



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Deliberazione n. 103

In data 18/04/2023

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI - CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" PIANI INTEGRATI - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2".

L'anno 2023, addì 18, del mese di Aprile, alle ore 16:00 nella residenza Municipale, su convocazione del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello, risultano presenti:

Cognome e Nome		Presente/Assente
Maurutto Flavio	Sindaco	Presente
Grosseto Pier Luigi	Vice Sindaco	Presente
Zuppichin Elena	Assessore	Presente
Driusso Robertino	Assessore	Presente
Biasin Nicolino	Assessore	Presente
Colusso Vio Selena	Assessore	Presente

N. Presenti 6 N. Assenti 0

Assiste alla seduta la dott.ssa Tamara Plozzer, Segretario Generale del Comune.

Il Sig. Flavio Maurutto, nella sua qualità di Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI - CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" PIANI INTEGRATI - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2".

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- In data 06 Novembre 2021 è stato emanato il [Decreto Legge](#) n. 152, coordinato con la legge di conversione del 29 Dicembre 2021, n. 233 recante “Disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose” il quale, all’art. 21, rubrica “Piani integrati”;
- Tale disposizione normativa, al fine di:
 - Favorire una migliore inclusione sociale riducendo l’emarginazione e le situazioni di degrado sociale;
 - Promuovere la rifunzionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l’efficientamento energetico ed idrico degli edifici e la riduzione di consumo di suolo;

assegnava risorse alle Città Metropolitane in attuazione alla linea progettuale “PIANI INTEGRATI – M5C2 – INVESTIMENTO 2.2” nell’ambito del PNRR;

- L’ammontare complessivo del finanziamento destinato a tale linea progettuale è pari a 2.493,79 MIL di Euro per il periodo 2022 - 2026;
- La Città Metropolitana di Venezia ha individuato sulla base di criteri specifici, le proposte progettuali dei singoli comuni e ne ha condiviso i contenuti con il Ministero, arrivando a definire i comuni finanziabili;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 25.01.2022 è stato dato atto dell’intenzione dell’ente ad aderire ai progetti finanziabili per investimenti in progetti relativi a Piani Urbani integrati in attuazione della linea progettuale “Piani Integrati – M5C2 – Investimento 2.2” nell’ambito del PNRR con il progetto denominato “MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA’ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO E POTENZIAMENTO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI E ALLA PROMOZIONE DELLE ATTIVITA’ CULTURALI E SPORTIVE IN PIAZZA GALASSO NEL CAPOLUOGO”;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 03.03.2022 avente ad oggetto “Approvazione variazione n. 4/2022 al bilancio di previsione finanziario 2022-2024” è stata stanziata la somma di € 1.500.000,00 da destinare ad interventi di miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale anche con il potenziamento dei servizi sociali in Piazza Galasso nel Capoluogo, così suddivisa:
 - € 1.274.521,30 al Capitolo 1410/1 voce “FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)” finanziata da eventualmente finanziamento dalla Città Metropolitana di Venezia;
 - € 225.478,70 al Capitolo 1410/2 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (QUOTA MUTUO E CAP. 297/38)” da finanziare con fondi comunali;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 11.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico ed economica relativo al “Recupero di area urbana centrale al fine di realizzare punti di aggregazione nell’ambito di San Michele al Tagliamento anche mediante ristrutturazione di edifici

pubblici – CUP: H88I22000130001”, redatto internamente, datato febbraio 2022 e depositato agli atti del Settore LL.PP. e Gestione del Territorio, dell'importo complessivo di €1.500.000,00 così suddiviso:

- € 1.274.521,30 – somma assentita dal finanziamento secondo la ripartizione effettuata dalla Città Metropolitana di Venezia;
- € 225.478,70 – somma da cofinanziare con fondi comunali;

- Con Decreto Interministeriale Ministro dell'Interno - Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22.04.2022 sono state assegnate le risorse ai soggetti attuatori dei piani integrati selezionati dalle città metropolitane - Missione 5 “Inclusione e Coesione”, Componente 2 “Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore”, Investimento 2.2. “Piani Urbani Integrati” del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), con il quale il Comune di San Michele al Tagliamento è risultato assegnatario della somma di € 1.292.085,18;

Premesso, inoltre, che l'intervento proposto dall'Ente e finanziato dal Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze prevede l'intervento su tre immobili privati appartenenti a due diverse società per le quali sono in corso le rispettive procedure di fallimento/concordato, quali:

