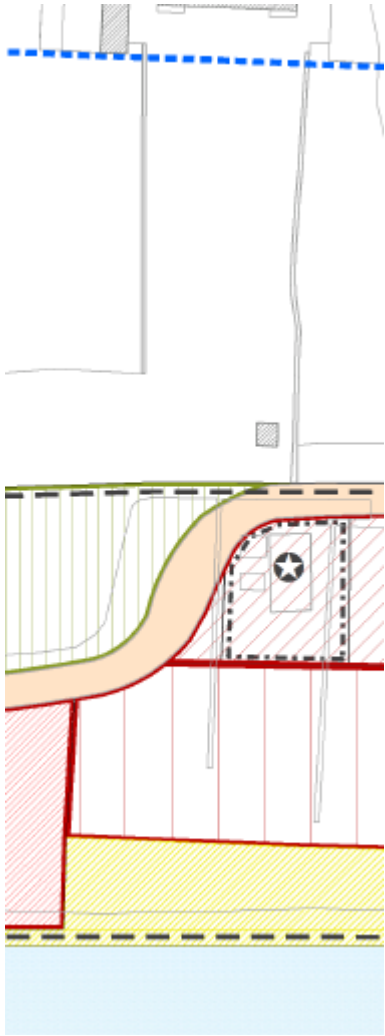
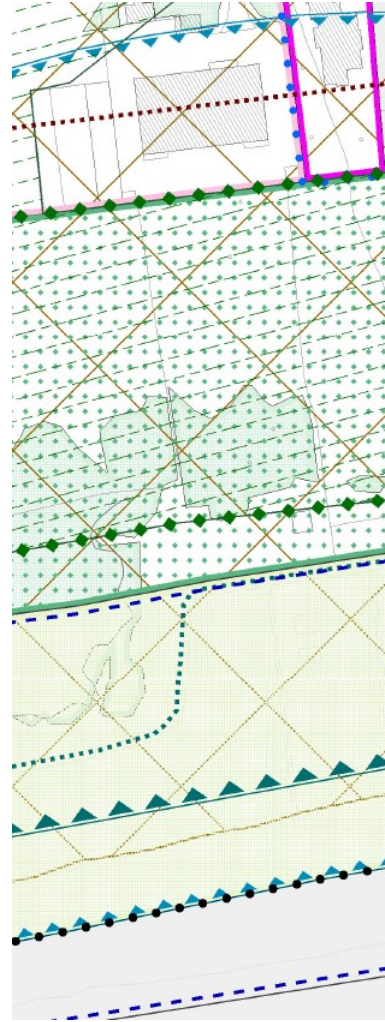


Scheda compendio fronte "Stella Maris"



P.I. adottato tav. 13.3.14 - estratti non in scala



<https://www.formaps.it/> - estratto non in scala



superficie	19.859 m ² La superficie deve intendersi indicativa ed andrà definita dal richiedente in sede di rilievo e redazione del modello D1, stralciando le superfici corrispondenti al sedime della viabilità (ciclo-pedonale) pubblica esistente
Tabella (rif. regolamento comunale vigente)	1
Procedura (rif. regolamento comunale vigente)	Art. 14 (procedura selettiva)
Descrizione attività (rif. allegato S/4)	Stabilimento balneare con strutture fisse
Descrizione attività (rif. P.P.A.)	Soggiorno all'ombra, blocco servizi
Descrizione attività (rif. Piano degli Interventi)	F3 ambito del parco litoraneo
Custodia di beni /aree esterni alla concessione	Pulizia pista ciclabile per l'intero anno solare
Investimenti per opere a servizio della località	Investimenti di rilevante interesse pubblico da realizzare all'interno, in prossimità o al di fuori dell'area oggetto della concessione purché collegate funzionalmente alla stessa e importanti per lo sviluppo del territorio e dell'economia locale (viabilità, parcheggi pubblici, altre infrastrutture pubbliche)
Durata	20 anni
Condizioni particolari	Concessione per fruibilità pubblica. Considerata la particolarità dei soggetti ospiti delle strutture retrostanti poste nelle immediate vicinanze (strutture religiose e/o con scopi sociali/assistenziali) saranno preferite proposte che riservino delle aree per dette realtà; in tali ipotesi dovranno essere specificate le quote riservate. Per le OR di facile rimozione si applica quanto previsto dall'art. 14, comma 5, lett.a) del Regolamento per l'Uso del Demanio marittimo
Oneri economici a carico del concessionario	Canone demaniale marittimo annuale Imposta regionale sul canone (aliquota del 5%) Garanzia fidejussoria pari al doppio del canone annuo salvo maggiori importi nei casi previsti dall'art. 10 del Regolamento comunale per l'Uso del Demanio marittimo Eventuali spese di pubblicazione del bando o dell'avviso pubblico nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea