



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N° 665 del 28/06/2022

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA DI SPAZI IDONEI ALLA COLLOCAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO IL FARO DI BIBIONE IN CONSEGNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. PERIODO 01.07.2022 -08.01.2023. APPROVAZIONE VERBALE E AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE ALLA DITTA BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C.

IL DIRIGENTE

SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI LEGALI

Premesso che:

- con la deliberazione di Giunta Comunale n. 152 del 07.06.2022 sono stati forniti gli indirizzi per la concessione temporanea di spazi idonei alla collocazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso il faro di Bibione, in consegna all'Amministrazione comunale, per il periodo 01.07.2022 – 08.01.2023 al fine di offrire un punto di minimo ristoro ai visitatori del complesso del Faro di Bibione;
- con la determinazione del Dirigente del Settore Economico Finanziario n. 630 del 16.06.2022 è stato stabilito tra l'altro:
 - di avviare la procedura per l'individuazione di un soggetto a cui affidare la Concessione degli spazi idonei alla collocazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso il Faro di Bibione in consegna al Comune di San Michele al Tagliamento, per il periodo 01.07.2022 -08.01.2023, nel rispetto dell'art. 3 del R.D. 18/11/1923, n. 2440, dell'art. 37 del R.D. 827 del 23.05.1924 e per quanto applicabile del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con affidamento al massimo rialzo del canone;
 - di individuare gli operatori economici mediante pubblicazione di avviso pubblico per l'acquisizione delle manifestazioni di interesse di partecipazione alla procedura, con contestuale richiesta di presentazione di preventivo;
- con la medesima determinazione veniva approvato lo schema di avviso di manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura in argomento;
- l'avviso di manifestazione di interesse è stato pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, nella sezione "Amministrazione Trasparente", "Bandi di gara e contratti", "Avvisi, bandi ed inviti, nel rispetto delle vigenti disposizioni in materia, per giorni 7 e precisamente dal 16.06.2022 al 23.06.2022;

Dato atto che in data 23.06.2022 alle ore 17.45, il Dirigente del Settore Economico Finanziario ha proceduto all'apertura dell'unico plico pervenuto, entro i termini di scadenza della manifestazione di interesse all'ufficio protocollo dell'Ente, e all'esame della documentazione in esso contenuta;

Visto il verbale redatto in data 23.06.2022, relativo alle operazioni succitate, depositato agli atti del Settore Economico Finanziario, dal quale si evince che, considerata la validità dell'unica proposta pervenuta, si ritiene di affidare la concessione temporanea di spazi idonei alla collocazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso il faro di Bibione per il periodo 01.07.2022 -08.01.2023 alla ditta BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C. – C.F./P.I 02402600270 - con sede legale in via Beni Comuni n 21/A –

30026 Portogruaro (Ve) e sede operativa in via Martin Luther King n. 9/B – 30025 Fossalta di Portogruaro (Ve) che ha offerto la somma di € 11.500,00 quale maggior rialzo sul canone concessorio di € 15.000,00 per il periodo 01.07.2022 – 08.01.2023;

Considerato che la succitata ditta oltre al canone concessorio complessivo di € 26.500,00 corrisponderà al Comune di San Michele al Tagliamento le spese forfettarie per i consumi elettrici, pari ad € 3.000,00;

Ritenuto:

- di approvare il verbale della procedura di affidamento della concessione in argomento redatto il 23.06.2022, depositato in atti presso il Settore Economico Finanziario;

- di affidare la concessione di cui trattasi alla ditta BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C. – C.F./P.I 02402600270 - con sede legale in via Beni Comuni n 21/A – 30026 Portogruaro (Ve) e sede operativa in via Martin Luther King n. 9/B – 30025 Fossalta di Portogruaro (Ve), per l'importo di € 26.500,00 quale canone concessorio per il periodo 01.07.2022 – 08.01.2023, oltre alle spese forfettarie per i consumi elettrici, pari ad € 3.000,00, e di introitare tali somme ai seguenti capitoli di entrata:

- € 26.500,00 al Capitolo 134 voce: “Canoni per concessioni aree ed immobili di proprietà comunale (capitolo promiscuo - attività rilevante iva)” del Bilancio di Previsione 2022/2024 del Bilancio di Previsione 2020/2022 – esercizio 2022;
- € 3.000,00 al Capitolo 216 voce: “Rimborsi, recuperi e restituzioni di spese da imprese (anche a seguito sentenze)” del Bilancio di Previsione 2022/2024 – esercizio 2022;

Rilevato che il canone di cui sopra e il rimborso forfettario verranno versati nel seguente modo:

€ 13.250,00 (canone concessorio) + € 1.500,00 (spese forfettarie per i consumi elettrici) entro il 31.08.2022

€ 13.250,00 (canone concessorio) + € 1.500,00 (spese forfettarie per i consumi elettrici) entro il 31.11.2022;

Precisato che il suddetto canone non è assoggettato all'applicazione dell'imposta sul valore aggiunto;

Dato atto che l'affidamento diventerà efficace solamente dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti e delle dichiarazioni rese in sede di procedura di affidamento della concessione;

Atteso che la consegna degli spazi in concessione potrà avvenire sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;

Richiamati:

- l'art. 3 del R.D. 18/11/1923, n. 2440;
- l'art. 37 del R.D. 827 del 23.05.1924;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante “Codice dei contratti pubblici”;