- Edificio di forma circolare al grezzo (foglio n. 24, mappale n. 928, subalterno n. 1), appartenente per ½ a società in fallimento, ½ a società in concordato fallimentare;
- Unità immobiliare sita al piano terra – categoria C/1 negozio (foglio n. 24, mappale n. 950, subalterno n. 43), appartenente alla società in fallimento;
- Unità immobiliare sita al piano interrato – magazzino (foglio n. 24, mappale n. 950, subalterno n. 30), appartenente alla società in fallimento;

Atteso che l'Amministrazione è interessata all'acquisizione degli immobili succitati al fine di:

- Disporre in primis della proprietà delle unità immobiliari citate; trattandosi di immobili da acquisire da procedura fallimentare/ concordato **la via obbligata è la partecipazione all'asta;**
- Attuare, una volta entrata nella proprietà e nel possesso delle unità immobiliari, gli interventi di ristrutturazione/ rigenerazione degli stessi, finalizzando l'intervento al più generale obiettivo del progetto, individuato nella realizzazione di punti di aggregazione nell'ambito di San Michele al Tagliamento ed in particolare modo nel seguente (si riporta estratto dal D.M. 22 Aprile 2022 inerente il capitolo riferito all'intervento comunale **2.1.2.25 San Michele al Tagliamento**) << L'intervento prevede il recupero di piazza Galasso nel Capoluogo anche mediante ristrutturazione di alcuni edifici prospicienti su di essa al fine di realizzare punti di aggregazione nell'ambito di San Michele al Tagliamento. L'intervento prevede di destinare ad un'importante associazione presente nel territorio comunale da circa sessant'anni, attualmente occupante uno dei locali di piazza Galasso che verrà destinata ad altro uso (“Casa di Comunità” per un progetto finanziato dal PNRR e seguito dall'ULSS n. 4 “Veneto Orientale”), un nuovo locale completamente ristrutturato e progettato ad hoc per la finalità a cui sarà destinato. Tale spazio potrà ospitare attività di divulgazione didattica e sensibilizzazione, anche all'aperto fruendo dello spazio della piazza, nella quale potranno essere svolte altre attività che già organizza l'associazione, quali concerti rock, giochi per bambini (es. color run), sito di partenza ed arrivo per cicloturistiche e gite organizzate. Il progetto prevede anche il completamento di un edificio al grezzo prospiciente sulla piazza che per la sua conformazione e posizione verrà adibito a centro sportivo, promuovendo nell'ambito del territorio comunale la danza e l'attività sportiva dolce (quali yoga e pilates), dedicata anche a fascia d'età più alta, anche con la previsione di utilizzare nella bella stagione lo spazio della piazza in prossimità dell'edificio per ginnastica all'esterno, ma anche eventi di danza, group cycling, pilates ecc...). Gli eventi aggregativi consisteranno nel luogo di riferimento come sito di partenza/ arrivo per cicloturistiche e gite organizzate, come luogo di ritrovo per il gioco dei bambini ed attività sportive/ ludico/ ginniche rivolte ad utenze di tutte le età. >>;

Dato atto che per l'**acquisto di beni immobili** il bando (e le FAQ ad esso collegate) prevede che **il contributo è ammissibile nel massimo del 10%, a condizione che:**

- a) Venga presentata una perizia giurata di parte, redatta da un valutatore qualificato secondo le disposizioni europee e nazionali vigenti, nonché dei codici di condotta, indipendente o, debitamente autorizzato, che attesti il valore di mercato del bene e la conformità dell'immobile alle disposizioni urbanistiche ed edilizie vigenti, nonché alle disposizioni dettate a tutela del paesaggio e degli altri eventuali vincoli gravanti sull'area interessata;
- b) Che le eventuali opere abusive siano marginali rispetto alle opere realizzate e siano esplicitati i punti non conformi quando l'operazione prevede la loro regolarizzazione da parte del beneficiario, al cui

- compimento rimane condizionata l'erogazione delle risorse;
- c) Che l'immobile non abbia fruito, nel corso dei dieci anni precedenti, di un finanziamento pubblico, nazionale o europeo;
- d) Che l'edificio sia utilizzato conformemente alle finalità del piano oggetto del contributo;

Richiamate:

