



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINAZIONE N° 614 del 11/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO DEL SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA DELLO STATO DI FATTO, DELLA CONFORMAZIONE E DEL CONSEGUENTE POSSIBILE FRAZIONAMENTO DI PORZIONE DEL SOVRAPPASSO PEDONALE A EST DI VIA RIGEL, IN BIBIONE. CIG: B1DE835BBA

IL DIRIGENTE

Servizio Patrimonio

Premesso che:

- il Comune di San Michele al Tagliamento ha ricevuto istanza, da parte di due Condomini che ne risultano proprietari, di acquisizione da parte dell'Ente della porzione del sovrappasso pedonale ad est di Via Rigel, ricadente nei mappali condominiali censiti al Catasto al Fg. 50 nn. 1845 e 1846;
- di conseguenza è necessario preliminarmente effettuare alcune verifiche al fine di valutare ed accertare lo stato di fatto in cui versa la porzione di ponte in parola, nonché la possibilità di frazionarla e, di conseguenza acquisirla gratuitamente secondo le modalità più opportune;

Rilevato che le verifiche necessarie richiedono specifiche competenze settoriali, soprattutto in materia catastale e che si è accertata l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse professionali interne all'Amministrazione Comunale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023 le stazioni appaltanti possono procedere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Dato atto che nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

Interpellato a tale scopo il geometra Luca Stefanuto, iscritto al Collegio dei Geometri e GL di Venezia al nr. 1693, il quale ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36 del 31.03.2023 risulta già in possesso di pregresse e esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, al fine di procedere mediante affidamento diretto;

Dato atto che dal 1 gennaio 2024 ha acquisito efficacia la disciplina sulla digitalizzazione dell'intero ciclo dei contratti pubblici prevista dal Libro I, Parte II del Codice dei Contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023, così come chiarito anche dalla Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, in conseguenza del quale le stazioni appaltanti devono procedere allo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici (ivi compresa l'acquisizione del Codice Identificativo di Gara - CIG) utilizzando piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) a prescindere dalle soglie degli importi;

Avviata pertanto la trattativa diretta sulla piattaforma MEPA (TD 4382966) con l'operatore economico

Geom. Luca Stefanuto in Via A. Sommariva, 12 – Portogruaro P.I. 04256960271, per la formulazione dell’offerta economica in relazione al servizio;

Rilevato che entro i termini previsti l’operatore economico ha presentato per il servizio in oggetto l’offerta in sede di Trattativa Diretta (TD 4382966) sulla piattaforma MEPA, dell’importo contrattuale complessivo pari ad € 5.200,00 (di cui € 3.800,00 per imponibile oltre oneri previdenziali ed iva nella misura di legge e tributi catastali se dovuti);

In particolare, il corrispettivo di cui sopra comprende le seguenti prestazioni, suddivise in fasi consequenziali una all’altra ed eventuali al momento, a cui corrispondono i corrispettivi come di seguito indicati:

PRESTAZIONI	CORRISPETTIVO IMPONIBILE
1) Reperimento ed esame della documentazione necessaria (anche presso la P.A.), sopralluogo, rilievi metrici e fotografici e relazione preliminare	€ 2.300,00
2) Stesura del Tipo Frazionamento al Catasto terreni dell’area occupata dall’infrastruttura e variazione di qualità colturale (da ente urbano a strada pubblica) e/o verifica dei medesimi elaborati redatti da controparte	€ 900,00
3) Assistenza nelle procedure di acquisizione (trattativa con il Condominio e rogito notarile e/o procedura di esproprio)	€ 600,00
TOTALE IMPONIBILE	€ 3.800,00

Precisato che le attività di cui al punto 1) sono necessarie e prodromiche all’eventuale esecuzione delle prestazioni successive, condizionate dalle decisioni che l’Amministrazione adotterà in merito all’acquisizione: la richiesta e l’esecuzione delle prestazioni di cui ai successivi punti 2) e 3) sono al momento solo eventuali e devono intendersi subordinate alla espressa e formale richiesta da parte del RUP.

