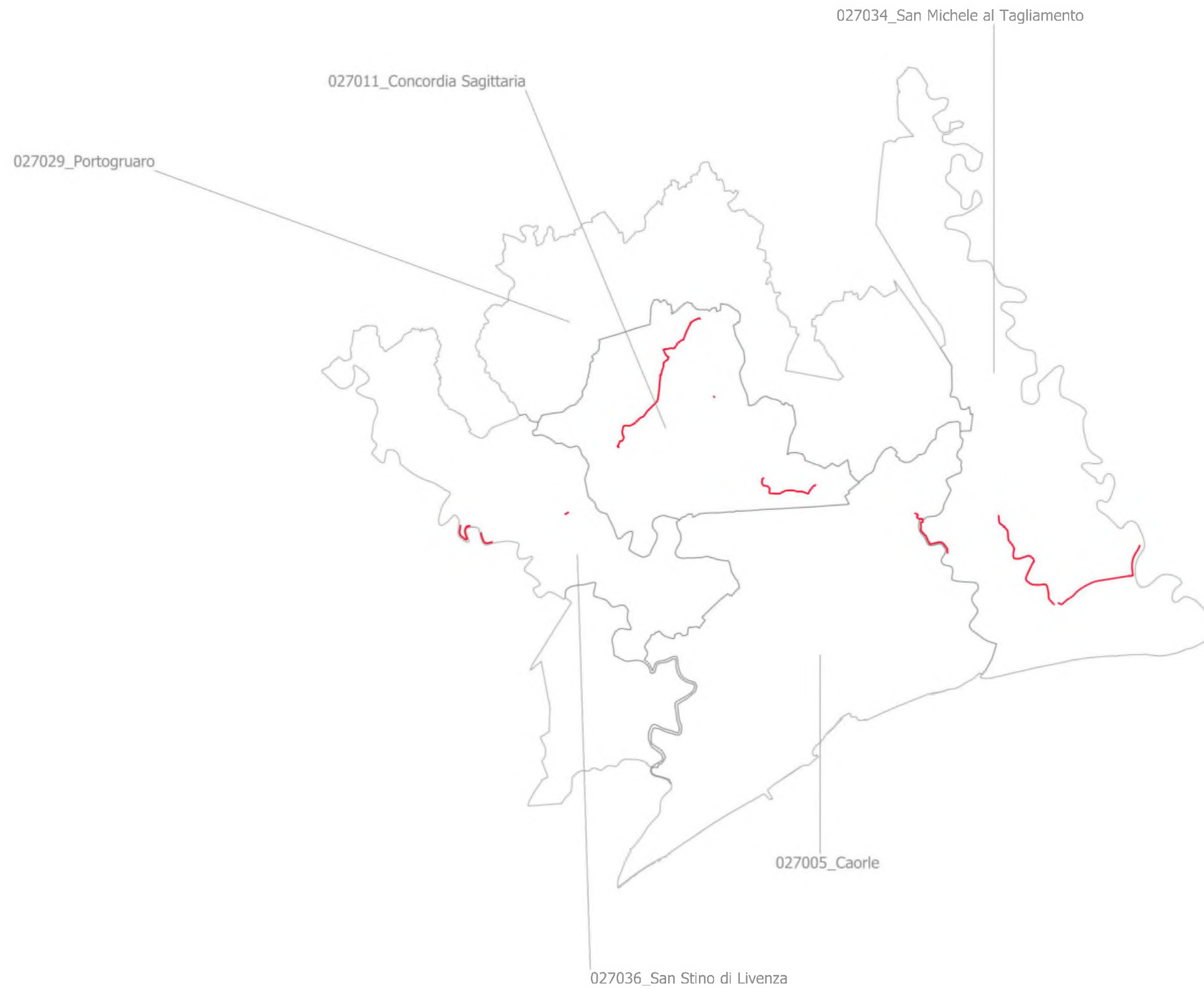
REGIONE DEL VENETO
GIUNTA REGIONALE
SEGRETERIA REGIONALE ALLE INFRASTRUTTURE E MOBILITÀ
DIREZIONE INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO
VENETO STRADE S.P.A.



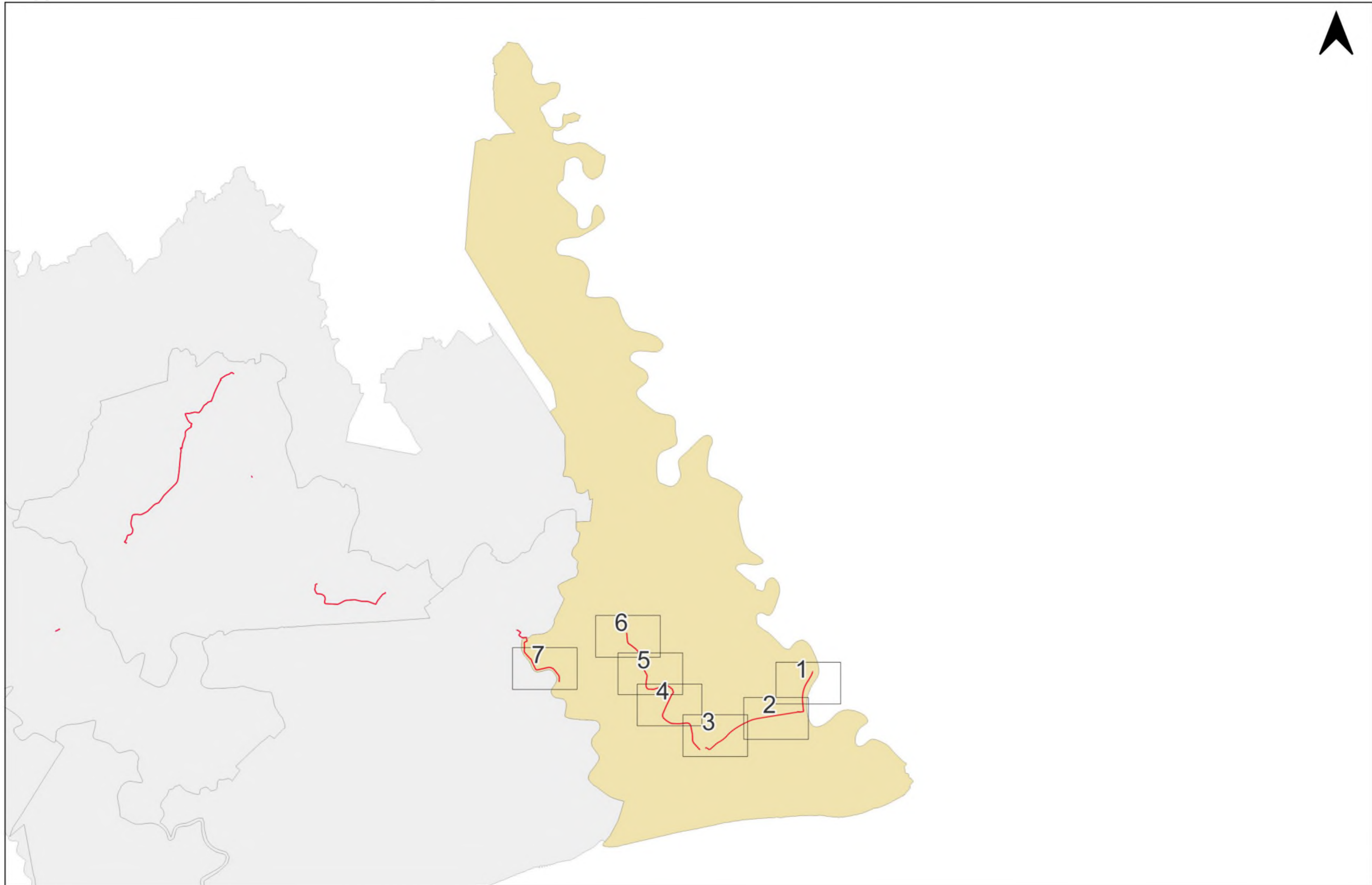
CICLOVIA NAZIONALE "TRIESTE-VENEZIA" TRATTO VENETO TRONCO 1

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Gabriella Manginelli	LOTTO FUNZIONALE		
	PROGETTO DEFINITIVO CUP - D61B22001530001		INTERVENTO CICLOVIA N. 6
IL RESPONSABILE ALLA LIQUIDAZIONE Dott. Urb. Enrico Vescovo	ELABORATO L.001	TITOLO ELABORATO URBANISTICA COMUNE DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO: INQUADRAMENTO URBANISTICO	
	DATA EMISSIONE Marzo 2023	IL RELATORE -	NOME FILE 1319.0.D.L.001.0.F.0_SMT_CART
IL PROGETTISTA DELLE STRUTTURE	0	Marzo 2023	PRIMA EMISSIONE
GRUPPO DI PROGETTAZIONE Ing. Gianmaria De Stavola - E-Farm s.r.l. Geom. Massimo Tabarin C.S.P.		RIFERIMENTI INTERNI CODICE ELABORATO 1319.0.D.L.001.0.D.0 NOME FILE 1319.0.D.L.001.0.F.0_SMT_CART REVISIONE 0	INVIO <input type="checkbox"/> IN PROGRESS <input checked="" type="checkbox"/> PER APPROVAZIONE PREVENUTO IN DATA

