



# Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

San Michele al Tagliamento 3 settembre 2020

## AVVISO PUBBLICO

**PER RICEZIONE DI MANIFESTAZIONE INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO DEL "SERVIZIO DI CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DI BIBIONE (PALAZZETTO DELLO SPORT E STADIO COMUNALE), PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2020 AL 30 SETTEMBRE 2022".**

Il Comune di San Michele al Tagliamento – Settore LL.PP. e Gestione del Territorio - Servizio Patrimonio Sport, nell'ambito delle proprie funzioni ed attività, intende individuare soggetti qualificati cui affidare il servizio di custodia, gestione e manutenzione ordinaria dell'impianto sportivo di Bibione comprendenti il Palazzetto dello Sport e lo Stadio comunale con annessi servizi.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione d'interesse per favorire la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di San Michele al Tagliamento, con l'unico scopo di acquisire la loro disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara trattasi quindi di una mera indagine conoscitiva finalizzata all'individuazione di operatori economici da consultare nell'ambito della procedura di affidamento, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di San Michele al Tagliamento.

Il Comune di San Michele al Tagliamento, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dare seguito alla successiva procedura affidamento, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

### Amministrazione aggiudicatrice

Ente : Comune di San Michele al Tagliamento

Indirizzo : Piazza della Libertà 2 - 30028 San Michele al Tagliamento NUTS IT I040

Internet: [www.comunesanmichele.it](http://www.comunesanmichele.it)

### Oggetto e importo dell'appalto

Servizio di custodia, gestione e manutenzione degli impianti sportivi comunali di Bibione, periodo 1.10.2020-30.09.2022.

Importo complessivo dell'appalto (2 anni +3 mesi di eventuale opzione di proroga) Euro **109.687,50** oltre IVA 22% di cui Euro 675,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

### Termini di esecuzione del servizio

Il servizio avrà inizio presumibilmente il 1° ottobre 2020 e si concluderà il 30.09.2022.

### Descrizione sommaria delle attività oggetto di affidamento

A titolo esemplificativo e non esaustivo, sono richieste le seguenti tipologie di prestazioni da effettuarsi:

- custodia (apertura e chiusura, controllo corretto utilizzo delle attrezzature, controllo degli ingressi e movimenti degli utenti, vigilanza del rispetto dei tempi di utilizzo assegnati, sistemazione attrezzature, tenuta registri presenze, ecc.)
- Pulizia generale, disinfestazione, igienizzazione e sanificazione

Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza Libertà, 2

30028 San Michele al Tagliamento (VE)

Tel. Centralino: 0431.516311

Fax: 0431.516312

Sito: [www.comunesanmichele.it](http://www.comunesanmichele.it)

E - mail: [info@comunesanmichele.it](mailto:info@comunesanmichele.it)

Certificata (PEC):

[comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it](mailto:comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it)

Dati Fiscali Ente

C.F./P.IVA 00325190270

Cod. Fatt. Elettronica: UF5BPT

IBAN: IT71M0533636290000030134753

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio LAVORI PUBBLICI - GARE CONTRATTI

Tel. 0431.516321-134

Fax: 0431.516312

Fax Settore: 0431.516230

E-mail: [gare.contratti@comunesanmichele.it](mailto:gare.contratti@comunesanmichele.it)

Orario Apertura al Pubblico

Dal lunedì al venerdì: 09.00 - 12.00

Martedì: 16.00 - 17.30

Giovedì: Solo su appuntamento



EMAS  
GESTIONE AMBIENTALE  
VERIFICATA  
REG. N° 100001

COMUNE DI  
SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO  
POLO TURISTICO DI BIBIONE

- manutenzione ordinaria per una continua e perfetta efficienza delle attrezzature e degli impianti elettrici, termico, idraulico,
- manutenzione delle aree verdi esterne, interne il perimetro recintato, ad eccezione degli alberi

### Procedura di aggiudicazione

L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

### Soggetti ammessi e requisiti

Possono presentare manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D. Lgs. n. 50/2016.

Come previsto dall'art. 48 comma 11 del D. Lgs. 50/2016, l'operatore che sarà invitato a formulare un preventivo ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

È fatto divieto, a pena di esclusione, agli operatori economici di presentare manifestazione di interesse in più di una associazione temporanea o consorzio ed in forma individuale qualora partecipino ad una associazione temporanea di imprese o consorzio che presenta istanza.

