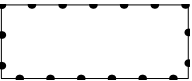


Legenda - ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

 Limite amministrativo del Comune
























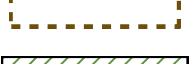


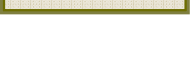
N.T.O.

N.T.O.











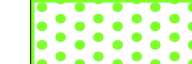

N.T.O.

N.T.O.



























ZONE TERRITORIALI OMOGENEE

-  Zone A - Centri Storici Art.25
-  Zone B Art.26
-  Zone B-RS Art.26
-  Zone C1 Art.27
-  Lotti a superficie complessiva predefinita Art.27
-  Zone C1-RS Art.27
-  Zone C2 Art.28
-  Zone D1.1 Art.29
-  Zone D1.2 Art.30
-  Zone D2 Art.31
-  Zone D3.1.1 Art.33
-  Fronti Commerciali Art.33
-  Zone D3.1.2 Art.34
-  Zone D3.1.3 Art.35
-  Zone D3.1.4 Art.36
-  Zone D3.2 Art.37
-  Zone D3.3 Art.38
-  Zone D3.4 Art.39
-  Zone D3.5 Art.40
-  Zone D3.6 Art.41
-  Attività produttive in zone impropria Art.42
-  Elementi di degrado Art.43
-  Verde Agricolo Periurbano Art.44
-  Zone E Art.45
-  Ambiti di integrità fondiaria, paesistica e ambientale Art.45
-  Nucleo agricolo-residenziale Art.45
-  Aree agricole di pertinenza Art.45
-  Allevamenti zootecnici intensivi Art.45
-  Ambiti di edificazione diffusa Art.47


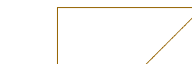
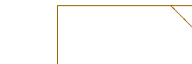
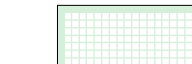


SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

-  F1.1 - Ambito naturale del parco di Vallesina  Art.48
-  F1.2 - Ambito naturale del parco di Valgrande Art.48
-  F1.3 - Ambito naturale del parco di Foce Tagliamento Art.48
-  F2 - Attrezzature sportive e ricreative Art.48
-  F3 - Ambito del parco litoraneo Art.48
-  F4 - Ambito del Campus Art.48
-  F5 - Ambito deposito sabbia Art.48
-  Sa: aree per l'istruzione Art.50
-  Sb: aree per attrezzature di interesse comune Art.50
-  Sc: aree per attrezzature a parco e lo sport Artt.49-50
-  P: aree per parcheggi Artt.49-50



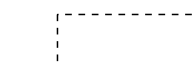






SISTEMA AMBIENTALE

-  Ambiti degli spazi acquei e pertinenze a terra Art.17
-  Ambito dei casoni lagunari Art.18
-  Ambiti delle valli da pesca Art.19
-  Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004 Art.20
-  Aree soggette a prescrizioni di tutela indiretta di cui all'art.45 del D.Lgs. 42/2004 Art.20
-  Aree di notevole interesse pubblico vincolate ai sensi dell'art.136 del D.Lgs. n.42/2004 Art.20
- Aree vincolate ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n. 42/2004** Art.20
-  Territori costieri
-  Corsi d'acqua
-  Territori coperti da foreste e boschi
-  Ville Venete Art.20
-  Contesti figurativi Art.20
-  Coni visuali Art.20
-  Filari e viali alberati Art.20
-  Grandi alberi Art.20
-  Pertinenze scoperte da tutelare Art.20
-  Manufatti dell'archeologia industriale Art.20
-  Siti con ritrovamenti archeologici Art.20
-  Pertinenza edifici alberghieri Art.20
-  Aree attrezzate per strutture ricettive Art.20
-  Edifici di valore storico testimoniale Art.21
-  Grado di protezione 1
-  Grado di protezione 2
-  Grado di protezione 3
-  Grado di protezione 4
-  Grado di protezione 5
-  Grado di protezione 6



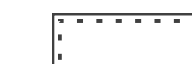


Tutela dell'ambiente

-  Zone sottoposte a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D.3267/1923 Art.22
-  Siti di interesse comunitario ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004 Art.22
-  Zone di protezione speciale ai sensi del D.G.R. n° 2673/2004 Art.22
-  Area Nucleo Art.22
-  Biotopi Art.22
-  Zone di tutela relativa all'idrografia principale Art.22

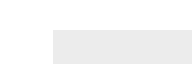
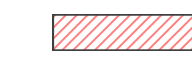
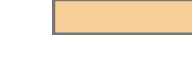


Fasce di rispetto

-  Limite centri abitati Art.23
-  Fasce di rispetto stradali Art.23
-  Fasce di rispetto ferroviario Art.23
-  Fasce di rispetto cimiteriali Art.23
-  Fasce di rispetto dagli elettrodotti Art.23
-  Fasce di rispetto dai depuratori Art.23
-  Fasce di rispetto dai metanodotti Art.23
-  Fasce di servitù idraulica relativa all'idrografia pubblica Art.23
-  Limite idrografia Art.23

MODALITA' E STRUMENTI DI ATTUAZIONE

-  Piano attuativo vigente Art.4-5
-  Obbligo di Piano Urbanistico Attuativo Art.4-5
-  Comparto Art.6
-  Accordo di pianificazione Art.8
-  Accordo di Programma Art.8

SISTEMA RELAZIONALE

-  Limite viabilità Art.51
-  Viabilità di progetto Art.51
-  Itinerari ciclopedonali esistenti Art.51
-  Piste Ciclabili Art.51
-  Impianti di comunicazione Art.53

DISPOSIZIONI FINALI

-  Perimetro Piano dell'Arenile  Arenile Art.54



 Regione Veneto
 Città metropolitana di Venezia
 Comune di San Michele al Tagliamento

P.I.

Piano degli Interventi
Variante n°7

13
1
0/a

Scala 1:5.000

LEGENDA

Progettisti
urb. Francesco Finotto
arch. Valter Granzotto

Il Sindaco
Flavio Maurutto

Ufficio Tecnico
arch. Wanda Antoniazzi

Adottato
30/11/2020

Approvato
08/02/2024