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 86 del 28.12.2021, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2022-2024 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)” e ss.mm.ii.;
- la deliberazione consiliare n. 87 del 28.12.2021, avente ad oggetto “BILANCIO DI PREVISIONE 2022/2024 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE” e ss.mm.ii.;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 2 del 13.01.2022, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2022-2024” e ss.mm.ii.;

Richiamata, la deliberazione di Consiglio Comunale n. 51 del 26.05.2022 avente ad oggetto: “APPROVAZIONE RENDICONTO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO FINANZIARIO 2021”;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, testo unico sull'ordinamento degli enti locali, ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa, finanziaria e tecnica, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- gli artt. 178 e segg. che disciplinano le procedure per l'accertamento delle entrate;

Visto l'art. 68 dello Statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il decreto sindacale n. 15 del 01.04.2022 con cui sono state conferite al sottoscritto le funzioni di dirigente del Settore Economico-Finanziario;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'emanazione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

Accertata la propria competenza;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

DETERMINA

1. di ritenere le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il verbale di affidamento della concessione in argomento, redatto in data 23.06.2022 e depositato agli atti del Settore Economico Finanziario, con il quale si ritiene di affidare la "concessione temporanea di spazi idonei alla collocazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso il Faro di Bibione in consegna all'Amministrazione comunale per il periodo 01.07.2022 -08.01.2023" alla ditta BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C. – C.F./P.I 02402600270 - con sede legale in via Beni Comuni n 21/A – 30026 Portogruaro (Ve) e sede operativa in via Martin Luther King n. 9/B – 30025 Fossalta di Portogruaro (Ve);
3. di affidare la concessione temporanea di spazi idonei alla collocazione di distributori automatici di alimenti e bevande presso il faro di Bibione per il periodo 01.07.2022 -08.01.2023 alla ditta BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C. – C.F./P.I 02402600270 - con sede legale in via Beni Comuni n 21/A – 30026 Portogruaro (Ve) e sede operativa in via Martin Luther King n. 9/B – 30025 Fossalta di Portogruaro (Ve) che ha offerto la somma di € 11.500,00 quale maggior rialzo sul canone concessorio di € 15.000,00 per il periodo 01.07.2022 – 08.01.2023;
4. di dare atto che la succitata ditta corrisponderà al Comune di San Michele al Tagliamento le spese forfettarie per i consumi elettrici che le apparecchiature comportano, pari ad € 3.000,00, oltre al canone concessorio dell'importo complessivo di € 26.500,00, per l'uso degli spazi idonei alla collocazione di distributori automatici;
5. di accertare l'entrata complessiva di euro 29,500.00 sui capitoli di seguito elencati:

Eserc	E/S	Cap/art	Descrizione	Mis./p rog	PDCF	Importo	Soggetto
2022	E	134/0	CANONI PER CONCESSIONI AREE ED IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE (capitolo promiscuo - ATTIVITA' RILEVANTE IVA)	-	3.1.03.01.003	26,500.00	BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C
2022	E	216/0	RIMBORSI, RECUPERI E RESTITUZIONI DI SPESE DA IMPRESE (ANCHE A SEGUITO SENTENZE)	-	3.5.02.03.005	3,000.00	BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C

6. di precisare che il suddetto canone non è assoggettato all'applicazione dell'imposta sul valore aggiunto;
7. di dare atto che sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti dichiarati e sulle dichiarazioni rese dalla ditta in sede di partecipazione alla procedura di cui trattasi e che pertanto l'affidamento diventerà efficace solamente dopo la succitata verifica;
8. di precisare che la consegna degli spazi in concessione potrà avvenire sotto riserva di legge, nelle more della stipulazione del contratto;
9. di stipulare il contratto in forma di scrittura privata a mezzo del Dirigente del Settore

Amministrativo;

10. di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovrà provvedere il Settore Amministrativo con il supporto dell'Ufficio Gare e Contratti;
11. di dare atto che la presente determinazione:
 - è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto contabile;
 - va comunicata, per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;
 - va pubblicata all'albo pretorio on line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi.

Il Dirigente del Settore

F.to dott. Luca Villotta

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82
Codice dell'Amministrazione Digitale*



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
665	28/06/2022	SERVIZIO SEGRETERIA E AFFARI LEGALI	29/06/2022

OGGETTO: CONCESSIONE TEMPORANEA DI SPAZI IDONEI ALLA COLLOCAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI ALIMENTI E BEVANDE PRESSO IL FARO DI BIBIONE IN CONSEGNA ALL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE. PERIODO 01.07.2022 -08.01.2023. APPROVAZIONE VERBALE E AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE ALLA DITTA BREAKAFE' SNC DI PITTON MAURO & C.

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 29/06/2022

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.to Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2022/1282

Estremi dell'accertamento:

ACCERTAMENTO	1245, 1246
CAPITOLO	134/0, 216/0
COMPETENZA / RESIDUO	COMP

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 30/06/2022 al 15/07/2022.

lì 30/06/2022

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Cinzia Bottacin

L'atto è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e integrazioni

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOTTACIN CINZIA

CODICE FISCALE: TINIT-BTTCNZ66M60Z120Y

DATA FIRMA: 30/06/2022 18:59:39

IMPRONTA: 64633765636435616366343636313361303639653637336363626332393065636231393239613334