- La determinazione dirigenziale n. 361 dell'11.04.2022 con la quale è stato affidato l'incarico professionale relativo alla stesura di perizia di stima giurata e di supporto al R.U.P. nell'ambito del progetto di "Recupero di area urbana centrale al fine di realizzare punti di aggregazione nell'ambito di San Michele al tagliamento anche mediante ristrutturazione di edifici pubblici nell'ambito di piani integrati art. 21 del d.l. 06.11.2021, n. 152 convertito in l. 233/2021 del 29.12.2021 (disposizioni urgenti per l'attuazione del piano nazionale di ripresa e resilienza – PNRR – e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose)" al geom. Luca Stefanuto di Portogruaro, specializzato nella estensione di perizie estimative;
- La determinazione dirigenziale n. 389 del 21.04.2022, in riferimento alla determinazione n. 361 del 11.04.2022, con la quale è stata modificata l'imputazione contabile della determinazione n. 361 del 11.04.2022 dal Capitolo 1410/2;

Dato atto che con nota assunta al protocollo comunale n. 15321 del 06.06.2022 il Geom. Luca Stefanuto ha trasmesso la perizia di stima giurata comprensiva dell'asseverazione con giuramento di perizia (n. 5082 di Rep. del 06.06.2022);

Appurato che le unità immobiliari di interesse non hanno fruito, nel corso dei dieci anni precedenti, di un finanziamento pubblico, nazionale o europeo, in quanto realizzate nell'ambito di interventi di edilizia privata;

Considerato che con Deliberazione di G.C. n. 155 del 10/06/2022 è stata approvata la perizia di stima giurata assunta al protocollo comunale n. 15321 del 06.06.2022, redatta e giurata di fronte al notaio Paolo Pasqualis di Portogruaro dal Geom. Luca Stefanuto (All. A alla presente), allo scopo di poter dar seguito, previo opportuno passaggio in Consiglio Comunale, all'acquisizione dei cespiti;

Richiamata la deliberazione di giunta comunale n. 167 del 21.06.2022 con la quale è stato approvato il Progetto di fattibilità tecnico ed economica per il "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT", redatto internamente, rivisto e corretto a seguito dell'assegnazione delle risorse con DM 22.04.2022 che ha reso necessario un controllo ed una verifica di alcuni aspetti, datato "Giugno 2022", dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;

Richiamata, inoltre, la deliberazione di consiglio comunale n. 69 del 12.07.2022 con la quale è stata autorizzata l'acquisizione al patrimonio comunale del gruppo di immobili succitato ed è stato autorizzato il Sindaco, in qualità di Legale Rappresentante dell'Ente, a presentare "offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa", tanto nell'ambito della procedura fallimentare tanto in quella di concordato, offerta da inviare secondo indicazioni del curatore fallimentare e del Presidente del Collegio dei Liquidatori unitamente alla cauzione costituita da assegno circolare per una cifra pari al 10% del prezzo offerto;

Dato atto che in data 23.11.2022 alle ore 12:00 presso lo studio del curatore fallimentare della ditta De Munari si è tenuta l'asta finalizzata all'acquisto del lotto unico composto dai seguenti immobili:

- Catasto dei Fabbricati, foglio 24, mapp. le 950, sub 43, categoria C/1 (negoziato) – proprietà esclusiva società De Munari S.R.L.;
- Catasto dei Fabbricati, foglio 24, mapp. le 950, sub 30, categoria C/2 (magazzino) – proprietà esclusiva società De Munari S.R.L.;
- Catasto dei Fabbricati, foglio 24, mapp. le 928, sub 1, categoria C/2 (locale commerciale) – proprietà ½ società De Munari S.R.L.;
- Catasto dei Fabbricati, foglio 24, mapp. le 928, sub 1, categoria C/2 (magazzino interrato) – proprietà ½ società De Munari S.R.L.;

Accertato che il Comune di San Michele al Tagliamento è risultato aggiudicatario del lotto unico per il prezzo di € 86.500,00 (oltre ad imposta di legge ed oneri di trasferimento);

Dato atto che in data 29.11.2022 alle ore 15:00 presso la sede della Coveg S.R.L. – Istituto Vendite Giudiziarie di Udine si è tenuta l’asta finalizzata all’acquisto del lotto 2 costituito dalla quota indivisa di ½ dell’immobile in corso di costruzione censito nel catasto fabbricati al foglio 24, mapp. 928, sub. 1, cat. C/2, cl. 1;