Precisato che la prestazione in oggetto dovrà essere svolta in accordo con il Settore LL.PP. – Servizio Patrimonio secondo il seguente cronoprogramma:

- Consegna elaborati relativi alla fase 1): entro 30 giorni dalla data di comunicazione di affidamento del servizio in argomento;
- Esecuzione fasi eventuali indicate sub 2) e/o sub 3): nei tempi che verranno di volta in volta concordati con il RUP tenendo conto anche delle esigenze e tempistiche indicate dai soggetti coinvolti nel procedimento quali Condomini, dai tecnici di questi ultimi, dal notaio e/o altri soggetti coinvolti.

Valutata la congruità dell’offerta suindicata, nonché la rispondenza di quanto offerto agli obiettivi, alle finalità ed esigenze della stazione appaltante;

Precisato che il controllo sul possesso dei requisiti verrà effettuato secondo quanto previsto dall’art. 52, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che *“Nelle procedure di affidamento di cui all’articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno.”*;

Considerato che:

- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D. Lgs. 36/2023, con riferimento all'affidamento in parola non vengono richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse;

Precisato che in sede di trattativa diretta in MEPA è stata acquisita dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell'affidamento ai sensi dell'art. 52, comma 1, D. Lgs. 36/2023 e dichiarazione finalizzata alla tracciabilità dei pagamenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010;

Dato atto che, sempre ai fini della tracciabilità è stato acquisito tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata MEPA (Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione) il seguente codice CIG: B1DE835BBA;

Considerato che il presente provvedimento ha valore di determina a contrarre ai sensi e per gli effetti dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000 e degli artt. 17 e 18 del D. Lgs 36/2023;

Ritenuto per quanto sopra di affidare, direttamente ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023, il servizio tecnico di verifica dello stato di fatto, della conformazione e della conseguente eventuale frazionabilità di porzione del sovrappasso pedonale a est di via Rigel, in località Bibione a Geom. Luca Stefanuto in Via A. Sommariva, 12 – Portogruaro P.I. 04256960271, per l'importo complessivo pari ad € 5.200,00 (di cui € 3.800,00 per imponibile oltre oneri previdenziali ed iva nella misura di legge e tributi catastali se dovuti);

Preso atto che il contratto per la prestazione del servizio verrà stipulato ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 *“mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”*;

Accertata la disponibilità finanziaria per la copertura della spesa sul Cap. 79/1 voce “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PERIZIE, PROGETTAZIONI, ECC.” del Bilancio 2024/2026 – E.F. 2024 su cui graverà l'impegno di spesa in argomento;

Dato atto, in ogni caso, che l'art. 52 comma 2 del D. Lgs. 36/2023 dispone che quando in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procede alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento.

Richiamate:

- la deliberazione consiliare n. 88 del 18.12.2023, avente ad oggetto: “APPROVAZIONE DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2024/2026 (ART. 170, COMMA 1, D.LGS. 267/2000)”;
- la deliberazione consiliare n. 94 del 28.12.2023, avente ad oggetto: “BILANCIO DI PREVISIONE 2024/2026 E RELATIVI ALLEGATI. APPROVAZIONE”;

Richiamate altresì:

- la deliberazione di Giunta comunale n. 14 del 17.01.2024, avente ad oggetto “APPROVAZIONE DEL PIANO ESECUTIVO DI GESTIONE (P.E.G.) 2024-2026”;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 25 del 31.01.2024, avente ad oggetto “APPROVAZIONE PIANO INTEGRATO DI ATTIVITÀ E ORGANIZZAZIONE (PIAO), TRIENNIO 2024-2026”;

Visto l'art. 68 dello statuto comunale, avente ad oggetto le attribuzioni dei responsabili di settore o di servizio con rilievo esterno;

Visto il vigente regolamento di contabilità e, in particolare, gli artt. 34 e 35 che definiscono le procedure di assunzione delle prenotazioni e degli impegni di spesa;

Visto il D.lgs. n. 267/2000, Testo Unico sull'ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare:

- l'art. 107 che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione, ivi compresa l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 192 che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrarre per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- gli artt. 183 e 191 che disciplinano le procedure per l'assunzione di impegni di spesa;
- l'art. 183, comma 7, sull'esecutività delle determinazioni che comportano impegno di spesa;

Visto il decreto sindacale n. 84 del 25.09.2023 con cui sono state conferite all'Arch. Wanda Antoniazzi le funzioni dirigenziali del Settore LL. PP. e Gestione del Territorio;

Accertata la propria competenza;

Dato atto che non sussistono in capo al dirigente sottoscrittore e al personale coinvolto nel procedimento situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013;

