



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

**Deliberazione n. 141**

**In data 23/05/2024**

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019". CUP: H82D23000110006.**

L'anno 2024, addì 23, del mese di Maggio, alle ore 10:45 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Maurutto Flavio	Sindaco	Presente
Grosseto Pier Luigi	Vice Sindaco	Presente
Zuppichin Elena	Assessore	Presente
Driusso Robertino	Assessore	Presente
Biasin Nicolino	Assessore	Presente
Colusso Vio Selena	Assessore	Presente

N. Presenti 6    N. Assenti 0

Assiste alla seduta la dott.ssa Tamara Plozzer, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Flavio Maurutto, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019". CUP: H82D23000110006.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- Con decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 13 del 17.01.2020 in applicazione dell'art.1 comma 29 - 37 della legge n.160 del 27.12.2019 (Legge di bilancio 2020), si è provveduto a ripartire fra tutti i comuni, per il 2020, l'importo complessivo di 500 milioni di euro, sulla base delle quote stabilite, per sette fasce di popolazione, per investimenti finalizzati all'efficientamento energetico, allo sviluppo territoriale sostenibile, agli interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- Con decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020, facendo riferimento al decreto del 14.01.2020, sopra citato, si è provveduto ad assegnare ai comuni anche i contributi per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione (sulla base della popolazione residente alla data del 01.01.2018);
- Le risorse di cui al contributo art. 1, comma 29, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 e s.m.i. sono confluite nel PNRR alla linea di finanziamento M2C4 - investimento 2.2 finanziato dall'unione Europea – NextGenerationEU;
- Il Comune di San Michele al Tagliamento risulta assegnatario anche per l'annualità 2024 del contributo ministeriale pari ad € 90.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n.160, ed utilizza tale contributo per realizzare i lavori di adeguamento e messa in sicurezza dell'alloggio sito in via Canal, n. 14 nel Capoluogo;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 197 del 01.03.2024 è stato affidato l'incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nell'ambito dei "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019 – PNRR M.2-C.4-INV.2.2. CUP: H82D23000110006" al professionista Arch. Antonio Angelucci, con sede in Via Venanzio, n. 20, 30026 - Portogruaro (VE), P. IVA: 02463400271, per l'importo di € 17.344,76 per compenso + € 693,79 per oo.pp. al 4 % + € 3.968,48 per IVA al 22% = € 22.007,03, impegnando tale somma al capitolo 1237/1 voce "FONDI PNRR M.2-C.4-INV.2.2-CUP H82D23000110006 - INTERVENTI 2024 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/22 E.F. 2024)";
- Sottolineato che, come specificato nel comunicato del Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali del Ministero dell'Interno, a seguito della decisione di esecuzione del Consiglio UE – ECOFIN dell'8 dicembre 2023, per mezzo della quale si è proceduto all'approvazione della revisione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) italiano, la Misura M2C4I2.2, all'interno della quale confluivano le risorse di cui all'articolo 1, comma 29, della legge n.160/2019 (Piccole opere), con le quali era finanziata anche l'opera di cui al presente atto, e di cui all'articolo 1, comma 139 e seguenti, della legge n.145/2018 (Medie opere), è stata stralciata dal Piano, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziata a legislazione vigente. Con il DL n. 19 del 02.04.2024 recante "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)", sono state modificate le disposizioni per le linee di investimento medie e piccole opere PNRR;

Visto il progetto esecutivo dell'opera denominata "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL

14 - CONTRIBUTO L. 160/2019” CUP: H82D23000110006 redatto dall’Arch. Antonio Angelucci, con sede in Via Venanzio, n. 20, 30026 - Portogruaro (VE), P. IVA: 02463400271 ed acquisito al prot. com. n. 10402 del 16.04.2024 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 10408 del 16.04.2024, 11692 del 30.04.2024 e 12193 del 06.05.2024 dell’importo di quadro economico pari ad € 90.000,00, composto dai seguenti elaborati:

- E1 Relazione generale – quadro economico
- E2 Relazione opere architettoniche
- E3 Relazione gestione materie
- E4 Relazione interferenze
- E5 Relazione superamento barriere architettoniche
- E6 Relazione CAM
- E7 Piano gestione rifiuti
- E8 Schema di contratto
- E9 Capitolato speciale d’appalto – parte amministrativa
- E10 Capitolato speciale d’appalto – parte tecnica
- E11 Piano di sicurezza e coordinamento
- E12 Computo metrico estimativo
- E13 Elenco prezzi unitari
- E14 Analisi prezzi
- E15 Incidenza della manodopera
- E16 Piano di manutenzione dell’opera
- P1 Estratti – planimetria
- P2 Stato di fatto: Rilievo – pianta piano terra – sezioni - viste
- P3 Progetto: Pianta piano terra – sezione – abaco serramenti
- EL Relazione opere elettriche
- EL1 Progetto impianto elettrico
- TER1 Progetto impianto termico
- DIS Relazione Tecnica DM 26/06/2015

e ritenuto meritevole di approvazione;

Sottolineato che il progetto, che consiste nella manutenzione straordinaria dell'edificio, prevede i seguenti interventi, che vengono di seguito sinteticamente elencati:

- ❖ Sostituzione serramenti con nuovi infissi a taglio termico e con elevate prestazioni dal punto di vista energetico;
- ❖ Pitturazioni interne;
- ❖ Sostituzione porte interne;
- ❖ Rifacimento servizio igienico (esclusi rivestimenti);
- ❖ Coibentazione termica dell'involucro con isolamento a cappotto in EPS sp. 14 cm / materiale coibente sottovuoto in prossimità dei telai dei serramenti;
- ❖ Sostituzione radiatori con dei nuovi in acciaio tubolare;
- ❖ Realizzazione di nuovo impianto ibrido di riscaldamento con caldaia a condensazione e pompa di calore a compressione di vapore ad azionamento elettrico;
- ❖ Adeguamento impianto elettrico / sostituzione corpi illuminanti con sorgenti luminose a tecnologia LED;
- ❖ Sistemazione percorsi area esterna di pertinenza dell'alloggio verso il lato strada;

Il progetto, così come concepito, può essere anche propedeutico alla valutazione di previsione di una più complessa opera di riqualificazione energetica dell'intero edificio;

Visto il rapporto tecnico di verifica datato 09.05.2024 ed il verbale di validazione datato 09.05.2024 del progetto esecutivo redatti dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 42, co. 4 del DLgs 36/2023;

Dato atto che l'opera è finanziata per l'importo di € 90.000,00 al capitolo 1237/1 voce "CUP H82D23000110006 - INTERVENTI 2024 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/22 E.F. 2024)", bilancio di previsione 2024 / 2026, esercizio 2024;

Ritenuto pertanto di:

- Approvare il progetto esecutivo dell'opera denominata "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019" CUP: H82D23000110006 redatto dall'Arch. Antonio Angelucci, con sede in Via Venanzio, n. 20, 30026 - Portogruaro (VE), P. IVA: 02463400271 ed acquisito al prot. com. n. 10402 del 16.04.2024 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 10408 del 16.04.2024, 11692 del 30.04.2024 e 12193 del 06.05.2024 dell'importo di quadro economico pari ad € 90.000,00;
- Approvare il quadro economico di spesa del progetto esecutivo dell'opera denominata "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019" CUP: H82D23000110006;

Ritenuto di dare corso all'esecuzione dei lavori dell'opera denominata "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019" CUP: H82D23000110006;

Considerato che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 42-48-107 del T.U.E.L. d.lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione;

Richiamate:

- La deliberazione consiliare n. 88 del 18.12.2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2024/2026 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- La deliberazione consiliare n. 94 del 28.12.2023, avente ad oggetto: "BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 E RELATIVI ALLEGATI. APPROVAZIONE";

Richiamate altresì:

- La deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 17.01.2024, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2026";
- La deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 31.01.2024, avente ad oggetto "APPROVAZIONE

PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO), TRIENNIO 2024-2026”;

Visti:

- il D. Lgs n. 267 del 18/08/2000 T.U.E.L. “Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali” e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 “Nuovo Codice degli Appalti” e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- il D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 “Codice contratti pubblici”;

Visto il decreto sindacale n. 84/2023 con cui sono state conferite all’Arch. Wanda Antoniazzi le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Dato atto che in capo al responsabile del procedimento competente ad adottare i pareri non sussiste conflitto di interessi, neppure potenziale;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e del dirigente del Settore Economico-Finanziario, espressi in ottemperanza all’art 49, comma 1, del d.lgs. 267/2000;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l’art. 48 del d.lgs. 18.08.2000 n. 267;