Accertato che il Comune di San Michele al Tagliamento è risultato aggiudicatario del lotto 2 per il prezzo di € 20.000,00 (oltre ad imposta di legge ed oneri di trasferimento);

Sottolineato che in data 30.12.2022 è stato stipulato l’atto di compravendita Rep. 4267 e Racc. 3471 e che in data 24.02.2023 è stato stipulato l’atto di compravendita Rep. 4459 e Racc. 3648 entrambi a rogito del Notaio Nicolò Lovaria dello Studio Notarile Associato Mattioni e Lovaria, rispettivamente per la formalizzazione dell’acquisto da parte del Comune di San Michele al Tagliamento dell’immobile aggiudicato nella procedura di concordato preventivo nr. 8/2020 RG del Tribunale di Udine e nella procedura fallimentare nr. 65/2016 RG Tribunale di Pordenone;

Dato atto che la somma stanziata per l’opera “RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI” - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT” di € 1.500.000,00 è così come di seguito finanziata:

- € 1.292.085,18 al Capitolo 1410/1 voce “FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)”;
- € 207.914,82 al Capitolo 1410/3 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URB. E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (FIN. E 0/4 AV. DESTIN.)”;

Visto l’atto d’obbligo (114700 – 90840) sottoscritto dal sindaco Flavio Maurutto, in qualità di rappresentante legale del Comune di San Michele al Tagliamento, connesso all’accettazione del finanziamento pari ad € 1.292.085,18 concesso al Comune di San Michele al Tagliamento a valere sul PNRR missione 5, componente 2, investimento 2.2 Piani Integrati per il progetto “RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI – CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA “PIU' SPRINT”;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 1399 del 21.12.2022 è stato affidato l’incarico professionale per la revisione del progetto di fattibilità tecnico ed economica atta ad acquisire i necessari pareri, per la redazione del progetto definitivo – esecutivo, per il coordinamento in fase di progettazione ed in fase di esecuzione, per la direzione lavori, per la tenuta della contabilità e per la redazione del certificato di regolare esecuzione nell’ambito del progetto denominato RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI – CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA “PIU' SPRINT” al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l’Arch. Michele Tonerò con studio in via Cavour, n. 38, 30026 – Portogruaro (VE), P.IVA: 03813860271;

Sottolineato che con determinazione dirigenziale n. 155 del 13.02.2023 è stata affidata la redazione del certificato di idoneità statica per l’edificio censito catastalmente al fg. 24, mapp. 928, sub. 1 – Capoluogo, nell’ambito del progetto denominato “RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI – CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA “PIU' SPRINT” alla ditta W.E.I.'N VENICE S.R.L., via San Pio X°, n. 11/2, 30174 - Venezia (VE), P.IVA: 04626680260;

Visto il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l'Arch. Michele Tonerò con studio in via Cavour, n. 38, 30026 – Portogruaro (VE), P.IVA: 03813860271, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad € 1.500.000,00 di cui per lavori € 877.783,91 (di cui € 18.269,65 per oo.s.) assunto al protocollo comunale n. 8078 del 28.03.2023 e seguenti, di cui l'ultimo è il prot. com. n. 10124 del 17.04.2023, composto dai seguenti elaborati:

TAVOLE ARCHITETTONICO	
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_001	INQUADRAMENTO URBANISTICO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_002	RILIEVO AREA INTERVENTO STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_003	CENTRO PRELIEVI AVIS STATO DI FATTO - COMPARATIVA - PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_004	MAGAZZINO STATO DI FATTO - COMPARATIVA - PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_005	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE E PROSPETTI STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_006	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE E PROSPETTI STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_007	EDIFICIO CIRCOLARE PIANO INTERRATO PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_008	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE PIANO TERRA PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_009	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE COPERTURA PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_010	EDIFICIO CIRCOLARE SEZIONI PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_011	EDIFICIO CIRCOLARE PROSPETTI PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_012	EDIFICIO CIRCOLARE COMPARATIVA
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_013	EDIFICIO CIRCOLARE ABACO SERRAMENTI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_014	PIAZZA GALASSO STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_015	PIAZZA GALASSO COMPARATIVA
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_016	PIAZZA GALASSO PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_017	PIAZZA GALASSO PARTICOLARI COSTRUTTIVI
RELAZIONI ARCHITETTONICO	
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_001	RELAZIONE TECNICA GENERALE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_002	RELAZIONE FOTOGRAFICA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_003	RILIEVO LASER SCANNER
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_004	QUADRO ECONOMICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_005	COMPUTO METRICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_006	ANALISI PREZZI