INQUADRAMENTO



Keyplan - Comune di San Michele al Tagliamento





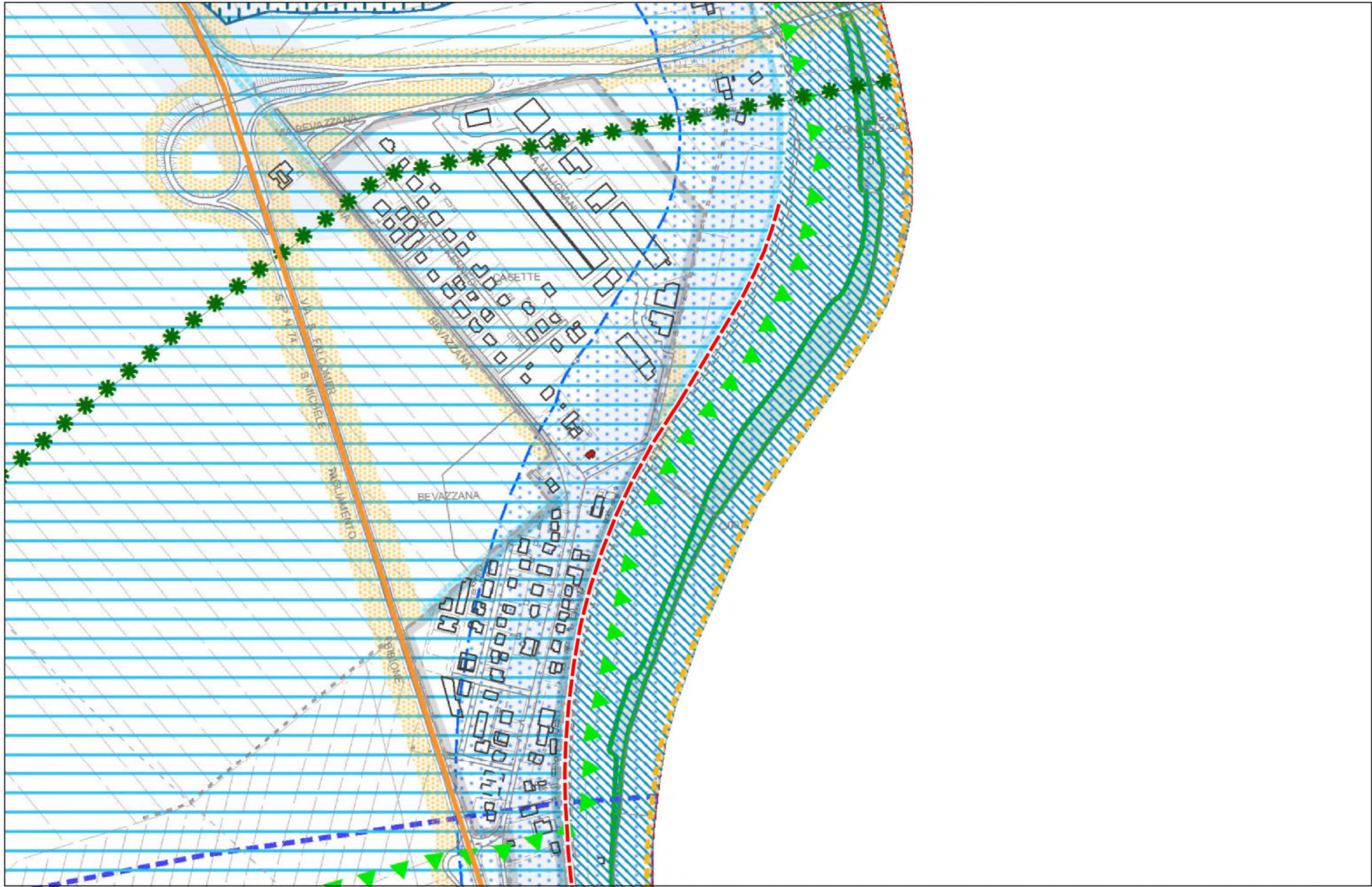
ELABORATO

CARTA DEI VINCOLI E DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

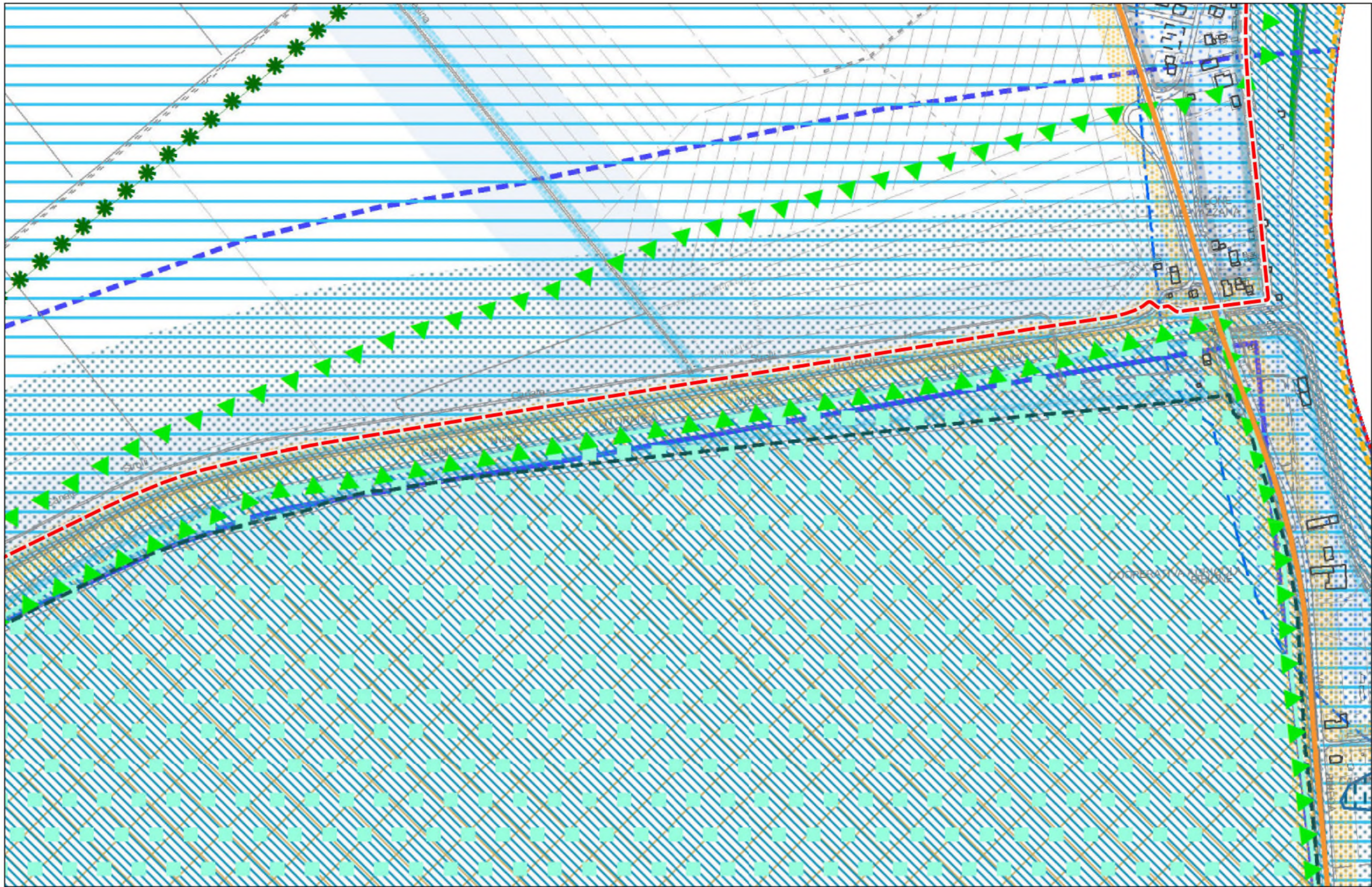
Ciclovía Nazionale "Trieste - Venezia"
Tratto Veneto - Lotto 1 - Intervento funzionale prioritario

LEGENDA	N.T.A.	LEGENDA	N.T.A.	LEGENDA	N.T.A.
Limite amministrativo del Comune		Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004	comma n° 32	Fasce di rispetto stradali	ART. 7
VINCOLI CULTURALI E PAESAGGISTICI	ART. 5	Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004	comma n° 33,34	Fasce di rispetto ferroviarie	comma n° 5
Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	commi n° 3-5	VINCOLI DERIVANTI DALLA PIANIFICAZIONE DI LIVELLO SUPERIORE	ART. 6	Fasce di rispetto cimiteriali	comma n° 6
Adiacenze tutelate ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	commi n° 3-5	Ambiti naturalistici di livello regionale ai sensi dell'art.19 delle N. di A. del PTRC	comma n° 3	Fasce di rispetto dai depuratori	comma n° 7
Aree soggette a prescrizioni di tutela indiretta di cui all'art.45 del D.Lgs. 42/2004	comma n° 6	Zone umide ai sensi dell'art. 21 delle N.di A. del PTRC	commi n° 4,5	Fasce di rispetto dagli elettrodotti	comma n° 8
Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004	comma n° 7	Centri storici	comma n° 6	Fasce di rispetto dai metanodotti	commi n° 11,12
Territori costieri compresi in una fascia di 300 m dalla linea di battigia ai sensi dell'art.142 primo comma lett.a) del D.Lgs. n.42/2004	comma n° 8	Centri storici minori	comma n° 6	Fasce di rispetto dai metanodotti	comma n° 13
Linea di battigia - origine del vincolo dei 300 m	comma n° 8	Aree di Tutela paesaggistica d'interesse regionale soggette a competenza degli enti locali ai sensi dell'art. 35 delle N. di A. del PTRC 1992	commi n° 7,8	Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica	commi n° 14-16
Aree vincolate ai sensi dell'art.142 primo comma, lett c) del D.Lgs. n.42/2004	commi n° 9-10	Ambito dei piani d'area - PALALVO	comma n° 9	Zone di tutela relativa all'idrografia principale	commi n° 17-21
Territori coperti da foreste e boschi vincolati ai sensi dell'art.142 primo comma, lett g) del D.Lgs. n°42/2004	commi n° 11-12	Aree a rischio Idraulico e Idrogeologico in riferimento al P.A.I. dell'AdB del Tagliamento	commi n° 10,11	Classificazione sismica (classe n° 3)	comma n° 24
Proposta di vincolo paesaggistico per l'area «Piccola Maremma alla foce del Tagliamento»	commi n° 21-22	P1 - Pericolo moderato		Classificazione sismica (classe n° 4)	comma n° 24
Altri Vincoli		P2 - Pericolo medio	F - Ambito fluviale - Pericolo molto elevato	GENERATORI DI VINCOLO	
Ville Venete	commi n° 23,27	P3 - Pericolo elevato	Zone di attenzione idraulica	Limite centri abitati	Allevamenti eccedenti l'autoconsumo
Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923	commi n° 28,29	Aree a rischio Idraulico e Idrogeologico in riferimento al P.A.I. dell'AdB del Lemene		Viabilità principale esistente	Elettrodotti
Vincolo di destinazione forestale ai sensi degli artt.14 e 15 della L.R. n° 52 del 13/09/1978	commi n° 30,31	P1 - Pericolo moderato - area soggetta a scolo meccanico	P3 - Pericolo elevato	Ferrovia	Metanodotti
				Cimiteri	Impianti di comunicazione
				Depuratori	

