



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Deliberazione n. 170

In data 26/08/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 - CONTRIBUTO L. 160/2019".**

L'anno 2021, addì 26, del mese di Agosto, alle ore 17:00 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Codognotto Pasqualino	Sindaco	Presente
Carrer Gianni	Vice Sindaco	Presente
Arduini Annalisa	Assessore	Presente
De Bortoli Elena	Assessore	Presente
Scodeller Sandro	Assessore	Presente
Cassan Cristina	Assessore	Presente

N. Presenti 6    N. Assenti 0

Assiste alla seduta la dott.ssa Tamara Plozzer, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Codognotto Pasqualino, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 - CONTRIBUTO L. 160/2019".

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 14.01.2020, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 13 del 17.01.2020 in applicazione dell'art.1 comma 29 - 37 della legge n.160 del 27.12.2019 (Legge di bilancio 2020), si è provveduto a ripartire fra tutti i comuni, per il 2020, l'importo complessivo di 500 milioni di euro, sulla base delle quote stabilite, per sette fasce di popolazione, per investimenti finalizzati all'efficientamento energetico, allo sviluppo territoriale sostenibile, agli interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e all'abbattimento delle barriere architettoniche;
- con decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020, facendo riferimento al decreto del 14.01.2020, sopra citato, si è provveduto ad assegnare ai comuni anche i contributi per gli anni 2021, 2022, 2023 e 2024, in base alla quota stabilita per fascia di popolazione (sulla base della popolazione residente alla data del 01.01.2018).
- il Comune di San Michele al Tagliamento risulta pertanto assegnatario anche per l'annualità 2021 del contributo ministeriale pari ad € 90.000,00, ai sensi dell'art. 1, comma 29, della legge di bilancio 2020, legge 27 dicembre 2019, n.160;
- Come riportato all'art. 3 del decreto del Capo Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno del 30.01.2020, il contributo verrà erogato mediante due quote: la prima, pari al 50%, previa verifica dell'avvenuto inizio, entro il 15 settembre di ciascun anno, dell'esecuzione dei lavori attraverso il sistema di monitoraggio delle opere pubbliche e la seconda quota, pari al restante 50%, previa trasmissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione;

Il comune di San Michele al Tagliamento intende utilizzare tali fondi per proseguire con altri interventi di manutenzione straordinaria degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24, già interessati da interventi di messa in sicurezza e manutenzione finanziati con lo stesso contributo erogato nell'annualità 2020;

- I "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019" che prevede un investimento di complessivi € 90.000,00 è oltremodo inserito nell'elenco annuale degli interventi anno 2021;

Vista la determinazione dirigenziale n. 679 del 15.07.2021 del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio con la quale viene affidato, ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, per le motivazioni esposte, l'incarico professionale per la progettazione definitiva – esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione per i "lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – contributo L. 160/2019" al Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I7770 / 00388520306, per l'importo complessivo di € 12.297,68 + € 614,88 (oo.pp.5%) + € 2.840,76 (per iva 22%) = € 15.753,33, impegnando tale somma al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)";

Visto il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019" a firma del Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine

(UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, depositato al protocollo comunale con n. 19556 del 26.07.2021 ed integrazioni assunte al protocollo comunale con n. 21840 del 19.08.2021, dell'importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 90.000,00 (iva inclusa) di cui € 53.366,67 per lavori a base d'asta comprensivi di € 7.891,62 per oneri della sicurezza e ritenuto meritevole di approvazione;

Visti

- il rapporto tecnico di verifica del progetto definitivo-esecutivo redatto in data 24.08.2021;
- il verbale di "Validazione del progetto definitivo-esecutivo" redatto in data 24.08.2021 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto pertanto:

- di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019" a firma del Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, depositato al protocollo comunale con n. 19556 del 26.07.2021 ed integrazioni assunte al protocollo comunale con n. 21840 del 19.08.2021, dell'importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 90.000,00 (iva inclusa) di cui € 53.366,67 per lavori a base d'asta comprensivi di € 7.891,62 per oneri della sicurezza;
- di approvare il Quadro Economico di Spesa (QES) relativo ai "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019";

Preso atto che l'intervento dell'importo globale di Quadro Economico di Spesa (QES) di € 90.000,00 trova copertura di spesa al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)";

Visto il decreto sindacale n. 2 del 02.03.2020 con cui sono state conferite all'arch. Barbara Gentilini le funzioni dirigenziali di Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;

Considerato che sussiste la competenza della Giunta Comunale ai sensi del combinato disposto degli articoli dell'art. 42 e 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, relativamente al compimento da parte della Giunta di tutti gli atti rientranti ai sensi dell'articolo 107, che non siano riservati dalla legge al Consiglio;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e del dirigente del Settore Amministrativo Contabile, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Ritenuto di dare corso all'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019";

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 3 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2021-2023 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- la deliberazione consiliare n. 4 del 23.02.2021, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2021/2023 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";
- la deliberazione di Giunta comunale n. 38 del 23.02.2021, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) – PIANO DELLA PERFORMANCE 2021-2023;

Con voti favorevoli unanimi, resi per appello nominale;

## **DELIBERA**

Per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui integralmente riportati, di:

- 1) Di far proprie e di approvare le premesse della presente deliberazione;
- 2) Di approvare il progetto definitivo - esecutivo dei “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019” a firma del Geom. Ivo Fachin, con studio in Via Cicogna n. 33, 33100 - Udine (UD), c.f./P.iva: FCHVIO52M21I777O / 00388520306, depositato al protocollo comunale con n. 19556 del 26.07.2021 ed integrazioni assunte al protocollo comunale con n. 21840 del 19.08.2021, dell’importo complessivo di Quadro Economico pari ad € 90.000,00 (iva inclusa) di cui € 53.366,67 per lavori a base d’asta comprensivi di € 7.891,62 per oneri della sicurezza e i documenti agli atti presso l’Ufficio Lavori Pubblici e Gestione del Territorio, quali parte integrante della presente deliberazione:

Tav. 1 Stato di fatto: via Ricostruzione – E. Mappa – Ortofoto – Piante – Prospetti – Sezione – Doc. Fotografica

Tav. 2 Stato di progetto: via Ricostruzione – Piante – Prospetti – Sezioni

Tav. 3 Stato di progetto: via Della Repubblica – E. Mappa – Piante – Prospetti – Particolare – Documentazione fotografica

All. A Relazione

All. B Analisi dei prezzi

All. C Elenco prezzi unitari

All. D Computo metrico estimativo

All. E Quadro economico

All. F Capitolato speciale d’appalto

All. G Piano di sicurezza e coordinamento

All. H Fascicolo dell’opera

All. I Stima costi della sicurezza

All. L Cronoprogramma

Dichiarazione del progettista sull’applicazione dei prezzi unitari

- 3) Di approvare il Quadro Economico di Spesa (QES) relativo ai “Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019”:

		<b>A) LAVORI</b>	<b>Nuovo</b>
a.1	<b>A.1</b>	<b>Opere murarie ed affini</b>	
a.1	<b>A.1.1</b>	Via Ricostruzione	€ 37.128,13
a.1	<b>A.1.2</b>	Via Della Repubblica	€ 8.346,92

a.1		Somme assoggettate al ribasso d'asta	€ 45.475,05
a.2	<b>A.2</b>	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 7.891,62
		<b>Sommano lavori edili ed affini</b>	<b>€ 53.366,67</b>
		<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
b.12	<b>B.1</b>	IVA pari al 10% su A	€ 5.336,67
b.7	<b>B.2</b>	Spese tecn. per prog., CSP, DL, CSE, Contabilità comprensivo di Cassa (pari al 5%) e IVA (pari al 22%)	€ 15.753,33
b.1	<b>B.3</b>	Bonifica cisterna di gasolio interrata compreso IVA pari al 22%	€ 2.600,00
b.8	<b>B.4</b>	Spese tecniche per personale interno (2% A)	€ 1.067,33
b.8	<b>B.5</b>	Contributo AVCP	€ 300,00
b.4	<b>B.6</b>	Imprevisti	€ 11.576,00
		<b>TOTALE B)</b>	<b>€ 36.633,33</b>
		<b>TOTALE COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>€ 90.000,00</b>

- 4) Di dare atto che l'intervento dell'importo globale di Quadro Economico di Spesa (QES) di € 90.000,00 trova copertura di spesa al Capitolo 1236 voce "INTERVENTI 2021 ADEGUAMENTO DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE (FIN. CONTR. E 246/18 E.F. 2021)";
- 5) Di dare corso all'esecuzione dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019";
- 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, come risultante dal verbale di Validazione del definitivo - esecutivo dei "Lavori di adeguamento e messa in sicurezza del patrimonio comunale residenziale degli alloggi siti in via Della Repubblica, n. 23 ed in via Ricostruzione, n. 24 – Contributo L. 160/2019" redatto il 24.08.2021 ha provveduto a verificare, ai sensi dell'art. n. 26 del D.lgs. 50/2016, la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente;
- 7) Di dare atto che:
- per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell'art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 non si applicano le disposizioni di cui al titolo secondo (autorizzazione a costruire e attività edilizia) art. 7 – comma 1 punto c) del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
  - Responsabile del Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del territorio, arch. Barbara Gentilini;
- 8) Di precisare che all'esecuzione della presente deliberazione dovrà provvedere il Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio;
- 9) Di dare atto che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 42-48-107 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione;
- 10) Di prendere atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e dal Dirigente del Settore Finanziario, che si fanno

propri;

- 11) Con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 - CONTRIBUTO L. 160/2019".**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
26/08/2021

Il Dirigente del Settore  
ARCH. BARBARA GENTILINI

---

---

*Servizio Lavori Pubblici*

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO PER I "LAVORI DI ADEGUAMENTO E MESSA IN SICUREZZA DEL PATRIMONIO COMUNALE RESIDENZIALE DEGLI ALLOGGI SITI IN VIA DELLA REPUBBLICA, N. 23 ED IN VIA RICOSTRUZIONE, N. 24 - CONTRIBUTO L. 160/2019".**

---

---

***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì  
26/08/2021

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario  
dott. Luca Villotta

Il presente verbale di deliberazione in data 26/08/2021 n.170 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Codognotto Pasqualino

IL Segretario GENERALE

Plozzer Dott.ssa Tamara

---



# Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

*NOME: Pasqualino Codognotto*

*CODICE FISCALE: TINIT-CDGPQL59C25I040H*

*DATA FIRMA: 31/08/2021 17:30:23*

*IMPRONTA: 31393463373666353130323730623263316437353636356165326539326265326236613934303538*

*NOME: Plozzer Tamara*

*CODICE FISCALE: TINIT-PLZTMR73H70E473H*

*DATA FIRMA: 30/08/2021 10:32:44*

*IMPRONTA: 65303862326161653332646365643863303232303863393836343630393938386635333530333437*