2213_OP_D_AR_RL_ZZ_007	ELENCO PREZZI UNITARI
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_008	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_009	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PRIMA PARTE - PARTE AMMINISTRATIVA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_010	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SECONDA PARTE - PARTE TECNICA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_011	CRONOPROGRAMMA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_012	SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_013	DNSH (Do No Significant Harm)
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_014	CAM
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_015	PIANO RIFIUTI
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_016	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_017	SCHEMA DI CONTRATTO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_018	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_019	VALUTAZIONE RISCHIO CLIMATICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_020	CANTIERIZZAZIONE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_021	SCARICO DELLE ACQUE REFLUE DOMESTICHE

TAVOLE STRUTTURE	
2213_OP_D_ST_DR_ZZ_001	PROGETTO STRUTTURE CON PARTICOLARI
RELAZIONI STRUTTURE	
2213_OP_D_ST_RL_ZZ_001	RELAZIONE DI CALCOLO

TAVOLE SICUREZZA	
2213_OP_D_SI_DR_ZZ_001	LAYOUT CANTIERE
2213_OP_D_SI_DR_ZZ_002	Linea vita
RELAZIONI SICUREZZA	
2213_OP_D_SI_RL_ZZ_001	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO CON STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAVOLE MECCANICO	
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_001	DISTRIBUZIONE IMPIANTO VRF E SANITARI-SCARICHI CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_002	SCHEMA VRF IMPIANTO MECCANICI CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_003	DISTRIBUZIONE IMPIANTO VRF EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_004	SCHEMA VRF IMPIANTO MECCANICI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_005	DISTRIBUZIONE SANITARI-SCARICHI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_006	DISTRIBUZIONE AREAULICA EDIFICIO CIRCOLARE
RELAZIONI MECCANICO	
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_001	RELAZIONE SUL CONTENIMENTO ENERGETICO CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_002	RELAZIONE SUL CONTENIMENTO ENERGETICO EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_003	RELAZIONE SPECIALISTICA CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_004	RELAZIONE SPECIALISTICA EDIFICIO CIRCOLARE

TAVOLE ELETTRICO	
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_001	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ENERGIA E SEGNALI PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_002	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_003	PARTICOLARI PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_004	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ENERGIA E SEGNALI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_005	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE EDIFICIO CIRCOLARE
RELAZIONI ELETTRICO	
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_001	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_002	RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_003	RELAZIONE DI CALCOLO RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_004	SCHEMI ELETTRICI E CALCOLI

2213_OP_D_EL_RL_ZZ_005	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA - PARTE ELETTRICA
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_006	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - PARTE ELETTRICA

e ritenuto meritevole di approvazione;

Visti:

- Il rapporto tecnico di verifica del progetto definitivo/esecutivo redatto in data 17.04.2023;
- Il verbale di validazione del progetto definitivo/esecutivo redatto in data 17.04.2023 dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che la somma stanziata per l'opera "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" di € 1.500.000,00 è così come di seguito finanziata:

- € 1.292.085,18 al Capitolo 1410/1 voce "FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)";
- € 207.914,82 al Capitolo 1410/3 voce "A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URB. E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (FIN. E 0/4 AV. DESTIN.)";

Ritenuto pertanto:

- Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l'Arch. Michele Tonero con studio in via Cavour, n. 38, 30026 – Portogruaro (VE), P.IVA: 03813860271, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad € 1.500.000,00 di cui per lavori € 877.783,91 (di cui € 18.269,65 per oo.s.) assunto al protocollo comunale n. 8078 del 28.03.2023 e seguenti, di cui l'ultimo è il prot. com. n. 10124 del 17.04.2023;
- Di approvare il quadro economico di spesa del progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT";

Ritenuto di dare corso all'esecuzione dei lavori dell'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT";

Considerato che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi degli artt. 42-48-107 del T.U.E.L. D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all'approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione;

Acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità contabile, rispettivamente, del dirigente del Settore Lavori Pubblici e Gestione del Territorio e del dirigente del Settore Economico-Finanziario, espressi in ottemperanza all'art 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Visti i seguenti provvedimenti normativi in materia vigenti: D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e D.M. 16.01.2018 n. 14;

Visto il vigente Statuto comunale;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

Richiamate:

- La deliberazione consiliare n. 135 del 29.12.2022, avente ad oggetto "APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2023-2025 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)";
- La deliberazione consiliare n. 136 del 29.12.2022, avente ad oggetto "BILANCIO DI PREVISIONE 2023/2025 E RELATIVI ALLEGATI - APPROVAZIONE";
- La deliberazione di Giunta comunale n. 6 del 17.01.2023, avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2023-2025;

Con voti favorevoli unanimi, resi per alzata di mano;

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa e che si hanno qui integralmente riportati, di:

- 1) Di far proprie e di approvare le premesse della presente deliberazione;
- 2) Di approvare il progetto definitivo/esecutivo dell'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT", redatto dal Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con capogruppo l'Arch. Michele Tonero con studio in via Cavour, n. 38, 30026 – Portogruaro (VE), P.IVA: 03813860271, dell'importo complessivo di quadro economico pari ad € 1.500.000,00 di cui per lavori € 877.783,91 (di cui € 18.269,65 per oo.s.) assunto al protocollo comunale n. 8078 del 28.03.2023 e seguenti, di cui l'ultimo è il prot. com. n. 10124 del 17.04.2023, composto dai seguenti elaborati:

TAVOLE ARCHITETTONICO	
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_001	INQUADRAMENTO URBANISTICO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_002	RILIEVO AREA INTERVENTO STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_003	CENTRO PRELIEVI AVIS STATO DI FATTO - COMPARATIVA - PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_004	MAGAZZINO STATO DI FATTO - COMPARATIVA - PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_005	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE E PROSPETTI STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_006	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTE E PROSPETTI STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_007	EDIFICIO CIRCOLARE PIANO INTERRATO PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_008	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTA PIANO TERRA PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_009	EDIFICIO CIRCOLARE PIANTA COPERTURA PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_010	EDIFICIO CIRCOLARE SEZIONI PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_011	EDIFICIO CIRCOLARE PROSPETTI PROGETTO

2213_OP_D_AR_DR_ZZ_012	EDIFICIO CIRCOLARE COMPARATIVA
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_013	EDIFICIO CIRCOLARE ABACO SERRAMENTI E PARTICOLARI COSTRUTTIVI
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_014	PIAZZA GALASSO STATO DI FATTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_015	PIAZZA GALASSO COMPARATIVA
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_016	PIAZZA GALASSO PROGETTO
2213_OP_D_AR_DR_ZZ_017	PIAZZA GALASSO PARTICOLARI COSTRUTTIVI
RELAZIONI ARCHITETTONICO	
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_001	RELAZIONE TECNICA GENERALE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_002	RELAZIONE FOTOGRAFICA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_003	RILIEVO LASER SCANNER
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_004	QUADRO ECONOMICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_005	COMPUTO METRICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_006	ANALISI PREZZI
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_007	ELENCO PREZZI UNITARI
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_008	INCIDENZA DELLA MANODOPERA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_009	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PRIMA PARTE - PARTE AMMINISTRATIVA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_010	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SECONDA PARTE - PARTE TECNICA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_011	CRONOPROGRAMMA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_012	SUPERAMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_013	DNSH (Do No Significant Harm)
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_014	CAM
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_015	PIANO RIFIUTI
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_016	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_017	SCHEMA DI CONTRATTO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_018	LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_019	VALUTAZIONE RISCHIO CLIMATICO
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_020	CANTIERIZZAZIONE
2213_OP_D_AR_RL_ZZ_021	SCARICO DELLE ACQUE REFLUE DOMESTICHE

TAVOLE STRUTTURE	
2213_OP_D_ST_DR_ZZ_001	PROGETTO STRUTTURE CON PARTICOLARI
RELAZIONI STRUTTURE	
2213_OP_D_ST_RL_ZZ_001	RELAZIONE DI CALCOLO

TAVOLE SICUREZZA	
2213_OP_D_SI_DR_ZZ_001	LAYOUT CANTIERE
2213_OP_D_SI_DR_ZZ_002	Linea vita
RELAZIONI SICUREZZA	
2213_OP_D_SI_RL_ZZ_001	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO CON STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA

TAVOLE MECCANICO	
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_001	DISTRIBUZIONE IMPIANTO VRF E SANITARI-SCARICHI CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_002	SCHEMA VRF IMPIANTO MECCANICI CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_003	DISTRIBUZIONE IMPIANTO VRF EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_004	SCHEMA VRF IMPIANTO MECCANICI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_005	DISTRIBUZIONE SANITARI-SCARICHI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_DR_ZZ_006	DISTRIBUZIONE AREAULICA EDIFICIO CIRCOLARE
RELAZIONI MECCANICO	
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_001	RELAZIONE SUL CONTENIMENTO ENERGETICO CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_002	RELAZIONE SUL CONTENIMENTO ENERGETICO EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_003	RELAZIONE SPECIALISTICA CENTRO PRELIEVI
2213_OP_D_ME_RL_ZZ_004	RELAZIONE SPECIALISTICA EDIFICIO CIRCOLARE

TAVOLE ELETTRICO	
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_001	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ENERGIA E SEGNALI PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_002	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_003	PARTICOLARI PUNTO PRELIEVI
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_004	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ENERGIA E SEGNALI EDIFICIO CIRCOLARE
2213_OP_D_EL_DR_ZZ_005	DISTRIBUZIONE IMPIANTO ILLUMINAZIONE EDIFICIO CIRCOLARE
RELAZIONI ELETTRICO	
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_001	RELAZIONE TECNICA IMPIANTI ELETTRICI
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_002	RELAZIONE DI CALCOLO ILLUMINOTECNICO
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_003	RELAZIONE DI CALCOLO RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_004	SCHEMI ELETTRICI E CALCOLI
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_005	PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA - PARTE ELETTRICA
2213_OP_D_EL_RL_ZZ_006	CAPITOLATO SPECIALE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE - PARTE ELETTRICA

- 3) Di approvare il quadro economico di spesa relativo all'opera denominata "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT":

Art. n.	N.	Indicazione dei lavori e delle provviste	Importi finanziabili dal PNRR	Importi NON finanziabili dal PNRR	Totale complessivo
	A)	Importo lavori in appalto			
a.1	A.1)	Lavori a misura, a corpo, in economia con IVA al 22%, soggetti a ribasso d'asta	€ 729.514,26		
a.1	A.2)	Lavori a misura, a corpo, in economia con IVA al 4%, soggetti a ribasso d'asta	€ 130.000,00		
a.1	A.3)	Oneri della sicurezza con IVA al 22%, non soggetti a ribasso d'asta	€ 18.269,65		
			€ 877.783,91		€ 877.783,91
	B)	Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.2)	B.2)	Rilievi, accertamenti e indagini (spese tecniche per indagini su materiali e strutture, vulnerabilità sismica, perizia asseverata su immobili da acquisire; oneri		€ 5.361,90	

		previdenziali e fiscali inclusi)			
B.3)	B.3)	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 0,00	€ 4.000,00	
B.4)	B.4)	Imprevisti ed arrotondamento 5%	€ 5.761,61	€ 66.914,29	
B.5)	B.5)	Acquisti immobili (importo finanziabile: 10%)	€ 10.650,00	€ 104.340,68	
B.5.1)	B.5.1)	IVA od imposta registro per spese connesse ad acquisto immobili		€ 25.297,95	
B.6)	B.6)	Accantonamento di cui all'art. 133, co. 3 e 4 del Codice (per accordi bonari 3% di A)	€ 26.333,52	€ 0,00	
B.7)	B.7)	Spese di cui agli art. 90, co. 5 ed art. 92, co. 7 -bis del Codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza, alle conferenze di servizi, alla Direzione Lavori, alla contabilità, alla redazione del C.R.E. (stimate 18%) compresi oneri cassa 4%	€ 140.400,00		
B.7)	B.7)	Spese tecniche per personale interno (2% di A)	€ 17.555,68	€ 0,00	
B.8)	B.8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	€ 3.000,00		
B.9)	B.9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		€ 2.000,00	
B.9)	B.9)	Contributo forfettario SUAVE + A.N.A.C.	€ 5.000,00		
B.11)	B.11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	€ 5.000,00		
	B12)	IVA ed eventuali altre imposte:			
B.12)	B.12)	IVA 22% su A.1	€ 160.493,14		
B.12)	B.12)	IVA 4% su A.2	€ 5.200,00		
B.12)	B.12)	IVA 22% su A.3	€ 4.019,32		
B.12)	B.12)	IVA 22% su spese tecniche	€ 30.888,00		
	B)	Importo somme a disposizione	€ 414.301,27		
	A+B)	Totale progetto (A+B)	€ 1.292.085,18	€ 207.914,82	€ 1.500.000,00