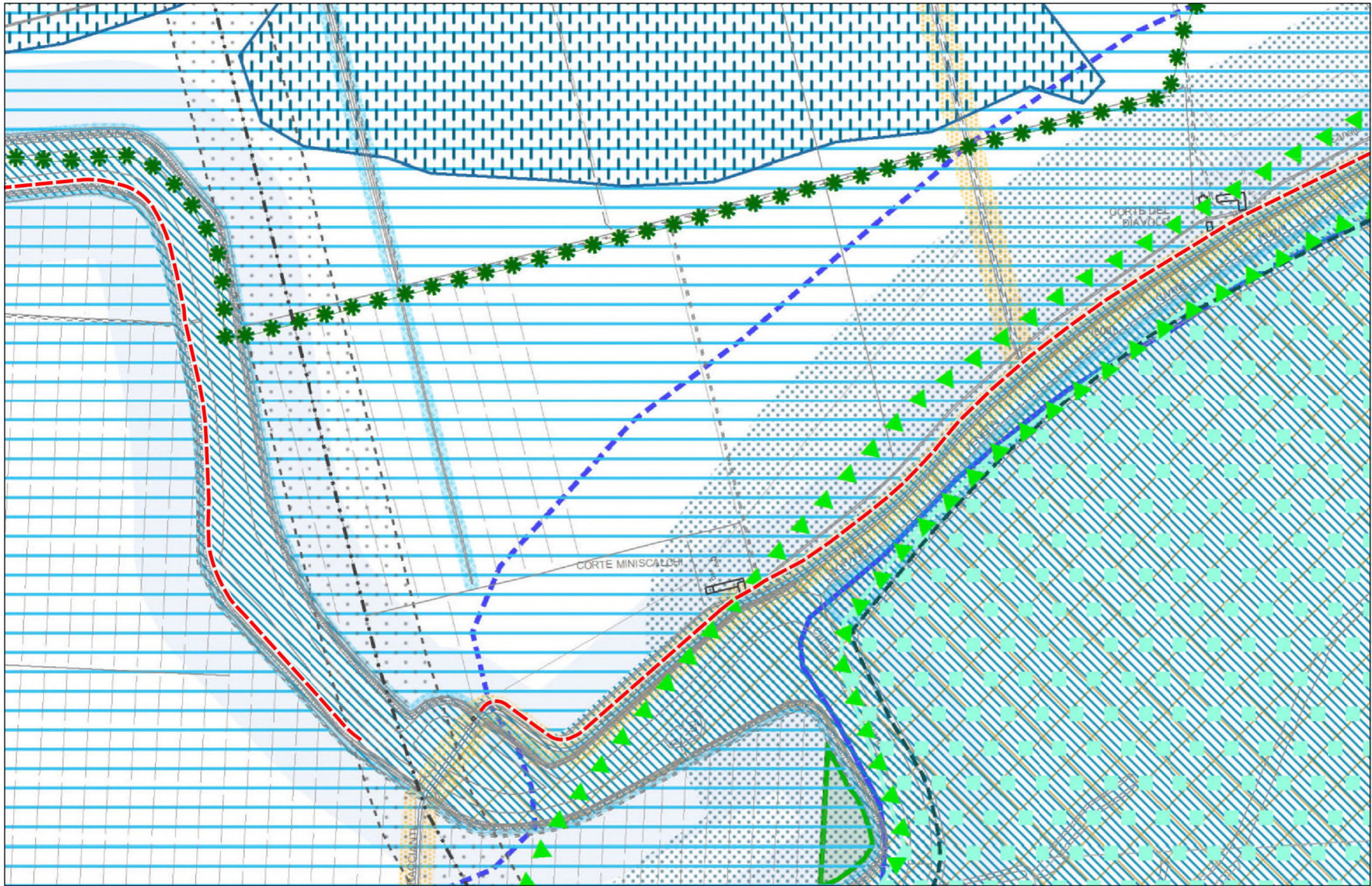
San Michele al Tagliamento - 1 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



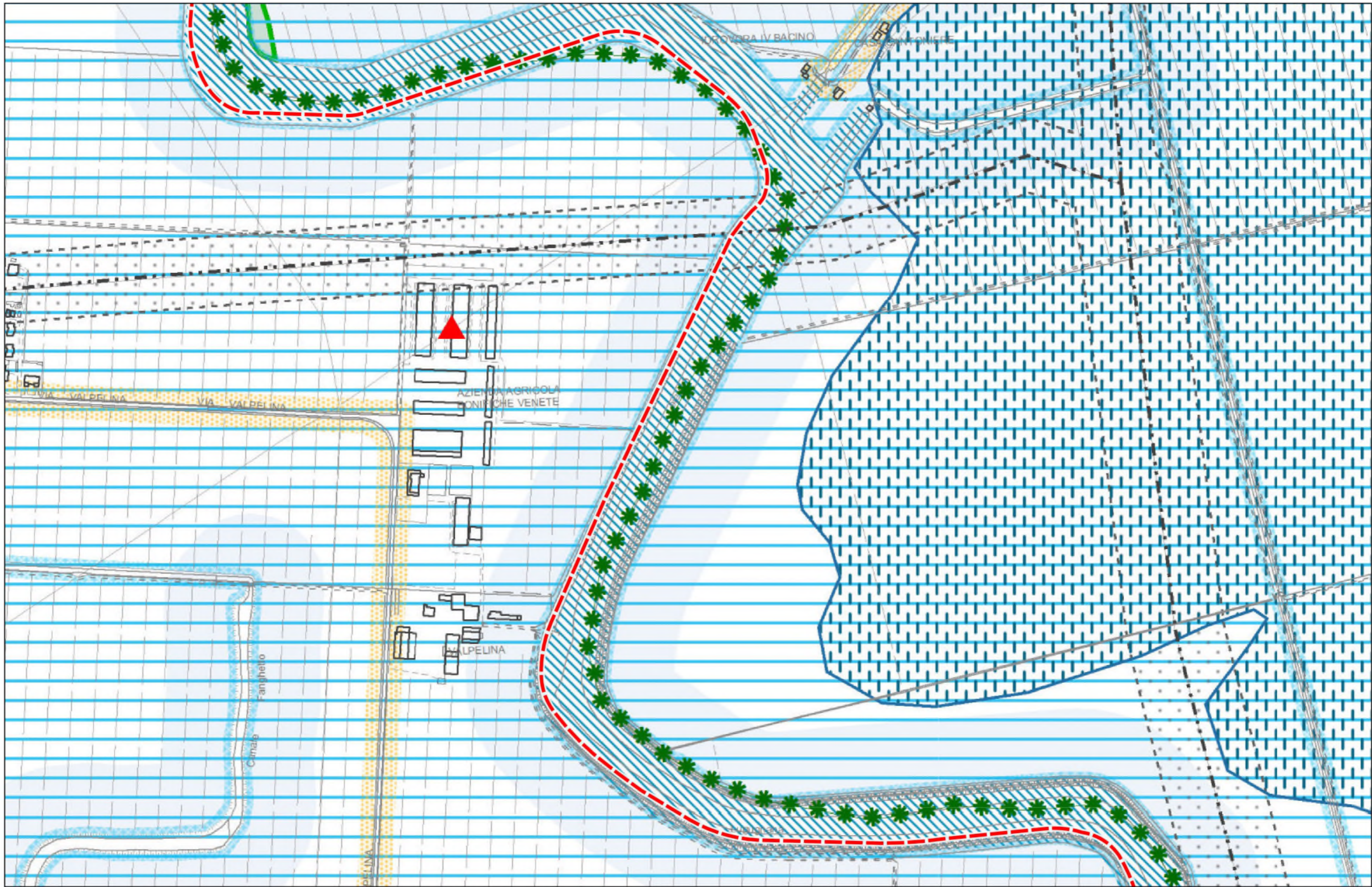
San Michele al Tagliamento - 2 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



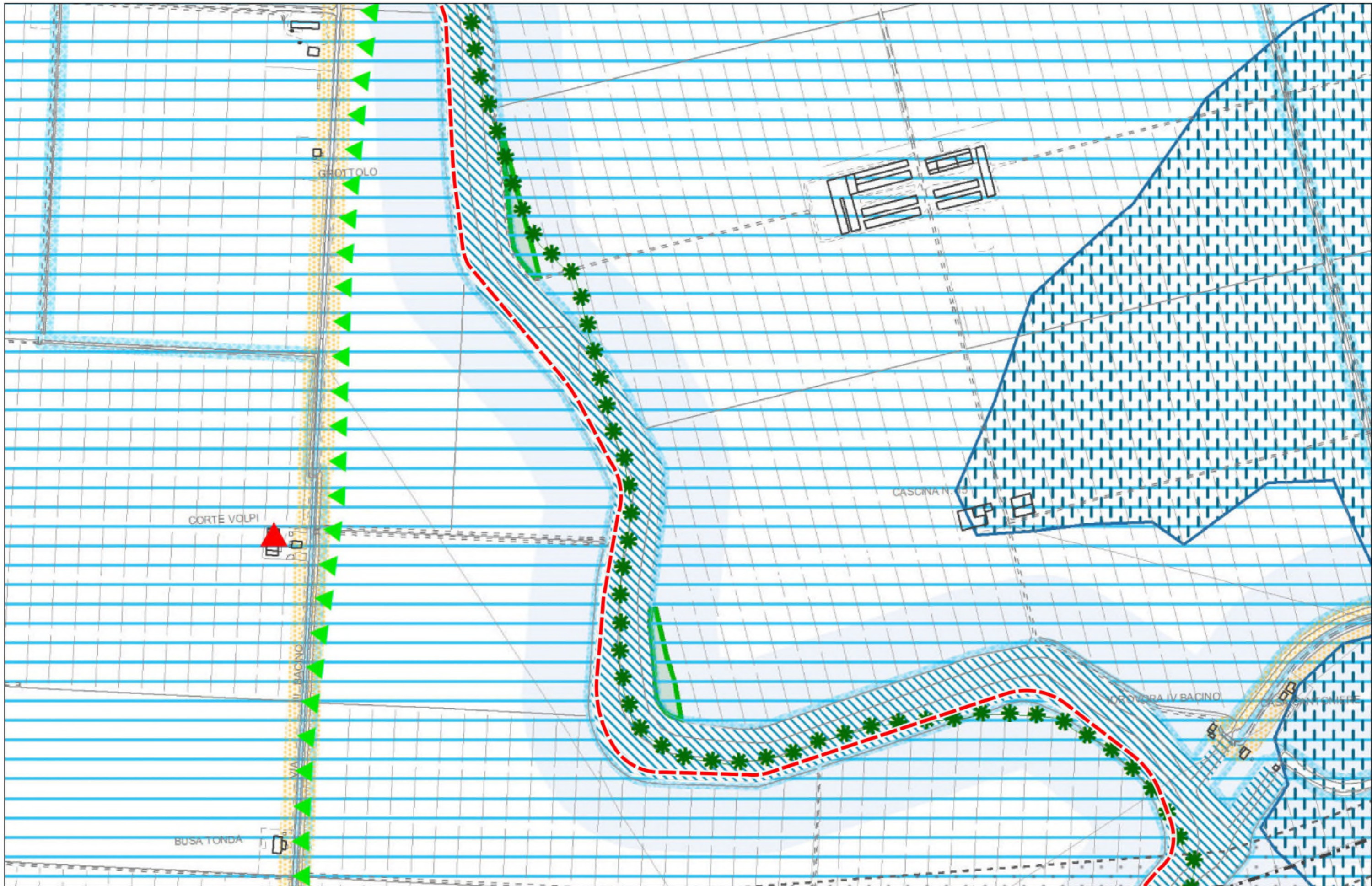
San Michele al Tagliamento - 3 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