Ritenuto che l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto consenta di attestare la regolarità e la correttezza di quest'ultimo ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000;

Tutto ciò premesso, ritenuto e considerato;

DETERMINA

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parte integrante e sostanziali del dispositivo;
2. di affidare, secondo le motivazioni di cui in premessa, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b) del D. Lgs 36/2023 il servizio tecnico di verifica dello stato di fatto, della conformazione e della conseguente eventuale frazionabilità di porzione del sovrappasso pedonale a est di via Rigel, in località Bibione al Geom. Luca Stefanuto in Via A. Sommariva, 12 – Portogruaro P.I. 04256960271 come da offerta di cui alla trattativa diretta sul MEPA – Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione - n. 4382966 - che prevede un compenso dell'importo complessivo massimo di € 5.200,00 (di cui € 3.800,00 oltre ad accessori di legge e tributi catastali);
3. di precisare che l'importo di cui sopra comprende le seguenti prestazioni, suddivise in fasi consequenziali una all'altra ed eventuali al momento, a cui corrispondono i corrispettivi come di seguito indicati:

PRESTAZIONI	CORRISPETTIVO IMPONIBILE
1)Reperimento ed esame della documentazione necessaria (anche presso la P.A.), sopralluogo, rilievi metrici e fotografici e relazione preliminare	€ 2.300,00
2) Stesura del Tipo Frazionamento al Catasto terreni dell'area occupata dall'infrastruttura e variazione di qualità colturale (da ente urbano a strada pubblica) e/o verifica dei medesimi elaborati redatti da controparte	€ 900,00
3)Assistenza nelle procedure di acquisizione (trattativa con il Condominio e rogito notarile e/o procedura di esproprio)	€ 600,00
TOTALE IMPONIBILE	€ 3.800,00

--	--

4. di impegnare la somma complessiva di € 5.200,00 sul Cap. 79/1 voce “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PERIZIE, PROGETTAZIONI, ECC.” del Bilancio 2024/2026 – E.F. 2024 su cui graverà l’impegno di spesa in argomento;

5. di imputare la spesa di complessivi € 5.200,00 alla Missione 01, Programma 06, Capitolo 79/1, PDCF 1.03.02.11.999, voce “PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PERIZIE, PROGETTAZIONI, ECC.”, del Bilancio di previsione 2024-2026, che presenta la necessaria disponibilità;

6. di imputare la spesa complessiva di euro 5.200,00 sul capitolo di seguito elencato:

Eserc	E/S	Cap/art	Descrizione	Mis./prog	PDCF	Importo	Soggetto
2024	S	79/1	PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER STUDI, PERIZIE, PROGETTAZIONI, ECC.	01.06	1.03.02.11.999	5.200,00	20599 - STEFANUTO LUCA - VIA SOMMARIVA 12 , PORTOGRUARO (VE)

7. di precisare che le attività di cui al punto 1) sono necessarie e prodromiche all’eventuale esecuzione delle prestazioni successive, condizionate dalle decisioni che l’Amministrazione adotterà in merito all’acquisizione: la richiesta e l’esecuzione delle prestazioni di cui ai successivi punti 2) e 3) sono al momento solo eventuali e subordinate all’esito della prima, previa formale richiesta di espletamento da parte del RUP;

8. di dare atto che la prestazione in oggetto dovrà essere svolta in accordo con il Settore LL.PP. – Servizio Patrimonio secondo il seguente cronoprogramma:

- consegna elaborati relativi alla fase 1): entro 30 giorni dalla data di comunicazione di affidamento del servizio in argomento;
- esecuzione fasi eventuali indicate sub 2) e/o sub 3): nei tempi che verranno di volta in volta concordati con il RUP tenendo conto anche delle esigenze e tempistiche indicate dai soggetti coinvolti nel procedimento quali Condomini, dai tecnici di questi ultimi, dal notaio e/o altri soggetti coinvolti.