- 4) Di dare atto che la somma stanziata per l'opera "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI" - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" di € 1.500.000,00 è così come di seguito finanziata:

- € 1.292.085,18 al Capitolo 1410/1 voce “FONDI PNRR A MEZZO ERARIO - MIGL. QUALITA' DECORO URBANO E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZIAMENTO SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (E CAP. 270/1)”;
 - € 207.914,82 al Capitolo 1410/3 voce “A INTEGR. FONDI PNRR - MIGL. QUALITA' DECORO URB. E TESSUTO SOCIALE E AMBIENTALE - POTENZ. SERVIZI SOCIALI IN PIAZZA GALASSO (FIN. E 0/4 AV. DESTIN.)”;
- 5) Di dare corso all’esecuzione dei lavori dell’opera denominata “RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI” - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT”;
 - 6) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, come risultante dal verbale di Validazione del definitivo/esecutivo dell’opera denominata “RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL’AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI” - CUP: H88I22000130001 - PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT” redatto il 17.04.2023 ha provveduto a verificare, ai sensi dell’art. n. 26 del D.lgs. 50/2016, la qualità degli elaborati progettuali e la loro conformità alla normativa vigente;
 - 7) Di dare atto che:
 - Per le opere pubbliche dei comuni deliberate dal consiglio comunale, ovvero dalla giunta comunale, assistite dalla validazione del progetto, ai sensi dell’art. 55 del Regolamento approvato con DPR n. 207/2010 non si applicano le disposizioni di cui al titolo secondo (autorizzazione a costruire e attività edilizia) art. 7 – comma 1 punto c) del D.P.R. 380/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia);
 - 8) Di dare atto che con decreto sindacale n. 34 del 01.07.2022 sono state conferite al Segretario Comunale le funzioni dirigenziali di responsabile reggente del settore urbanistica e gestione del territorio con interim del settore lavori pubblici;
 - 9) Di prendere atto dei pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, espressi dal Dirigente del Settore Lavori Pubblici e dal Dirigente del Settore Finanziario, che si fanno propri;
 - 10) Di precisare che all’esecuzione della presente deliberazione dovrà provvedere il Settore Lavori Pubblici;
 - 11) Di dare atto che sussiste la competenza della Giunta Comunale, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 relativamente all’approvazione dei progetti di opere pubbliche con deliberazione.

Con separata votazione, favorevole ed unanime, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI - CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" PIANI INTEGRATI - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2".

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
18/04/2023

Il Dirigente del Settore
DOTT.SSA TAMARA PLOZZER

Servizio Lavori Pubblici

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER L'OPERA DENOMINATA "RECUPERO DI AREA URBANA CENTRALE AL FINE DI REALIZZARE PUNTI DI AGGREGAZIONE NELL'AMBITO DI SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO ANCHE MEDIANTE RISTRUTTURAZIONE DI EDIFICI PUBBLICI - CUP: H88I22000130001 PUI31-CITTA' METROPOLITANA DI VENEZIA "PIU' SPRINT" PIANI INTEGRATI - M5C2 - INVESTIMENTO 2.2".

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000, si esprime parere favorevole alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria della proposta di deliberazione.

Comune di San Michele al Tagliamento, lì
18/04/2023

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario
dott. Luca Villotta

Il presente verbale di deliberazione in data 18/04/2023 n.103 viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL SINDACO

Flavio Maurutto

IL Segretario GENERALE

Dott.ssa Tamara Plozzer

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: PLOZZER TAMARA

CODICE FISCALE: TINIT-PLZTMR73H70E473H

DATA FIRMA: 22/04/2023 10:24:17

IMPRONTA: 37323066333562306464653265393732323266623962633339383163336434376563643236306265

NOME: MAURUTTO FLAVIO

CODICE FISCALE: TINIT-MRTFLV63S19I040P

DATA FIRMA: 27/04/2023 08:24:56

IMPRONTA: 39626535626330366634323436316666396664303433346336393839323938366565643730663837