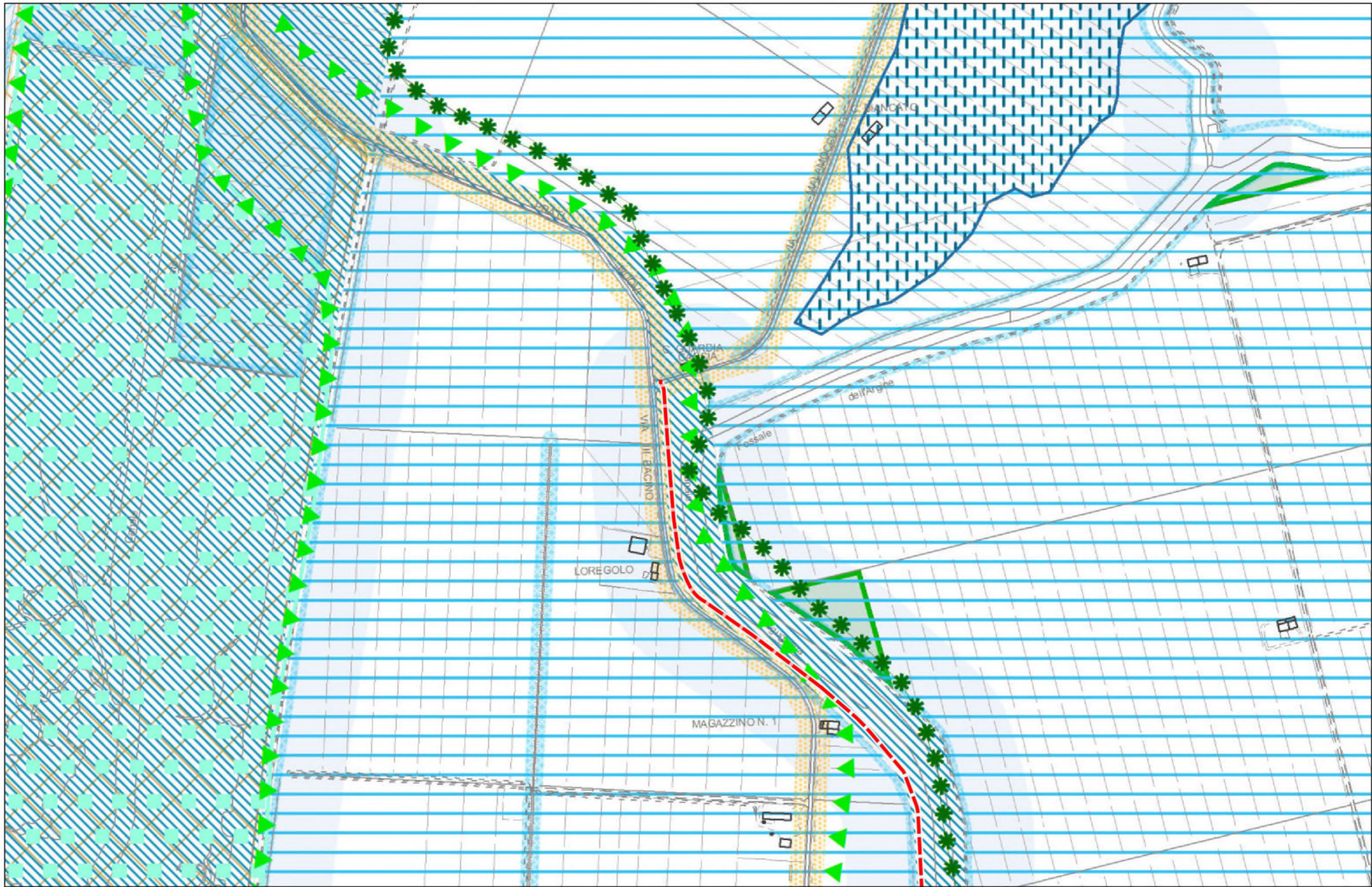
San Michele al Tagliamento - 4 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



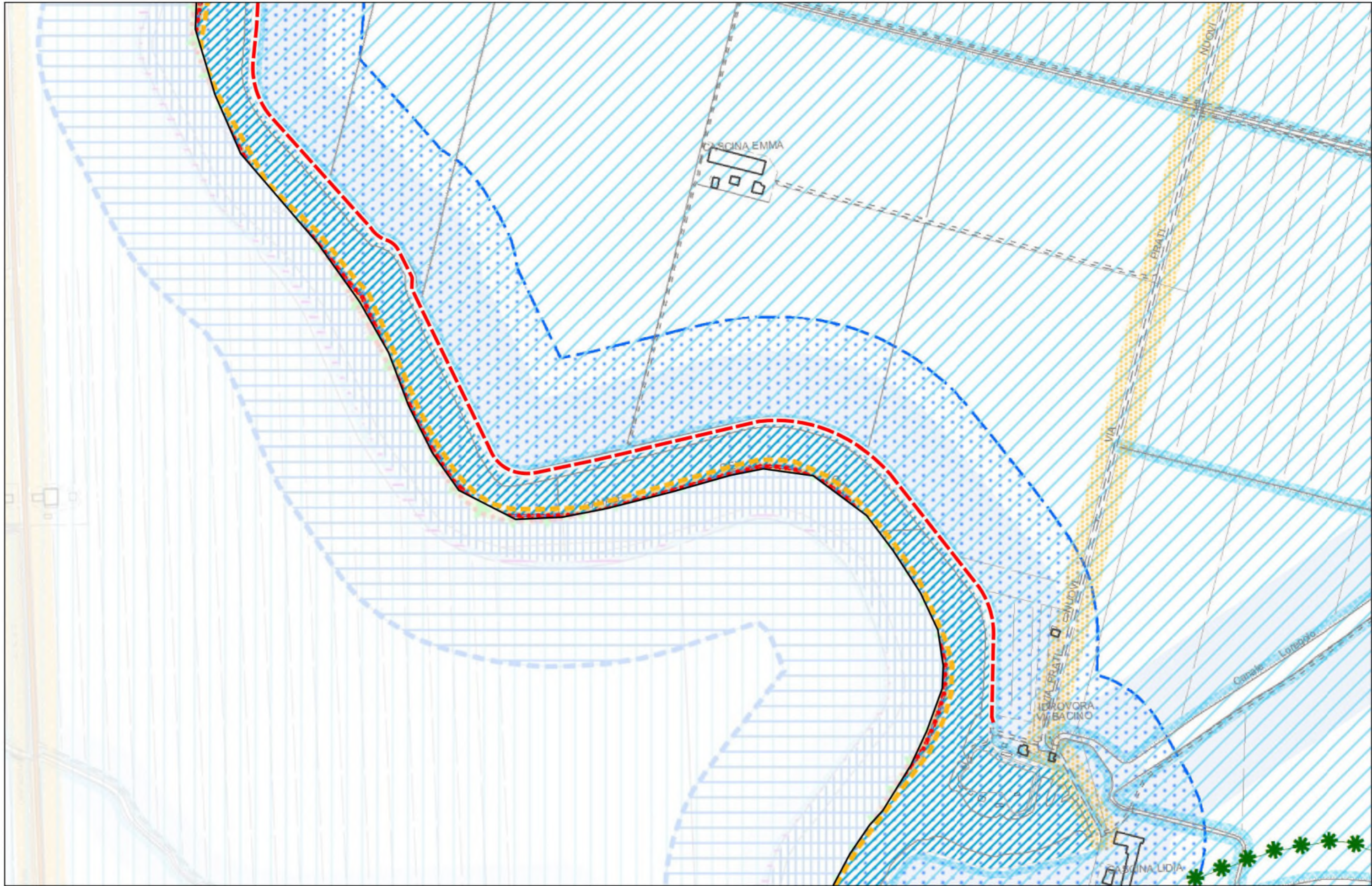
San Michele al Tagliamento - 5 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



San Michele al Tagliamento - 6 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale



San Michele al Tagliamento - 7 - Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale





ELABORATO

CARTA DELLE TRASFORMABILITÀ

Ciclovía Nazionale "Trieste - Venezia"
Tratto Veneto - Lotto 1 - Intervento funzionale prioritario

LEGENDA	N.T.A.	LEGENDA	N.T.A.	LEGENDA	N.T.A.
---------	--------	---------	--------	---------	--------

- Limite amministrativo del Comune
- Ambiti Territoriali Omogenei - ATO

LE AZIONI STRATEGICHE

	Aree di urbanizzazione consolidata		Dorsale del Fiume Tagliamento		Quartieri centrali	ART 15	commi n° 1-5
			Centri maggiori		Quadrante degli alberghi		
			Frangie urbane e periurbane		Ambito del Parco Tecnologico		
			Città giardino - Bibione Pineda		Ambito di riqualificazione funzionale		
	Edificazione diffusa						commi n°6-14
	Aree di riqualificazione e riconversione						commi n°15-16
	Aree per il miglioramento della qualità urbana						commi n°17,18
	Aree per il miglioramento della qualità territoriale						commi n°19-24
	Limiti fisici all'espansione						commi n°25-27
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale						commi n°28-35
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale (Per residenti)						commi n°28-35
	Linee preferenziali di sviluppo insediativo residenziale (Turistico)						commi n°28-35
	Linee preferenziali di sviluppo del polo tecnologico						commi n°28-35
	Linee preferenziali di sviluppo produttivo						commi n°28-35
	Parco campagna						commi n°36-38
	Aree preferenziali di forestazione-naturalizzazione						commi n°39-41
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Esistente						commi n°42,43
	Servizi di interesse comune di maggior rilevanza - Progetto						commi n°44-47
	Attività produttive in zone improprie						commi n°44-47
	Ambito dell'arenile						commi n°51-61

