

Buonasera,

si invia in allegato Verbale n.35\_2024 del 26.11.2024 relativo al parere rilasciato per ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CANAL N. 3 E CONTESTUALE VARIAZIONE N.21 AL BILANCIO DI PREVISIONE 2024-2026.

Distinti saluti

Dott. Luciano Merlo

**Provincia di Venezia**

**Revisore Unico**

PARERE DEL REVISORE UNICO SULLA PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE AVENTE AD OGGETTO “ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CANAL N. 3 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEI DOCUMENTI FONDAMENTALI DI PROGRAMMAZIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE”

**Verbale n.35/2024**

Il sottoscritto Luciano Dott. Merlo, in qualità di Revisore Unico del Comune di San Michele al Tagliamento, ha esaminato gli atti, ricevuti via mail, relativi alla Deliberazione del Consiglio Comunale con oggetto “ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CANAL N. 3 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEI DOCUMENTI FONDAMENTALI DI PROGRAMMAZIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE”

**PREMESSO**

- 1) che il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2024-2026, è stato approvato con delibera del C.C. n. 88 del 18/12/2023;
- 2) che il Bilancio di Previsione Finanziario 2024-2026, è stato approvato con delibera del C.C. n. 94 del 28/12/2023;
- 3) che il Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) 2024-2026, è stato approvato con delibera di G.C. n. 18 del 17/01/2024;
- 4) che il Piano Integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024-2026, è stato approvato con delibera di G.C. n. 25 del 31/01/2024;
- 5) che il Rendiconto di Gestione dell'esercizio finanziario 2023, è stato approvato con delibera del C.C. n. 26 del 30/04/2024;

**PRESO ATTO**

- dei contenuti finanziari della proposta di delibera di C.C. con oggetto “ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CANAL N. 3 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEI DOCUMENTI FONDAMENTALI DI PROGRAMMAZIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE”, ossia:
  - modifica del DUP 2024/2026 inserendo tra gli obiettivi strategici l'acquisizione del predetto immobile;

**Provincia di Venezia****Revisore Unico**

- e all'adozione della 21^ variazione di bilancio di previsione 2024/2026 al fine di finanziare l'eventuale acquisto (subordinato pertanto all'esito positivo dell'asta da esperire) dell'immobile in questione, mediante applicazione di quota parte del risultato di amministrazione 2023 quota disponibile;
- che gli interventi di spesa oggetto della proposta di delibera di variazione di bilancio sono compatibili con i vincoli di Finanza Pubblica imposti;
- che gli equilibri di bilancio risultano rispettati;

**PRESO ATTO**

Che Allegato A, è parte del presente provvedimento, ma non ostensibile al fine di evitare turbativa d'asta in caso di più concorrenti all'asta;

**VERIFICATO**

- Allegato B "VARIAZIONI AL BILANCIO DI COMPETENZA E CASSA\_ENTRATA";
- Allegato C "VARIAZIONI AL BILANCIO DI COMPETENZA E CASSA\_SPESA";
- Allegato C "VARIAZIONI AL BILANCIO PLURIENNALE DI COMPETENZA\_ENTRATA";
- Allegato D "VARIAZIONI AL BILANCIO PLURIENNALE DI COMPETENZA\_SPESA";
- Allegato SUB.1 "ELENCO INVESTIMENTI 2024/2026 AGGIORNATO";
- Allegato SUB.2 "PROSPETTO ANALITICO RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE 2023 APPLICATO AL BILANCIO 2024";
- Allegato SUB.3 "QUADRO GENERALE RIASSUNTIVO";
- Allegato SUB.4 "EQUILIBRI DI BILANCIO";

**PRESO ATTO**

che l'utilizzo della quota libera dell'avanzo, subordinato pertanto all'esito positivo dell'asta da esperire, per spese di investimento avviene nel rispetto delle priorità indicate al comma 2 dell'art. 187 del TUEL, in quanto:

- a) non si ha notizia di debiti fuori bilancio da riconoscere;
- b) l'Ente non si trova in una delle situazioni previste dagli articoli 195 e 222.

**Provincia di Venezia**

**Revisore Unico**

**VISTI**

- la richiesta pervenuta dove si chiede di esprimere il parere – ai sensi dell’art. 239 del D.lgs. 267/2000 – sulla variazione al bilancio di previsione finanziario 2024 - 2026;
- l’art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 recante disposizioni in materia di “variazione al bilancio di previsione ed al piano esecutivo di gestione”;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e gli allegati principi contabili applicati;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il parere di regolarità tecnica e contabile rilasciato dal Dirigente di Settore Dott. Luca Villotta;

Il Revisore Unico, ai sensi dell’art. 239 del TUEL, e tenuto conto di tutta la documentazione allegata alla proposta di variazione di bilancio, esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

sulla proposta di deliberazione di Consiglio Comunale con oggetto “ATTO DI INDIRIZZO IN ORDINE ALL'ACQUISIZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN VIA CANAL N. 3 E CONTESTUALE VARIAZIONE DEI DOCUMENTI FONDAMENTALI DI PROGRAMMAZIONE DI COMPETENZA DEL CONSIGLIO COMUNALE”.

Farra di Soligo, 26 novembre 2024

Il Revisore Unico

Luciano Dott. Merlo