Con voti favorevoli unanimi, resi per appello nominale;

**DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa e che si danno qui integralmente riportati, di:

- 1) Far proprie e di approvare le premesse della presente deliberazione;
- 2) Approvare il progetto esecutivo dell’opera denominata “LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019” CUP: H82D23000110006 redatto dall’Arch. Antonio Angelucci, con sede in Via Venanzio, n. 20, 30026 - Portogruaro (VE), P. IVA: 02463400271 ed acquisito al prot. com. n. 10402 del 16.04.2024 e successive integrazioni assunte al prot. com. n. 10408 del 16.04.2024, 11692 del 30.04.2024 e 12193 del 06.05.2024 dell’importo di quadro economico pari ad € 90.000,00;
- 3) Approvare il quadro economico di spesa relativo all’opera denominata “LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019”:

<b>cod.</b>	<b>n.</b>		
<b>a)</b>	<b>A)</b>	<b>Lavori</b>	
a.1)	A.1	Lavori a misura, a corpo, in economia con IVA al 22 %	€ 60.217,11
a.2)	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 2.556,17
		<b>Totale lavori</b>	<b>€ 62.773,28</b>
<b>b)</b>	<b>B)</b>	<b>Somme a disposizione della stazione appaltante per:</b>	
b.7)	B.1	Spese tecniche - progettazione esecutiva, CSP, CSE, DL (importo affidamento escl. OO.PP. + IVA)	€ 17.344,76
b.9)	B.2	Oneri autorità vigilanza	€ 600,00
b.7)	B.3	Incentivi funzioni tecniche (2% A)	€ 1.255,47

b.12)		<b>I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge</b>	
b.12)	B.4	IVA al 10 % su lavori	€ 6.021,71
b.12)	B.5	IVA al 10% su oneri della sicurezza	€ 255,62
b.12)	B.6	Oneri previdenziali al 4 % su spese tecniche	€ 693,79
b.4)	B.7	Imprevisti ed arrotondamento	€ 1.055,37
		<b>Somme a disposizione della stazione appaltante</b>	<b>€ 27.226,72</b>
<b>a) + b)</b>	<b>A) + B)</b>	<b>Totale progetto (A+B)</b>	<b>€ 90.000,00</b>

- 4) Dare atto che l'opera è finanziata per l'importo di € 90.000,00 al capitolo 1237/1 voce "CUP H82D23000110006 - INTERVENTI 2024 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/22 E.F. 2024)", bilancio di previsione 2024 / 2026, esercizio 2024;
- 5) Dare corso all'esecuzione dei lavori dell'opera denominata "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019";
- 6) Dare atto che sono stati redatti dal Responsabile Unico del Procedimento il rapporto tecnico di verifica datato 09.05.2024 ed il verbale di validazione datato 09.05.2024 del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 42, co. 4 del DLgs 36/2023;
- 7) Dare atto che per le opere pubbliche dei Comuni deliberate dal Consiglio comunale, ovvero dalla Giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 non si applicano le disposizioni di cui al titolo secondo (autorizzazione a costruire e attività edilizia) art. 7 – comma 1 punto c) del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
- 8) Prendere atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e dal Dirigente del Settore Finanziario, che si fanno propri;
- 9) Precisare che all'esecuzione della presente deliberazione dovrà provvedere il Settore Lavori Pubblici;
- 10) Dare atto che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione.

Con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019". CUP: H82D23000110006.**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, li  
13/05/2024

Il Dirigente del Settore  
ARCH. WANDA ANTONIAZZI

---

---

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE - ALLOGGIO SITO IN VIA CANAL 14 - CONTRIBUTO L. 160/2019". CUP: H82D23000110006.**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, li  
15/05/2024

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario  
dott. Luca Villotta

Il presente verbale di deliberazione in data 23/05/2024 n.141 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Flavio Maurutto

IL Segretario GENERALE

Dott.ssa Tamara Plozzer

---

# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PLOZZER TAMARA

DATA FIRMA: 24/05/2024 09:56:51

IMPRONTA: 37323066333562306464653265393732323266623962633339383163336434376563643236306265

NOME: MAURUTTO FLAVIO

DATA FIRMA: 24/05/2024 10:27:52

IMPRONTA: 39626535626330366634323436316666396664303433346336393839323938366565643730663837