I VALORI E LE TUTELE

	Ambiti di sensibilità paesaggistica	ARTT. 9-12
	Contesti figurativi	
	Coni visuali	
	Filari e viali alberati	
	Grandi alberi	
	Ambito dei casoni lagunari	
	Aree agricole integre e di pregio	
	Area Nucleo	
	Area di connessione naturalistica (Buffer zone)	
	Corridoi ecologici principali	
	Biotopi	
	Fasce tampone	
	Centri storici	
	Centri storici minori	
	Perinenze scoperte da tutelare	
	Edifici con valore storico testimoniale	
	Manufatti dell'archeologia industriale	
	Permanenze morfologiche della bonifica	

- Siti con ritrovamenti archeologici
- Pertinenza edifici alberghieri

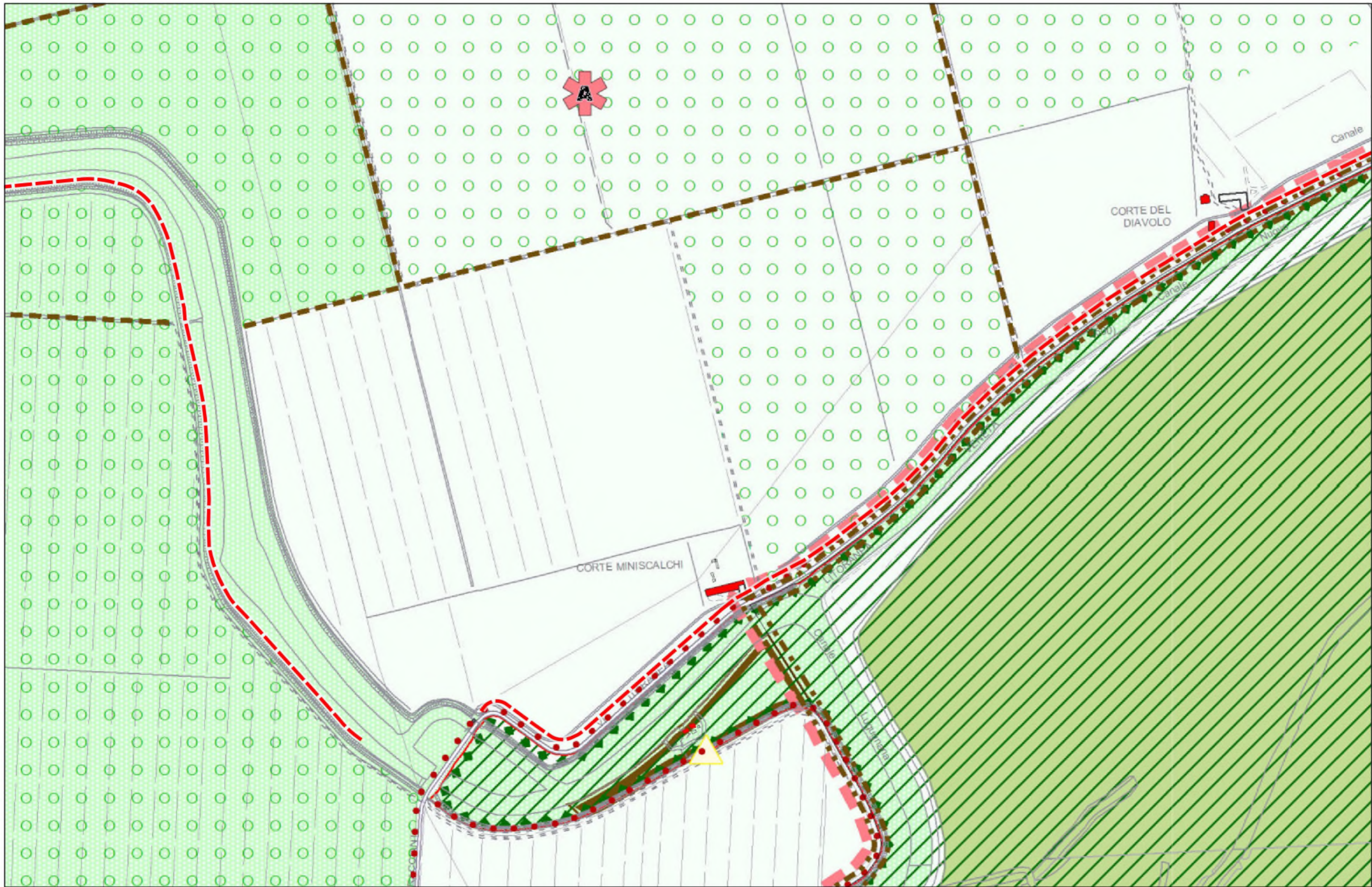
IL SISTEMA RELAZIONALE

	Viabilità di progetto di rilevanza strategica	ART 16
	Viabilità di progetto rilevanza locale	
	Itinerari ciclopedonali	
	Viabilità principale esistente	
	Ferrovia	
	Galleria urbana	
	Dorsale urbana	
	Dorsale di quartiere	
	Boulevard urbano	
	Strada mercato	
	Strada giardino	
	Grande viale	
	Varchi infrastrutturali	

San Michele al Tagliamento - 2 - Carta delle trasformabilità



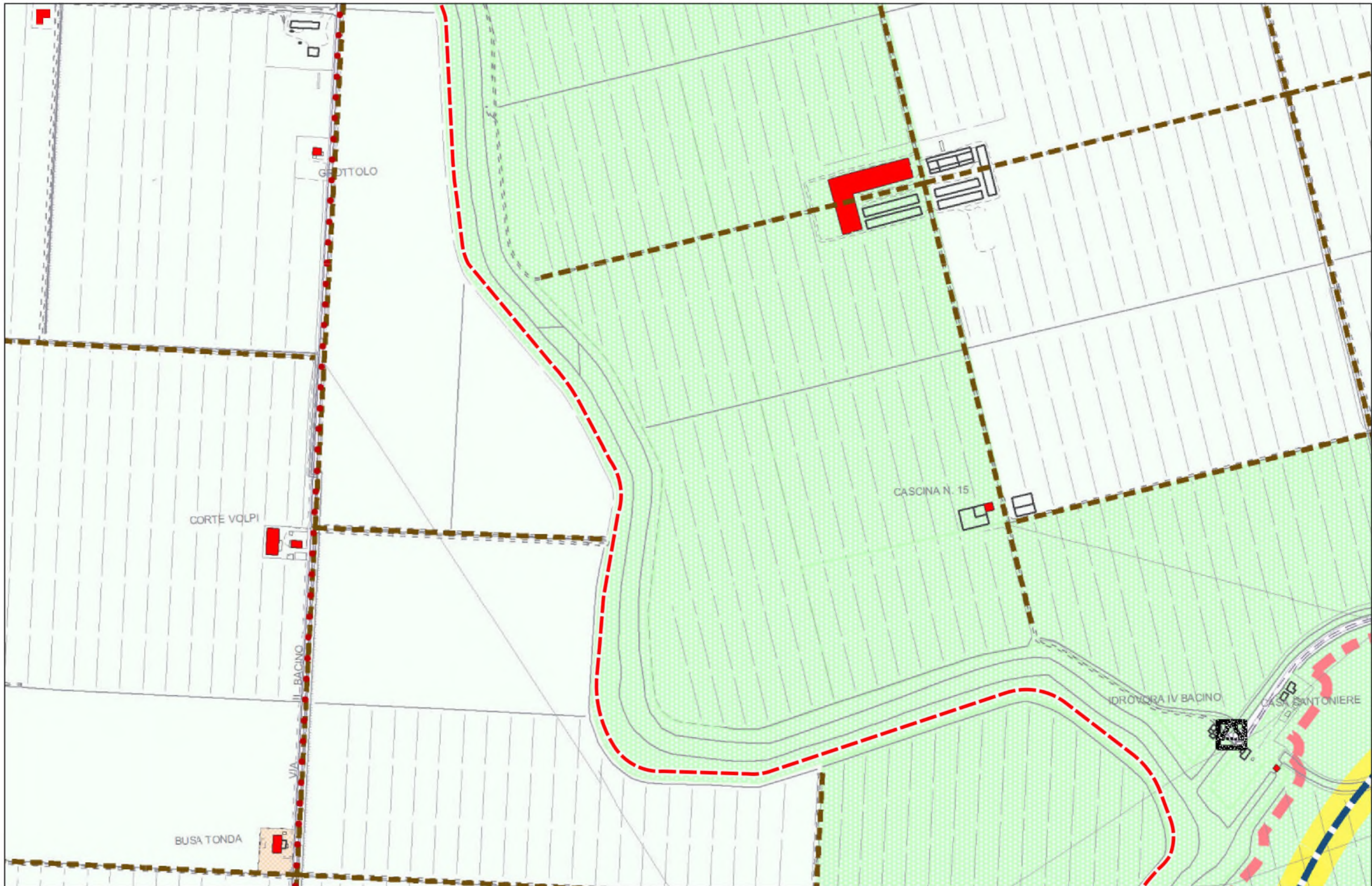
San Michele al Tagliamento - 3 - Carta delle trasformabilità



San Michele al Tagliamento - 4 - Carta delle trasformabilità



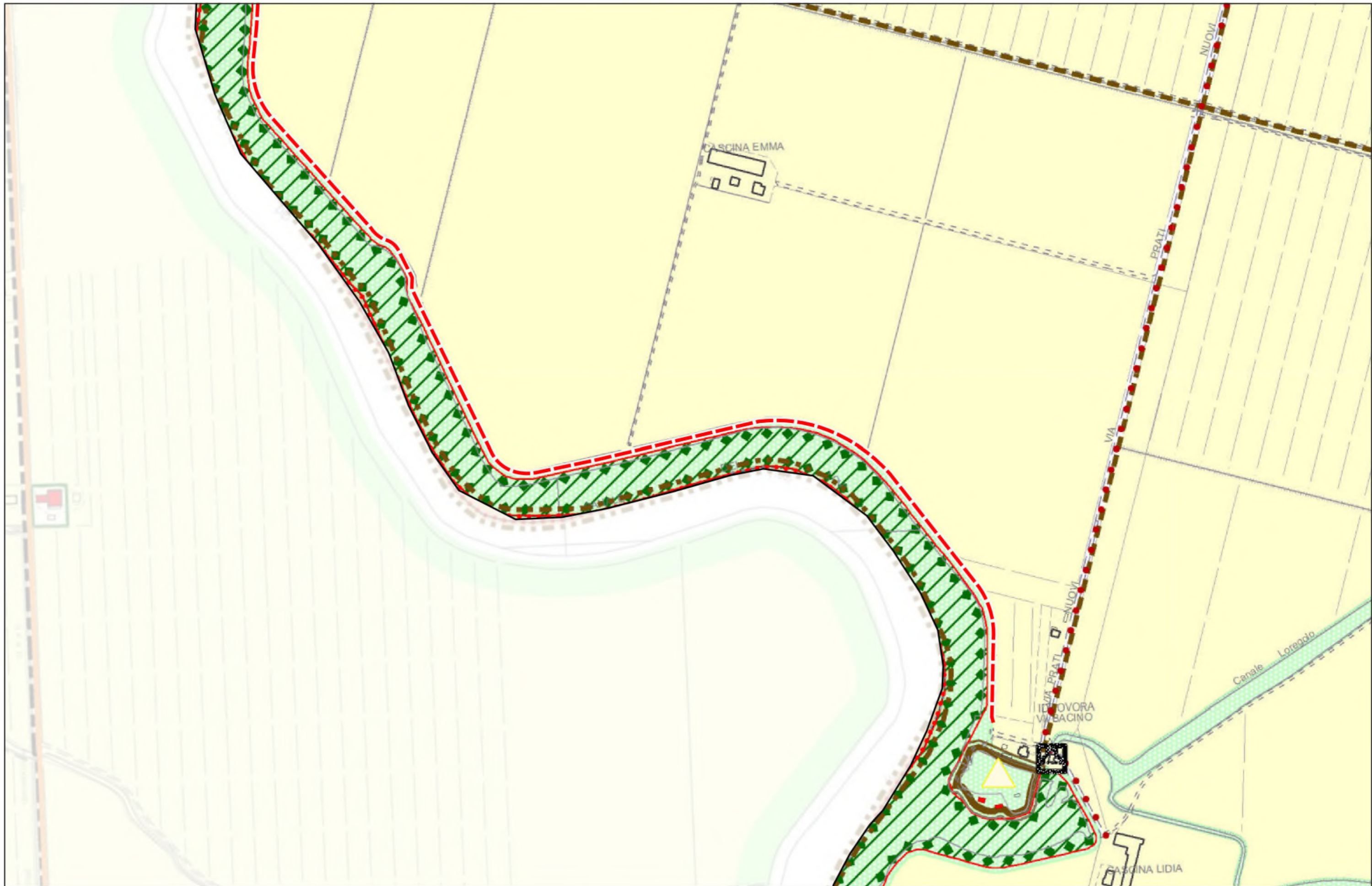
San Michele al Tagliamento - 5 - Carta delle trasformabilità



San Michele al Tagliamento - 6 - Carta delle trasformabilità



San Michele al Tagliamento - 7 - Carta delle trasformabilità





ELABORATO

TAVOLA DELLA ZONIZZAZIONE TERRITORIALE

Ciclovía Nazionale "Trieste - Venezia"
Tratto Veneto - Lotto 1 - Intervento funzionale prioritario

Limite amministrativo del Comune

ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

	Zone A - Centri Storici	Art.25
	Zone B	Art.26
	Zone B-RS	Art.26
	Zone C1	Art.27
	Lotti a superficie complessiva predefinita	Art.27
	Zone C1-RS	Art.27
	Zone C2	Art.28
	Zone D1.1	Art.29
	Zone D1.2	Art.30
	Zone D2	Art.31
	Zone D3.1.1	Art.33
	Fronti Commerciali	Art.33
	Zone D3.1.2	Art.34
	Zone D3.1.3	Art.35
	Zone D3.1.4	Art.36
	Zone D3.2	Art.37
	Zone D3.3	Art.38
	Zone D3.4	Art.39
	Zone D3.5	Art.40
	Zone D3.6	Art.41
	Attività produttive in zone improprie	Art.42
	Elementi di degrado	Art.43
	Verde Agricolo Periurbano	Art.44
	Zone E	Art.45

N.T.O.

	Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale	Art.45
	Nucleo agricolo-residenziale	Art.45
	Aree agricole di pertinenza	Art.45
	Allevamenti zootecnici intensivi	Art.45
	Ambiti di edificazione diffusa	Art.47
SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE		
	F1.1 - Ambito naturale del parco di Vallesina	Art.48
	F1.2 - Ambito naturale del parco di Valgrande	Art.48
	F1.3 - Ambito naturale del parco di Foce Tagliamento	Art.48
	F2 - Attrezzature sportive e ricreative	Art.48
	F3 - Ambito del parco litoraneo	Art.48
	F4 - Ambito del Campus	Art.48
	F5 - Ambito deposito sabbia	Art.48
	Sa: aree per l'istruzione	Art.50
	Sb: aree per attrezzature di interesse comune	Art.50
	Sc: aree per attrezzature a parco e lo sport	Art.49-50
	P: aree per parcheggi	Art.49-50
SISTEMA AMBIENTALE		
	Ambiti degli spazi acquei e pertinenze a terra	Art.17
	Ambito dei casoni lagunari	Art.18
	Ambiti delle valli da pesca	Art.19
	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004	Art.20
	Aree soggette a prescrizioni di tutela indiretta di cui all'art.45 del D.Lgs. n°42/2004	Art.20
	Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n°42/2004	Art.20

N.T.O.

Aree vincolate ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n. 42/2004		Art.20
	Territori costieri	Art.20
	Corsi d'acqua	Art.20
	Territori coperti da foreste e boschi	Art.20
	Ville Venete	Art.20
	Contesti figurativi	Art.20
	Coni visuali	Art.20
	Filan e viali alberati	Art.20
	Grandi alberi	Art.20
	Pertinenze scoperte da tutelare	Art.20
	Manufatti dell'archeologia industriale	Art.20
	Siti con ritrovamenti archeologici	Art.20
	Pertinenze edifici alberghieri	Art.20
	Aree attrezzate per strutture ricettive	Art.20
	Edifici di valore storico testimoniale	Art.21
	Grado di protezione 1	Art.22
	Grado di protezione 2	Art.22
	Grado di protezione 3	Art.22
	Grado di protezione 4	Art.22
	Grado di protezione 5	Art.22
Tutela dell'ambiente		
	Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923	Art.22
	Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n°2673/2004	Art.22

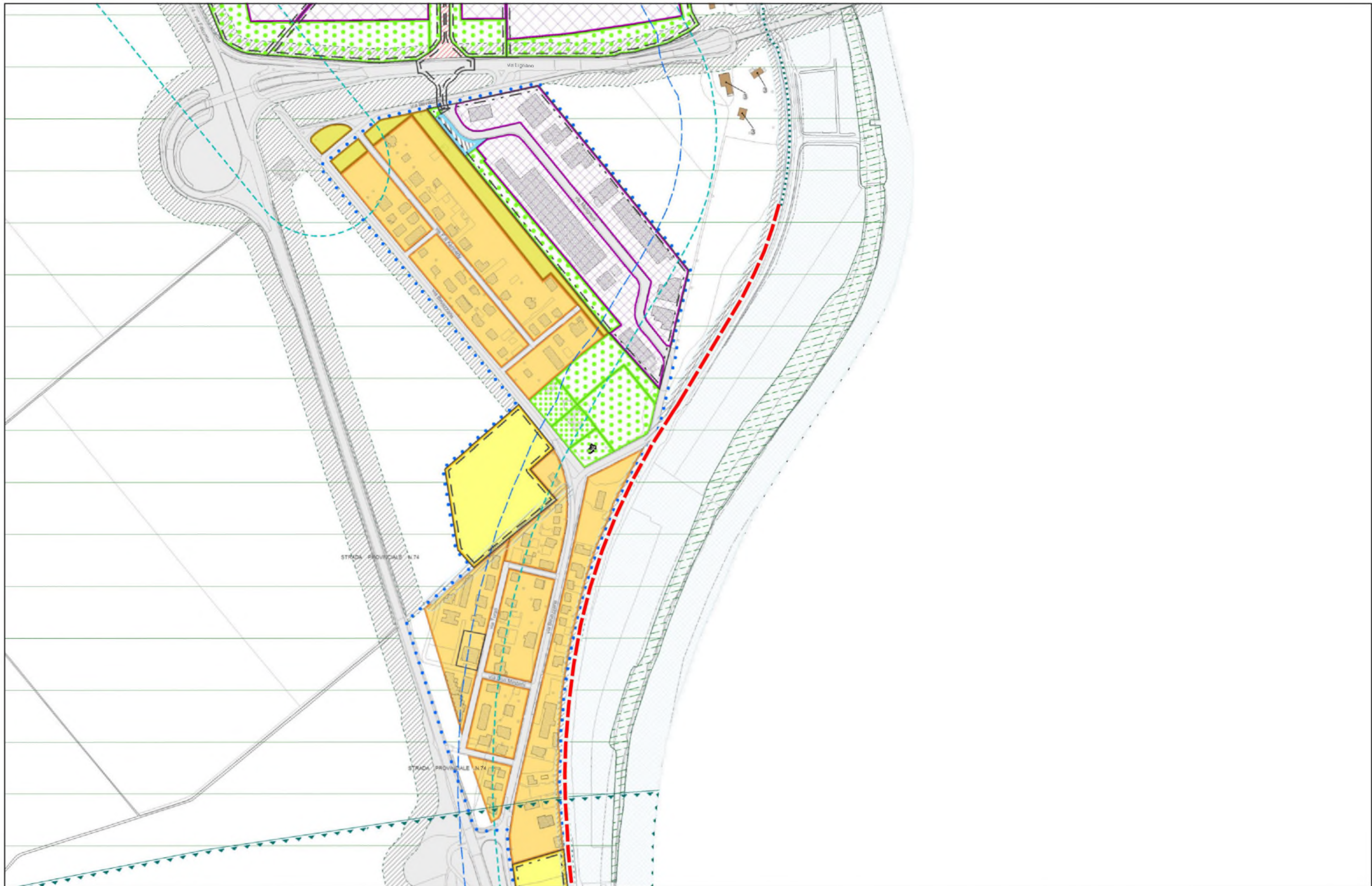
N.T.O.

	Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004	Art.22
	Area Nucleo	Art.22
	Biologi	Art.22
	Zone di tutela relativa all'idrografia principale	Art.22
Fasce di rispetto		
	Limite centri abitati	Art.23
	Fasce di rispetto stradali	Art.23
	Fasce di rispetto ferroviario	Art.23
	Fasce di rispetto cimiteriali	Art.23
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti	Art.23
	Fasce di rispetto dai depuratori	Art.23
	Fasce di rispetto dai metanodotti	Art.23
	Fasce di servizio idraulica relativa all'idrografia pubblica	Art.23
	Limite idrografia	Art.23

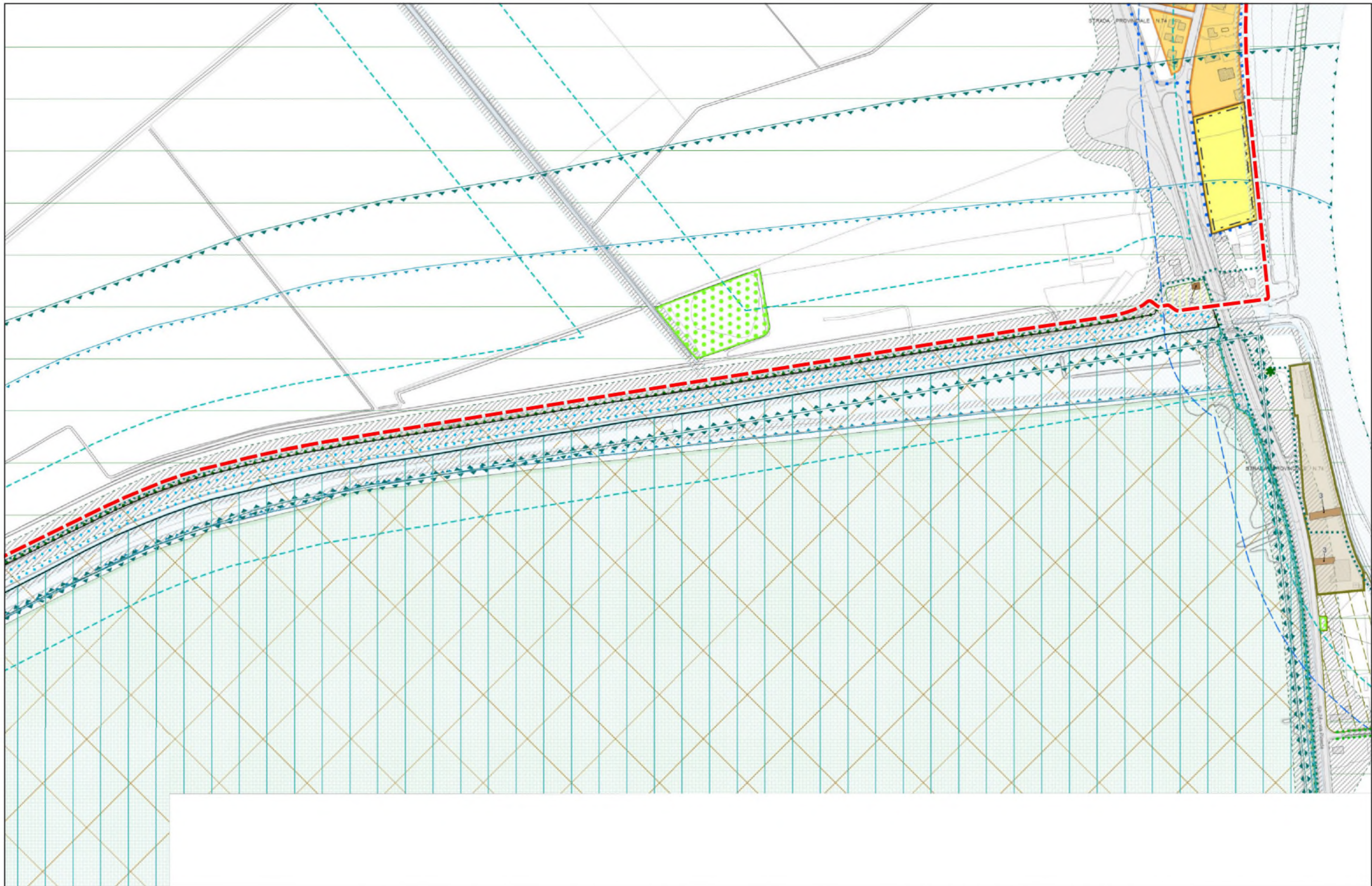
N.T.O.

MODALITA' E STRUMENTI DI ATTUAZIONE		
	Piano attuativo vigente	Art.4-5
	Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo	Art.4-5
	Comparto	Art.6
	Accordo di pianificazione	Art.8
	Accordo di Programma	Art.8
SISTEMA RELAZIONALE		
	Limite viabilità	Art.51
	Viabilità di progetto	Art.51
	Itinerari ciclopedonali esistenti	Art.51
	Piste Ciclabili	Art.51
	Impianti di comunicazione	Art.53
DISPOSIZIONI FINALI		
	Perimetro Piano dell'Arenile	Art.54
	Arenile	Art.54
	Fascia di 30 m di cui all'art.55 del codice della navigazione	Art.54

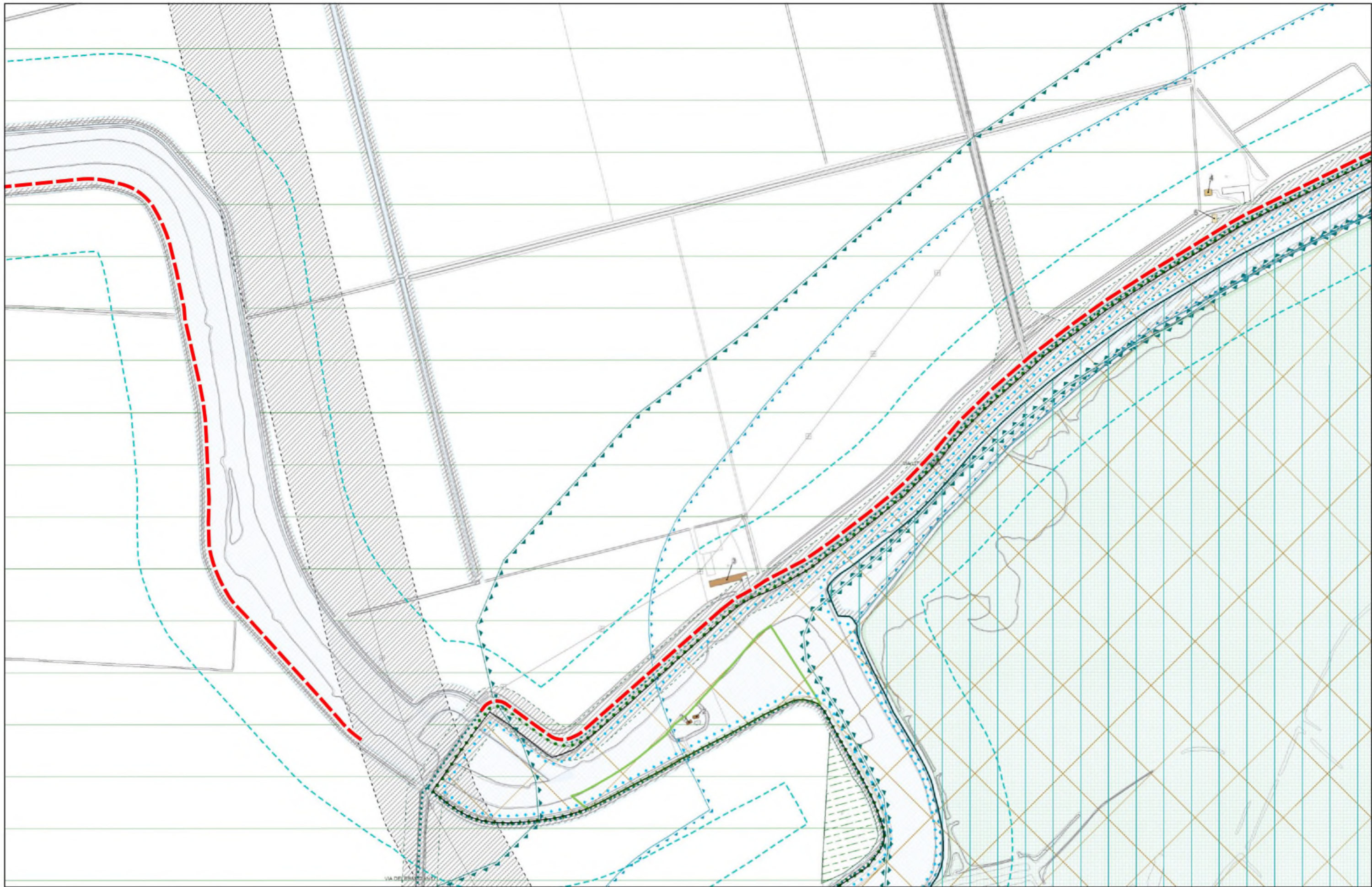
San Michele al Tagliamento - 1 - Carta della zonizzazione



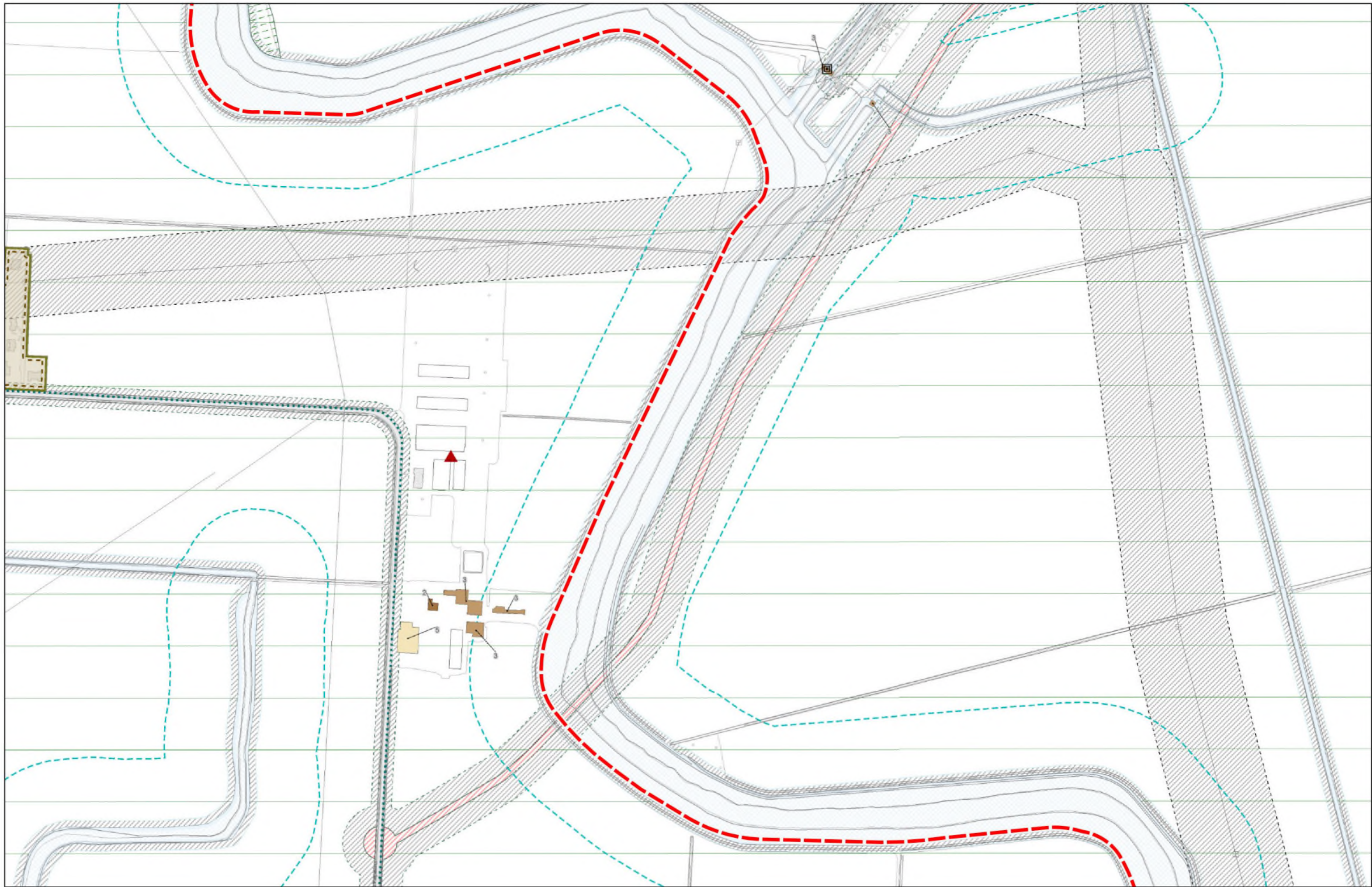
San Michele al Tagliamento - 2 - Carta della zonizzazione



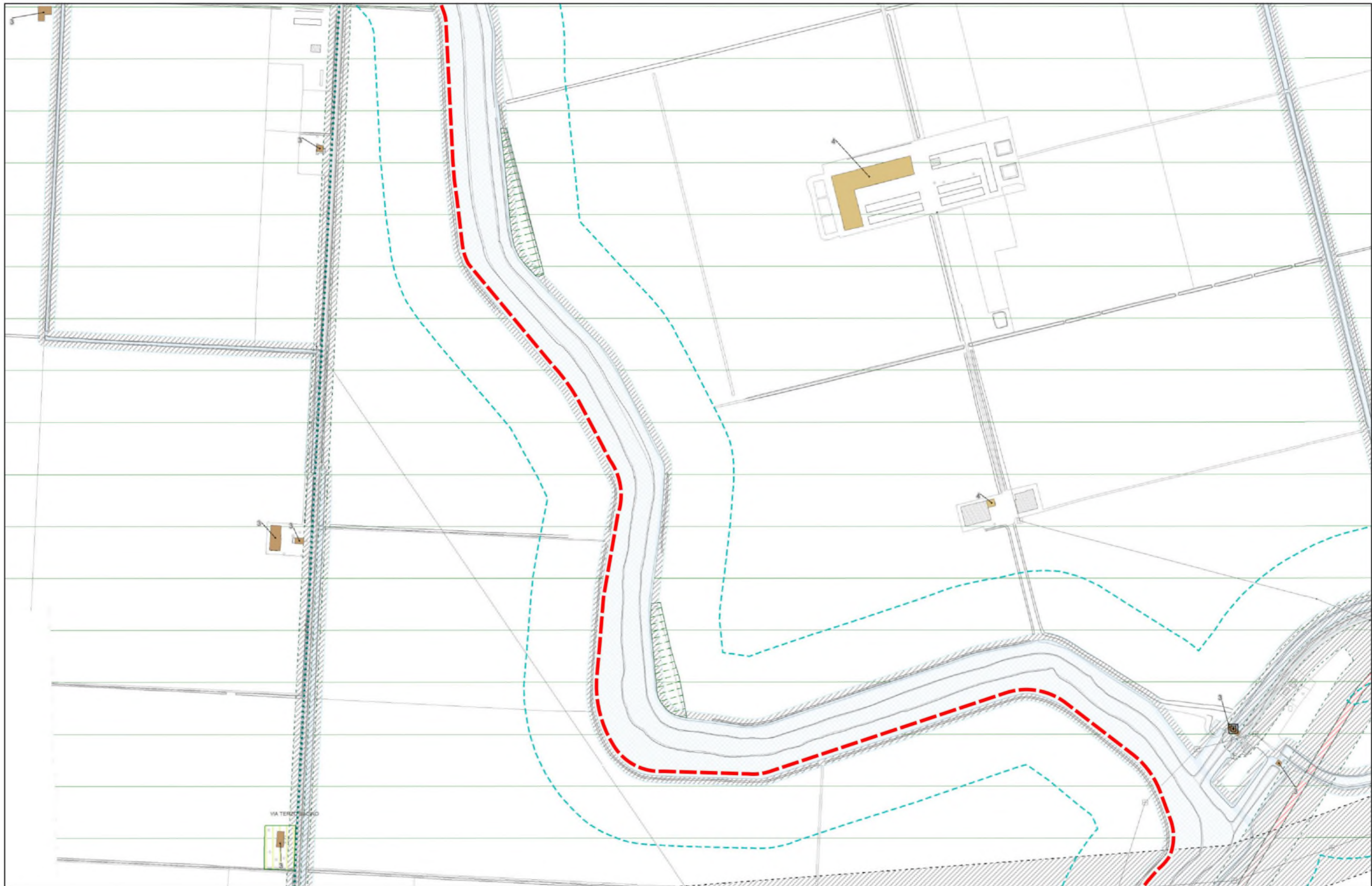
San Michele al Tagliamento - 3 - Carta della zonizzazione



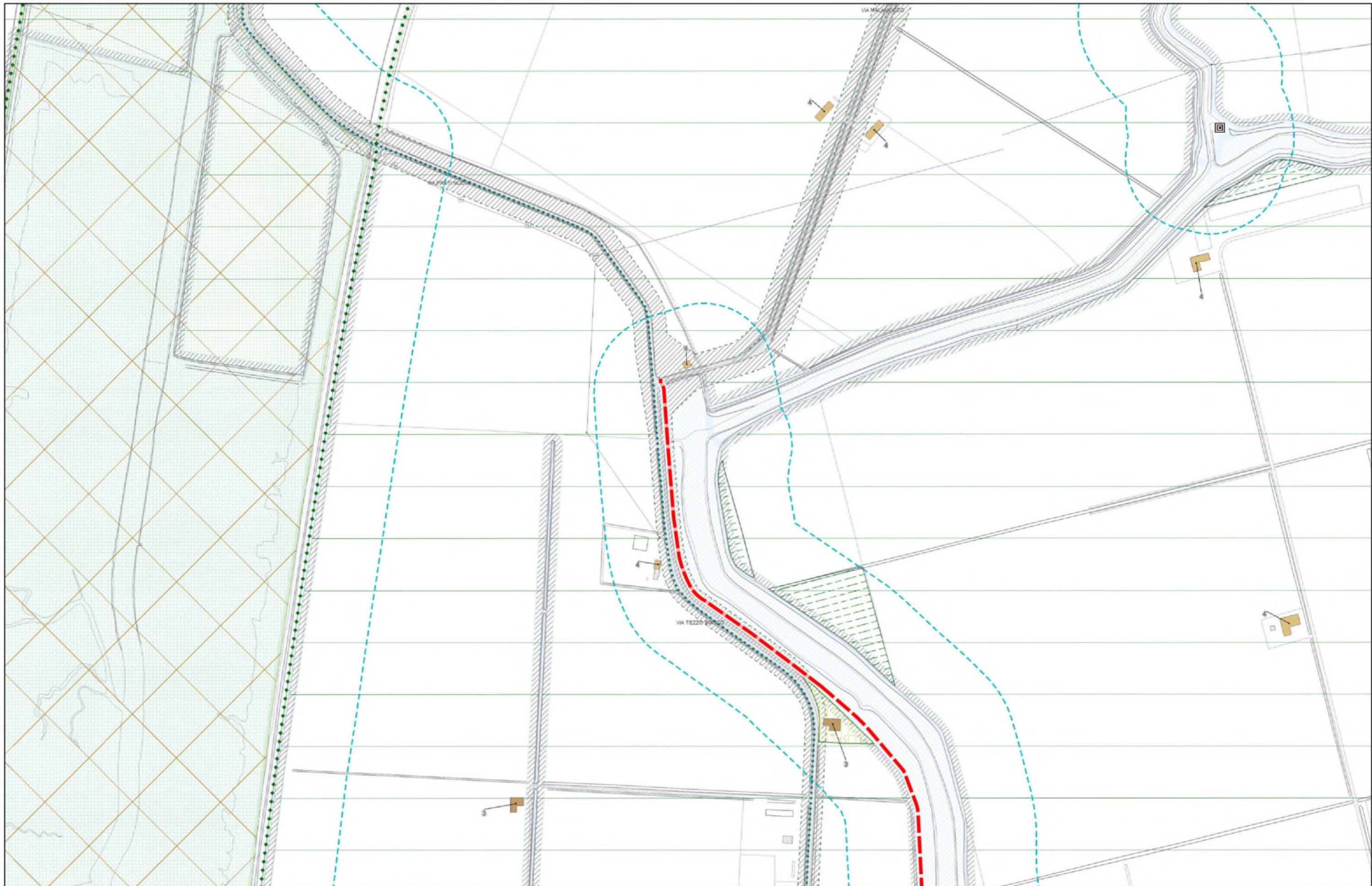
San Michele al Tagliamento - 4 - Carta della zonizzazione



San Michele al Tagliamento - 5 - Carta della zonizzazione



San Michele al Tagliamento - 6 - Carta della zonizzazione



San Michele al Tagliamento - 7 - Carta della zonizzazione