9. di dare atto che il contratto per la realizzazione del servizio in oggetto verrà stipulato ai sensi dell’art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 “mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014”;

10. di dare atto al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall’art. 3 della Legge n.136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, che il Codice identificativo di gara (CIG) da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenza è il seguente: B1DE835BBA ;

11. di dare atto, al fine di poter assolvere agli obblighi sulla tracciabilità dei movimenti finanziari previsti dall’art. 3 della legge n. 136/2010 relativi ai pagamenti corrispondenti alle varie fasi di esecuzione del presente incarico, che il Codice Identificativo Gara (CIG), da indicare nei documenti fiscali e contabili relativi alle liquidazioni di competenze, è il seguente B1DE835BBA;

12. di dare atto che in sede di trattativa diretta in MEPA è stata acquisita dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il possesso dei requisiti richiesti ai fini dell’affidamento ai sensi dell’art. 52, comma 1, D. Lgs.

36/2023 e dichiarazione finalizzata alla tracciabilità dei pagamenti di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010;

13. di dare atto che, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, qualora in conseguenza della verifica dei requisiti oggetto dell'autocertificazione di cui all'art. 52, comma 1, D. Lgs. 36/2023 non dovesse essere confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

14. di dare atto che il pagamento verrà effettuato a mezzo bonifico bancario entro 30 giorni dall'acquisizione di regolare fattura elettronica, da emettersi a fronte di formale conferma da parte dell'Ente di non avere la necessità che vengano rese ulteriori prestazioni tra quelle previste come possibili rispetto a quelle eventualmente già eseguite;

15. di dare atto che il pagamento avverrà previo accertamento della regolarità delle prestazioni effettuate e con pagamento sul conto dedicato per l'appalto in oggetto, come comunicato dalla ditta appaltatrice, nel rispetto della legge n. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi finanziari;

16. di dare atto che l'Amministrazione ottempererà agli obblighi di pubblicazione a sensi dell'art. [--37--]37 del d.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i.;

17. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. Wanda Antoniazzi;

18. di dare atto che non sussistono motivi di conflitto di interesse del dirigente e dei soggetti coinvolti nel presente procedimento, ai sensi dell'art. 6 bis, L. 241/1990, degli artt. 7 e 14, D.P.R. 62/2013;

19. di precisare che all'esecuzione della presente determinazione dovrà provvedere il Settore LL.PP. e Gestione del Territorio al quale verrà trasmessa copia della determinazione stessa;

20. di dare atto che la presente determinazione:

- è esecutiva dal momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

- va comunicata per conoscenza alla Giunta Comunale per il tramite del Segretario Comunale;

- va pubblicata all'albo pretorio on-line dell'Ente, ex art. 32 L. n. 69/2009, per 15 giorni, secondo quanto disposto dall'art. 16 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Il Dirigente del Settore

F.to Arch. Wanda Antoniazzi

*Documento firmato digitalmente
ai sensi del d.lgs. 07 marzo 2005, n. 82
Codice dell'Amministrazione Digitale*



Comune di San Michele al Tagliamento

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DETERMINA N.	DEL	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
614	11/06/2024	Servizio Patrimonio	12/06/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI IMPORTO INFERIORE A 40.000,00 EURO DEL SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA DELLO STATO DI FATTO, DELLA CONFORMAZIONE E DEL CONSEGUENTE POSSIBILE FRAZIONAMENTO DI PORZIONE DEL SOVRAPPASSO PEDONALE A EST DI VIA RIGEL, IN BIBIONE. CIG: B1DE835BBA

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario rilascia i seguenti visti: l'attestazione di copertura finanziaria, il visto di compatibilità monetari attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti del bilancio, con le regole di finanza pubblica (art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del d.l. 78/2009) e con i vincoli derivanti dal pareggio di bilancio ed il visto di regolarità contabile.

Addì, 12/06/2024

Il Dirigente del Settore Economico Finanziario

F.to Dott. Luca Villotta

Riferimento pratica finanziaria : 2024/1205

Estremi dell'impegno :

IMPEGNO	1695
CAPITOLO	79/1
COMPETENZA / RESIDUO	C

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124 , comma 1 T.U. Enti locali il presente provvedimento, copia conforme all'originale sottoscritto digitalmente, è in pubblicazione all'albo pretorio informatico per 15 giorni consecutivi dal 18/06/2024 al 03/07/2024.

li 18/06/2024

L'ADDETTO DI SEGRETERIA

Cinzia Bottacin

L'atto è sottoscritto digitalmente ai sensi del D.P.R. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche e integrazioni

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: BOTTACIN CINZIA

DATA FIRMA: 18/06/2024 08:41:57

IMPRONTA: 64633765636435616366343636313361303639653637336363626332393065636231393239613334