Gli operatori economici interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati. Si precisa che i requisiti minimi richiesti devono sussistere al momento della candidatura:

Requisiti di ordine generale assenza dei motivi di esclusione previste nell'elenco di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016. e altre disposizioni di legge e più specificamente assenza di procedimenti avviati da questa Amministrazione e conclusi con risoluzione contrattuale nell'ultimo triennio (2017-2018-2019).

#### Requisiti di idoneità professionale:

- iscrizione al Registro delle Imprese (art. 83 D.Lgs 50/2016) presso la C.C.I.A.A. o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato.

**In caso di consorzi è obbligatoria l'indicazione della consorziata esecutrice del servizio. La mancata indicazione della consorziata costituirà causa di esclusione dalla procedura.**

**N.B.: si segnala che non saranno ammesse le manifestazioni in cui i consorziati designati dal consorzio in sede di manifestazione indichino, a loro volta, soggetti terzi (divieto di designazioni "a cascata").**

#### Requisiti minimi di "capacità economico e finanziaria" e "capacità tecniche"

- aver eseguito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempimenti, nell'ultimo triennio (2017, 2018, 2019), almeno un servizio analogo/identico a quello della presente procedura (in sede di dichiarazione dovranno essere indicati sia gli enti sia l'esatto periodo della gestione sia l'importo contrattuale);

### N.B. Definizione di servizio analogo

Appalto avente ad oggetto un complesso di attività riconducibili a prestazioni di servizi, a prestazioni di lavori ed a forniture, con prevalenza di servizi, in cui l'appaltatore ha adottato tutti i provvedimenti per l'organizzazione e la gestione del servizio in modo da garantire a tutti gli utenti la sicurezza e la fruibilità di impianti sportivi.

Si precisa che i servizi effettuati, per essere considerati "servizi analoghi", devono obbligatoriamente comprendere tutte le attività elencate da eseguirsi in appalto.

### Termini e modalità di presentazione della manifestazione di interesse

Tutti gli operatori economici interessati, che siano muniti dei necessari requisiti, sono invitati a presentare una segnalazione di interesse alla partecipazione alla successiva fase per l'affidamento del contratto-esclusivamente mediante compilazione dell'allegato modulo di richiesta (Modulo A) firmato digitalmente dal legale rappresentate del concorrente

Il termine perentorio (da osservarsi a pena di non ammissione) di invio dell'istanza all'indirizzo di posta elettronica certificata [comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it](mailto:comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it) è il seguente: **16 SETTEMBRE 2020 ore 24:00.**

Ai fini della tempestiva presentazione della manifestazione di interesse, farà fede l'ora di arrivo della mail di posta elettronica certificata all'indirizzo pec suindicato.

Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza Libertà, 2  
30028 San Michele al Tagliamento (VE)  
Tel. Centralino: 0431.516311  
Fax: 0431.516312

Sito: [www.comunesanmichele.it](http://www.comunesanmichele.it)

E - mail: [info@comunesanmichele.it](mailto:info@comunesanmichele.it)

Certificata (PEC):

[comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it](mailto:comune.sanmichelealtagliamento.ve@pecveneto.it)

Dati Fiscali Ente

C.F./P.IVA 00325190270  
Cod. Fatt. Elettronica: UF5BPT  
IBAN:IT71M0533636290000030134753

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio GARE - CONTRATTI

Tel. 0431.516321-134 -324

Fax: 0431.516312

Fax Settore: 0431.516230

E-mail: [gare.contratti@comunesanmichele.it](mailto:gare.contratti@comunesanmichele.it)

Orario Apertura al Pubblico

Dal lunedì al venerdì: 09.00 - 12.00

Martedì: 15.00 - 16.30

Giovedì: Solo su appuntamento



COMUNE DI  
SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO  
POLO TURISTICO DI BIBIONE

Preliminarmente verrà effettuato l'esame delle dichiarazioni di manifestazione di interesse pervenute e si formulerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di arrivo.

Della procedura di individuazione degli operatori da consultare per la richiesta di preventivo verrà redatto apposito verbale.

L'elenco degli operatori individuati verrà poi secretato conformemente a quanto previsto dalla normativa vigente.

### Informazioni generali

Il possesso dei requisiti auto dichiarati dovrà essere confermato ed integrato all'atto della partecipazione alla gara e sarà comunque sempre verificato per il soggetto affidatario all'esito della procedura.

Per la procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente e successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

A norma dell'art. 13 RGDP e s.m. e i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per le finalità previste dal Regolamento per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Barbara Gentilini.

Per quanto non espressamente previsto si fa riferimento alla vigente normativa in materia.

Il presente avviso è consultabile sul sito internet [www.comunesanmichele.it](http://www.comunesanmichele.it).

  
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
Arch. Barbara Gentilini

Allegato:

- Allegato A – "Manifestazione Interesse"

#### Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza Libertà, 2  
30028 San Michele al Tagliamento (VE)  
Tel. Centralino: 0431.516311  
Fax: 0431.516312  
Sito: [www.comunesanmichele.it](http://www.comunesanmichele.it)  
E - mail: [info@comunesanmichele.it](mailto:info@comunesanmichele.it)  
Certificata (PEC):  
[comune\\_sanmichelealtagliamento\\_ve@pecveneto.it](mailto:comune_sanmichelealtagliamento_ve@pecveneto.it)

#### Dati Fiscali Ente

C.F./P.IVA 00325190270  
Cod. Fatt. Elettronica: UF5BPT  
IBAN: IT71M0533636290000030134753

#### SETTORE LAVORI PUBBLICI

Servizio GARE - CONTRATTI  
Tel. 0431.516321-134 -324  
Fax: 0431.516312  
Fax Settore: 0431.516230  
E-mail: [gare.contratti@comunesanmichele.it](mailto:gare.contratti@comunesanmichele.it)

#### Orario Apertura al Pubblico

Dal lunedì al venerdì: 09.00 - 12.00  
Martedì: 15.00 - 16.30  
Giovedì: Solo su appuntamento



COMUNE DI  
SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO  
POLO TURISTICO DI BIBIONE

Spett.

Comune di San Michele al Tagliamento

Piazza della Libertà n. 2

30028 San Michele al Tagliamento (Ve)

**Oggetto: Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del "Servizio di custodia, gestione e manutenzione degli impianti sportivi comunali di Bibione (Palazzetto dello sport e stadio comunale), periodo dal 1° ottobre 2020 al 30 settembre 2022".**

Il sottoscritto.....

Nato il..... a.....

In qualità di .....

Dell'Impresa.....

Con sede legale in .....

e sede operativa/secondaria (risultante dal certificato della Camera di Commercio) in .....

.....

c.f.....

partita IVA.....

tel..... fax.....

indirizzo posta elettronica certificata .....

**ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate**

### DICHIARA

di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del **SERVIZIO DI CUSTODIA, GESTIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI DI BIBIONE (PALAZZETTO DELLO SPORT E STADIO COMUNALE), PERIODO DAL 1° OTTOBRE 2020 AL 30 SETTEMBRE 2022:**

e che intende partecipare quale:

Impresa singola

oppure

Capogruppo di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE già costituito fra le imprese:

.....;

oppure da costituirsi fra le imprese:

.....;

oppure

- Mandante di una associazione temporanea o di un consorzio o di un GEIE già costituito fra le imprese:

.....;

oppure da costituirsi fra le imprese:

.....;

oppure

- Impresa singola avvalente con Impresa ausiliaria.....

**DICHIARA ALTRESI'**

- Di non trovarsi nelle condizioni di esclusione previste dall'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016 o altre disposizioni di legge;
- Che l'Impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di ..... per le seguenti attività:.....  
.....  
.....

- Di possedere i requisiti di cui all'art. 83 del D.Lgs n. 50/2016:
  - a) aver eseguito, senza essere incorsi in contestazioni per gravi inadempienze, nell'ultimo triennio (2017, 2018, 2019), almeno un servizio analogo/identico a quello della presente procedura:

ENTE	PERIODO	IMPORTO CONTRATTO

- Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al Regolamento 679/2016 (G.D.P.R.) e D.Lgs. 196/2003 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Firma del titolare / legale rappresentante

Sottoscrizione non autenticata, ma corredata da copia fotostatica del documento di identità del firmatario (art. 38, c. 3, del D.P.R. n. 445/2000)

.....

Allega:

- Copia documento identità del sottoscrittore

## **IN CASO DI ATI L'ISTANZA VA COMPILATA DA OGNI PARTECIPANTE**

Si precisa che i requisiti devono essere posseduti alla data di presentazione dell'istanza.

Il concorrente aggiudicatario è tenuto ad esibire la documentazione probatoria di quanto dichiarato con la presente.